ससून रुग्णालय आवारात स्वतंत्र पोलीस चौकी

पोलीस आयुक्तांचा निर्णय

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : ससून रुग्णालयाच्या आवारातून आरोपी पसार होण्याच्या घटना, रुग्ण आणि नातेवाईकांमधील वाद, तसेच गैरप्रकार रोखण्यासाठी स्वतंत्र पोलीस चौकी सुरू करण्याचा निर्णय पोलीस आयुक्त अमितेश कुमार यांनी घेतला आहे. रुग्णालयाच्या आवारातील पोलीस चौकी काही वर्षांपूर्वी बंद पडली होती.

ससून रुग्णालय पश्चिम महाराष्ट्रातून रुग्ण, तसेच त्यांचे नातेवाईक उपचारासाठी येतात. पश्चिम महाराष्ट्रातील गंभीर गुन्ह्यातील आरोपींची वैद्यकीय तपासणी, तसेच उपचार ससून रुग्णालयात करण्यात येतात. रुग्णालयाच्या आवारात नातेवाईकांची गर्दी होती. ससून रुग्णालयात कारागृहातील कैद्यांवर उपचार करण्यासाठी स्वतंत्र कक्ष आहे. रुग्णालयाच्या आवारातून अमली पदार्थ तस्कर ललित पाटील मेफेड्रोनची विक्री करत असल्याचा प्रकार दोन वर्षांपूर्वी गुन्हे शाखेने उघडकीस आणला होता. रुग्णालयाच्या प्रवेशद्वाराजवळ ललितच्या साथीदाराकडून दोन कोटी रुपयांचे मेफेड्रोन जप्त करण्यात आले होते. ससून रुग्णालयात नातेवाईकांची मोठी गर्दी होती. रुग्णालयातील कर्मचाऱ्यांशी नातेवाईक वाद घालतात, तसेच वैद्यकीय तज्ज्ञ आणि कर्मचाऱ्यांना मारहाण करण्याऱ्या घटना घडतात. या पार्श्वभूमीवर ससून रुग्णालयाच्या आवारात स्वतंत्र पोलीस चौकी सुरू करण्याचा निर्णय पोलीस आयुक्त अमितेश कुमार यांनी घेतला आहे.

ससून रुग्णालयाचे आवार बंडगार्डन पोलीस ठाण्याच्या हद्दीत येते. यापूर्वी ससूनच्या आवरात एखादी घटना घडल्यास बंडगार्डन पोलीस ठाण्यातील कर्मचारी तेथे येत. ससूनच्या आवारात पूर्वी चौकी होती. गेल्या काही वर्षांपासून ही चौकी बंद पडली आहे. त्यामुळे रुग्णालयाच्या आवारात स्वतंत्र पोलीस चौकी सुरू करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे. पोलीस चौकी सुरू झाल्यास ससूनमध्ये उपचारांसाठी येणारे रुग्ण आणि नातेवाईकांना आधार मिळणार आहे.

‘ससून’मध्ये पीडितांची हेळसांड

उपाययोजनांबाबत पोलीस आयुक्तांची सूचना

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : ‘बलात्कार प्रकरणातील पीडित महिलांना ससून रुग्णालयात वैद्यकीय तपासणीसाठी दाखल करण्यात आल्यानंतर एका विभागातून दुसऱ्या विभागात नेण्यात येते. ही एक प्रकारे हेळसांड आहे. ही पद्धत बदलण्याची गरज आहे. वैद्यकीय तपासणीसाठी पीडितांना एक दिवसाहून अधिक काळ थांबावे लागते. ही परिस्थिती सुधारण्यासाठी ठोस उपाययोजनांची गरज आहे,’ अशी सूचना पोलीस आयुक्त अमितेश कुमार यांनी राज्य महिला आयोगाच्या बैठकीत सोमवारी केली.

राज्य महिला आयोगाच्या अध्यक्षा रुपाली चाकणकर यांनी सोमवारी पोलीस आयुक्तालयास भेट दिली. चाकणकर यांनी आढावा बैठक घेतली. या बैठकीस पोलीस अधिकाऱ्यांसह राज्य उत्पादन शुल्क विभागातील अधिकारी उपस्थित होते. या बैठकीत महिलांवरील अत्याचारांचे गुन्हे, तसेच स्वारगेट बलात्कार प्रकरणाबाबत आढावा घेण्यात आला.

‘बलात्कार प्रकरणातील पीडित महिलांना एका विभागातून दुसऱ्या विभागात नेणे ही एक प्रकारची हेळसांड आहे. ही पद्धत बदलण्यासाठी ठोस उपाययोजना करण्याची गरज आहे. पीडित महिलांची एका दिवसात तपासणी करण्यात यावी. सर्व तपासण्या एकाच ठिकाणी करण्यात याव्यात’, असे त्यांनी नमूद केले. त्यानंतर चाकणकर यांनी ससून रुग्णालयाचे वैद्यकीय अधीक्षक डॉ. यल्लाप्पा जाधव यांना उपाययोजनांबाबत सूचना दिल्या.

स्वारगेट बलात्कार प्रकरणातील पीडित तरुणीची तपासणी एका पुरुष वैद्यकीय तज्ज्ञाने केली. संबंधित तपासणी महिला तज्ज्ञाकडून करता आली असती. याबाबत पीडित तरुणीने पोलीस महासंचालकांना पाठविलेल्या पत्रात नाराजी व्यक्त केली होती.

PUNJAB & SIND BANK
(A Govt. of India Undertaking)
Where service is a way of life

सर्व ग्राहकांना जाहीर सूचना
याद्वारे सूचित करण्यात येते की पुढील शाखांमध्ये दि. 15-04-2025 पासून समान कामकाजाचे तास असतील म्हणजे स. 10.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत.

शाखेचा कोड	P1031
शाखेचे नाव	चिंचवड
वर्तमान ग्राहक बँकिंग वेळ	स. 11.00 ते सायं. 5.00 वाजेपर्यंत
15-04-2025 पासून सुधारित वेळ	स. 10.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत

*शाखेचा वर्ग - इतर सर्व क्षेत्रे

कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे
श्री छत्रपती शिवाजी मार्केटयार्ड, गुलटेकडी, पुणे - ३७

जाहीर सूचना

श्री छत्रपती शिवाजी मार्केटयार्ड, गुलटेकडी, पुणे येथील फळे भाजीपाला विभागातील गाळा क्रमांक १८२ हा १) श्री.क्षितिज भरत खेडकर २) श्री.हेमंत पिशोरीलाल मलिक यांना नियमित शेतीमालाचे ठोक व्यवसायासाठी भाडेपट्ट्याने देणेत आला आहे. सदर गाळा श्री.गौरव गणेश घुले यांचे नावावर वर्ग होणेकरिता या कार्यालयामध्ये वर्गीकरण अर्ज आलेला आहे.

तरी, या गाळ्याच्या वर्गीकरणासंबंधी कोणाची काही तक्रार / हरकत असल्यास, ही जाहीर सूचना प्रसिद्ध झालेपासून पंधरा दिवसांत कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे यांचे कार्यालयामध्ये लेखी स्वरूपात कळवावे. त्यानंतर कोणतीही तक्रार / हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

सचिव, सभापती,
कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

शाखेचा पत्ता : कार्यालय क्र. 15 आणि 30, 1 ला मजला, अवंती प्रीमियम, एबीआयएल हाऊस, टिळक रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे - 411030.
नोंद. कार्यालय : 11 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - 400013. **CIN No.** U67190MH2008PLC187552.

कर्ज खाते क्र. : 10323292

"याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेस आणि विशेषतः श्री. हेमराज वासुदेव जोशी (कर्जदार) सौ. मोहिनी हेमराज जोशी (सह-कर्जदार) आणि जामीनदार / किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस / प्रतिनिधी) यांना सूचना देण्यात येत आहे कि, टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी कायद्यांतर्गत योग्य प्रक्रियेचे पालन करून, येथे खालील अनुसूची मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या, टीसीएचएफएल यांच्याकडे तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. अनेकदा सूचना देऊनही कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी आवारात पडलेल्या घरगुती वस्तू काढण्यात अयशस्वी झाले / दुर्लक्षित केले आहे. म्हणून, या सूचने द्वारे कर्जदार आणि सह - कर्जदार यांना स्थावर मालमत्तेत पडून असलेल्या घरगुती वस्तू ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून 07 दिवसांच्या आत काढून टाकण्याची शेवटची संधी देण्यात येत आहे, तसे करण्यात ते अयशस्वी झाल्यास प्राधिकृत अधिकारी गुणवत्तेनुसार त्या घरगुती वस्तूंची विल्हेवाट लावतील. या करिता प्राधिकृत अधिकारी आणि टीसीएचएफएल जबाबदार राहणार नाहीत.

पुढील स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, संबंधित फ्लॅट क्र. 108, इमारत क्र. 6 च्या पहिल्या मजल्यावर, कार्पेट क्षेत्रफळ 21.93 चौ. मीटर, (236.05 चौ. फूट), आणि संलग्न बाल्कनी मोजमाप 4.08 चौ. मीटर (43.91 चौ. फूट), "अतुल्य" म्हणून ओळखल्या जाणार्या योजनेत, एफएसआय वापरासह रेरा मध्ये उल्लेखित मोजमाप 1827.45 आकारमानाच्या प्लॉटवर, गट क्रमांक 405/3486 पैकी मोजमाप 2 हेक्टर 97 एरेस म्हणजे 29700 चौ. मी. असलेल्या या मालमत्तेवर स्थित, पूर्णपणे मोजमाप 03 हेक्टर 23 क्षेत्र (पोट खराबासह) मावळ, पुणे, महाराष्ट्र.

दिनांक : 08.04.2025 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : पुणे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

शाखेचा पत्ता : कार्यालय क्र. 15 आणि 30, 1 ला मजला, अवंती प्रीमियम, एबीआयएल हाऊस, टिळक रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे - 411030.
नोंद. कार्यालय : 11 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - 400013. **CIN No. U67190MH2008PLC187552.**

कर्ज खाते क्र. : 10590609

"याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेस आणि विशेषतः मे. झिओन क्रिएशन प्रा. लि. (कर्जदार), सौ. जिनिशा भाविक हरिया आणि श्री. अजिंक्य अशोक गणगे आणि श्री. अमित सनातन सावंत (सह-कर्जदार) आणि जामीनदार / किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस / प्रतिनिधी) यांना सूचना देण्यात येत आहे कि, टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी कायद्यांतर्गत योग्य प्रक्रियेचे पालन करून, येथे खालील अनुसूची मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या, टीसीएचएफएल यांच्याकडे तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. अनेकदा सूचना देऊनही कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी आवारात पडलेल्या घरगुती वस्तू काढण्यात अयशस्वी झाले / दुर्लक्षित केले आहे. म्हणून, या सूचने द्वारे कर्जदार आणि सह - कर्जदार यांना स्थावर मालमत्तेत पडून असलेल्या घरगुती वस्तू ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून 07 दिवसांच्या आत काढून टाकण्याची शेवटची संधी देण्यात येत आहे, तसे करण्यात ते अयशस्वी झाल्यास प्राधिकृत अधिकारी गुणवत्तेनुसार त्या घरगुती वस्तूंची विल्हेवाट लावतील. या करिता प्राधिकृत अधिकारी आणि टीसीएचएफएल जबाबदार राहणार नाहीत.

मालमत्ता क्रमांक 1

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी फ्लॅट 106, इमारत क्रमांक ए मध्ये, पहिल्या मजल्यावर, मोजमापाचे क्षेत्रफळ 48.89 चौ. मी. कार्पेट क्षेत्र संलग्न बाल्कनी 8.40 चौ.मी. ड्राय बाल्कनी 2.27 चौ. मी., आणि 10.08 चौ. मी. संलग्न टेरेस, "कोहिनूर मॅजेस्टी" म्हणून ओळखल्या जाणारया प्रकल्पात सर्व्हे क्रमांक 64/1 असलेल्या जमिनीवरील त्या सर्व तुकड्यांवर बांधण्यात येत आहे. गाव वराळे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, येथे स्थित. पुणे नोंदणी जिल्ह्यात, तालुका मावळ च्या उप जिल्हात. मावळ तहसिलच्या महसुल हद्दीत स्थित. आणि वराळे गावाच्या ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, तालुका मावळ, जि. पुणे येथे वसलेले.

मालमत्ता क्रमांक 2

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी फ्लॅट 206, इमारत क्रमांक ए मध्ये, दुसरया मजल्यावर, मोजमापाचे क्षेत्रफळ 48.55 चौ. मी. कार्पेट क्षेत्र संलग्न बाल्कनी 9.12 चौ.मी. ड्राय बाल्कनी 2.27 चौ.मी. आणि 9.63 चौ.मी. संलग्न टेरेस, "कोहिनूर मॅजेस्टी" म्हणून ओळखल्या जाणारया प्रकल्पात सर्वे क्रमांक 64/1 असलेल्या जमिनीवरील त्या सर्व तुकड्यांवर बांधण्यात येत आहे. गाव वराळे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, येथे स्थित. पुणे नोंदणी जिल्ह्यात, तालुका मावळ च्या उप जिल्ह्यात, मावळ तहसिलच्या महसुल हद्दीत स्थित. आणि वराळे गावाच्या ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, तालुका मावळ, जि. पुणे येथे वसलेले.

दिनांक : 08.04.2025 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : पुणे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

जनहित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., पुणे
मुख्य कार्यालय : ४५१, सेंटर स्ट्रिट, कॅम्प, पुणे ४११००१.
फोन नं. ०२०-२६३३१२३५

जाहीर लिलाव नोटीस

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम क्र १०७ अन्वये)

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, कर्जदार श्री. रविंद्र कैलास गवळी यांनी जनहित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या, पुणे बोपोडी शाखा यांचेकडुन घेतलेल्या कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे संस्थेकडे तारण असलेली व विशेष वसुली अधिकारी, पुणे यांनी कर्जदार व त्यांचे जामीनदार यांचेविरुध्द महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये मिळालेल्या वसुली दाखल्यास अनुसरुन महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये कर्जदार श्री. रविंद्र कैलास गवळी यांची स्थावर मिळकत जप्त केलेली आहे. सदर जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीची जशी आहे तशी, जेथे आहे तेथे या तत्वावर जाहीर लिलावाने विक्री करण्याचे ठरविले आहे. जप्त केलेल्या स्थावर मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे :-

मिळकतीचे वर्णन	राखीव मूल्य/विपत्ती मूल्य
लोहगाव सनं २९३, लेन नं. ९ हिस्सा नं. ६/१/१ यामधील प्लॉट नं. ५३ यांसी क्षेत्र १४६० चौ. फूट म्हणजेच १३५.६८चौमी जागा व त्यावरिल बांधकाम क्षेत्र २०७.०६ चौ.मी.	**रु. ७१,३६,०००/- (अक्षरी रु. एकाहत्तर लाख छत्तीस हजार फक्त)**
दि. ०२.०५.२०२२ अखेरील येणे बाकी रक्कम रु. ४४,५१,६५१/- अधिक पुढील व्याज व इतर खर्च	

लिलावाची तारीख व वेळ : दि. २१.०४.२०२५ सकाळी ११.३० वा.

१) जाहीर लिलावाचे ठिकाण: जनहित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या, मुख्य कार्यालय ४५१, सेंटर स्ट्रीट, कॅम्प, पुणे १.
२)सदर जागेच्या निरिक्षणासाठी **दि. ०७.०४.२०२५ ते दि. १९.०४.२०२५** पर्यंत कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत म्हणजेच सकाळी ११.०० ते ४.०० वाजेपर्यंत पूर्वसूचनेने संस्थेच्या मुख्य कार्यालयाशी संपर्क साधावा.
३) जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती पाहण्याची तारीख व वेळ **दि. ०७/०४/२०२५** पासून कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी सकाळी ११.०० ते ४.०० या वेळेत पहावयास मिळतील.
४) जाहीर लिलावाच्या अटी व नियम पाहण्याचे ठिकाण : अ) जनहित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या, मुख्य कार्यालय ४५१, सेंटर स्ट्रीट, कॅम्प, पुणे ४११००१.
५) लिलावात भाग घेणाऱ्या व्यक्तीस रुपये २५,०००/- (अक्षरी रु. पंचवीस हजार फक्त) अनामत रक्कम म्हणुन लिलावाच्या वेळेस ठेवावी लागेल. सदर रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत बँक अथवा शेड्युल्ड को-ऑप बँकेच्या डिमांड ड्रॅफ्ट पुणे) काढण्यात यावा.
६) ज्या व्यक्ती/संस्थेच्या नावे लिलाव मंजुर होईल त्या व्यक्तीस / संस्थेस अंतिम लिलावाच्या बोली रकमेच्या १५% रक्कम लिलाव बोलीच्या वेळेस भरलेली अनामत रक्कम वजा जाता उरलेली रक्कम त्वरित वसुली अधिकारी यांचेकडे भरावी लागेल उर्वरित ८५ % रक्कम लिलाव दिनांकापासून १५ दिवसाच्या आत भरावी लागेल.
७) ज्या व्यक्तीच्या / संस्थेच्या नावे लिलाव मंजुर होईल त्या व्यक्तीस / संस्थेस अंतिम लिलाव बोली रकमेवर भरावा लागणारा आयकर कायद्यानुसारचा टी डी एस (Tax Deducted At Source) हा स्वतंत्रपणे लिलाव रकमेव्यतिरिक्त सबंधित व्यक्तीस /सस्थेस वेगळा भरावा लागेल, त्याची जबाबदारी वसुली अधिकारी किंवा सबंधित जनहित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या, पुणे यांच्यावर राहणार नाही याची नोंद घ्यावी.
८) उपरोक्त स्थावर मालमत्तेवरिल नमूद केलेली देणी याव्यतिरिक्त ग्रामपंचायत महानगरपालिका मालमत्ताकर, वीज बील पाणीपट्टी, एन ए टॅक्स, लोकल फंड, सेल्स टॅक्स, आयकर, एक्साईज कर, तगई, सारा, लेआऊट मोजणी टाऊनप्लॅन चार्जेस, ट्रान्सफर चार्जेस इ. शासकिय वा निमशासकीय खर्च असल्यास लिलाव खरेदीदाराने स्वतः भरावयाचा / करावयाचा आहे.
९) जाहीर लिलावात कर्जदार / जामीनदार / त्यांचे पुरस्कर्ते भाग घेऊ शकतील.
१०) कोणतेही कारण न देता लिलाव / विक्री रदद करण्याचे तहकुब ठेवण्याचे अधिकार वसुली अधिकारी, यांनी स्वतःकडे राखुन ठेवलेले आहेत.
हा आदेश दिनांक ०५.०४.२०२५ रोजी माझ्या स्वाक्षरीसह दिला आहे.

विशेष वसुली अधिकारी, पुणे
म.स.का १९६० चे कलम १५६ अन्वये
व्दारा जनहित नागरी सह. पतसंस्था, पुणे

स्थळ : पुणे
दिनांक : ०५.०४.२०२५

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस याद्वारे सूचना कळविण्यात येते की, माझे क्लायंट, मे. परमाझ इस्टेटस् प्रा.लि., या भारतीय कंपनी कायदा १९५६ च्या तरतुदींनुसार रीतसर स्थापित कंपनी, नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : १६०७, लोढा सुप्रिमस, एस.बी.मार्ग, लोअर परेल, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई-४०००१३ **(मालक)**, यांच्या मालकी हक्काच्या खालील परिशिष्टात नमूद मिळकती खरेदी करण्याचा विचार करत आहे आणि त्यानुसार त्यांच्या मालकीचे पणनयोग्य हक्क तपासण्याचा भाग म्हणून प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध करत आहे.

तरी सदर मिळकतीमध्ये कोणाचेही कसल्याही प्रकारचे मालकी हक्क, अधिकार, दावा, लाभ, मागणी किंवा हितसंबंध, डिक्री, दावा असल्यास त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत त्यासंबंधी कागदोपत्री पुराव्यांसह, लेखी स्वरूपात खाली स्वाक्षरी करणाऱ्याला कळवणे आवश्यक आहे. जर असा कोणताही दावा / हक्क प्राप्त झाला नाही तर तो अस्तित्वात नाही किंवा तो माफ/सोडून देण्यात आला आहे असे मानले जाईल.

मिळकतीचे वर्णन

गाव मौजे हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे येथील सर्व्हे क्र. १४० (पै) + १४१ (पै) + १४२ (पै) + १४३ (पै) व एमपीटीसीसी-४ या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या मगरपट्टा सायबर सिटीमधील टॉवर XII मधील व्यावसायिक इमारतीतील विंग ए व बी लेव्हल ४ यांसी बिल्ट अप क्षेत्र ४४३२८ चौ.मी. तसेच (lower) तळमजल्यावरील ५९ कार पार्किंग स्पेस वापरण्याच्या हक्कासह व ११८ (sheltered) दोन चाकी करिता पार्किंग स्पेस वापरण्याच्या हक्कासह ही मिळकत व जाण्या-येण्याचे व इतर वहिवाटीचे हक्कासहित दरोबस्त मिळकत.

ॲडव्होकेट ऋतु आगवेकर
स्थळ : पुणे — २०२, नालंदा, पौड रोड, पुणे ४११०३८ | मो. : ९१ +९८८१०६००७३
दिनांक : ०८ एप्रिल २५ — ईमेल: advritu.agwekar@gmail.com

IDBI BANK
आयडीबीआय बँक लि. रिटेल रिकव्हरी, आयडीबीआय हाऊस, 1' मजला, ज्ञानेश्वर पादुका चौक, एफ. सी. रोड, शिवाजी नगर, पुणे - 411004.
ताबा सूचना

ज्याअर्थी, आयडीबीआय बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, 2002 (2002 चा 54) ची अंमलबजावणी आणि सुरक्षा हीत (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता ऋणकोंवर फर्माविणारी, खालील सूचीबद्धतेनुसार, ऋणकोंकरिता कलम 13 (2) अंतर्गत मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे. याखालील नमद केलेले ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याखाली नमद केलेले ऋणको तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की प्राधिकृत अधिकारींनी याखाली सविस्तरपणे दिल्यानुसार, सुरक्षा हीत (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8 यासह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम 13 (4) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत, खालील नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खालील नमूद दिनांकास ताबा घेतला आहे. विशेषकरुन संबंधित ऋणको आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेबाबत व्यवहार करु नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार याखाली नमूद केलेली रक्कम याकरिता आयडीबीआय बँक लिमिटेड च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल. सुरक्षित मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (8) च्या तरतुदींकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत.

कर्जदार / मालमत्ता धारक यांचे नाव / कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचनेची दिनांक	ताबा दिनांक	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :	तारखेनुसार थकबाकीची रक्कम (रु.) :
श्रीमती कविता नवनाथ राऊत (सह-कर्जदार) आणि श्रीमती कविता नवनाथ राऊत (कायदेशीर वारस आणि कै. नवनाथ काळूराम राऊत यांच्या पत्नी) आणि श्री. क्षितिज नवनाथ राऊत (कायदेशीर वारस आणि कै. श्री. नवनाथ काळुराम राऊत यांचा मुलगा). कर्ज खाते क्रमांक - 0007675100121255 आणि 600675100022154 आणि 600675100022145	19 डिसेंबर 2024	05 एप्रिल 2025	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्रमांक 201, विंग ए, दुसरा मजला, शिव गोरक्ष विहार, स. क्र. 46, एच क्र. 5, आंबेगाव बीके, पुणे, पिन कोड 411046, मोजमाप 907 चौरस फूट म्हणजेच 83.82 चौरस मीटर, अधिक कार पार्किंग सुपर बिल्ट अप, आंबेगाव बु. गावाच्या हद्दीत, महाराष्ट्र राज्यातील तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा हवेली, जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा पुणे च्या हद्दीत. आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे :-पूर्व : फ्लॅट क्रमांक 202, दक्षिण : जिना आणि लिफ्ट, पश्चिम : मोकळी जागा, उत्तर : मोकळी जागा.	रु. 59,44,512.94 (रुपये एकोणसाठ लाख चव्वेचाळीस हजार पाचशे बारा आणि चौरयाण्णव पैसे फक्त) दि. 10 डिसेंबर 2024 रोजी नुसार सोबत त्यावरील अतिरिक्त व्याज आणि शुल्क.

स्थळ : पुणे **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : 08-04-2025 **आयडीबीआय बँक लि.**

बजाज फायनान्स लिमिटेड

CIN-L65910MH1987PLC042961

नोंदणीकृत कार्यालयः आकुर्डी, पुणे -४११०३५ । **कॉर्पोरेट कार्यालयः** ४ था मजला, बजाज फिनसर्व्ह कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत ठेव योजना

CRISIL AAA/स्टेबल आणि (ICRA)AAA (स्टेबल) रेटिंग

या योजनेसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, वेळच्या वेळी व्याज व मुद्दल यांचे पेमेंट केले जाण्याच्या संदर्भात सुरक्षिततेचे सर्वोच्च मानांकन दर्शवतात.

₹३ कोटी पर्यंतच्या ठेवींसाठी वार्षिक व्याजदर (१० एप्रिल २०२५ पासून लागू) वैध आहे. अनिवासी भारतीयांसाठी, OCI साठी व PIO साठी

एफडी मॅक्स: ₹१५,००० ते ₹२५,०००

नियमित ठेवीदार — तक्ता १

नियमित कालावधी	संचयी: मुदत पुर्तीला (% प्र.व.)	बिगर- संचयी: मासिक (% प्र.व.)	त्रैमासिक (% प्र.व.)	सहामाही (% प्र.व.)	वार्षिक (% प्र.व.)
१२ - १४ महिने	७.६०	७.३५	७.३९	७.४६	७.६०
१५ - २३ महिने	७.७०	७.४४	७.४९	७.५६	७.७०
१८ महिने	८.००	७.७२	७.७७	७.८५	८.००
२२ महिने	८.१०	७.८१	७.८७	७.९४	८.१०
२४ - ३५ महिने	७.७५	७.४९	७.५३	७.६१	७.७५
३३ महिने	८.०५	७.७७	७.८२	७.८९	८.०५
३६ महिने	८.०५	७.७७	७.८२	७.८९	८.०५

नियमित एफडी: ₹२५,००१ ते ₹३,००,००,०००

नियमित ठेवीदार — तक्ता २

नियमित कालावधी	संचयी: मुदत पुर्तीला (% प्र.व.)	बिगर- संचयी: मासिक (% प्र.व.)	त्रैमासिक (% प्र.व.)	सहामाही (% प्र.व.)	वार्षिक (% प्र.व.)
१२ - १४ महिने	७.४०	७.१६	७.२०	७.२७	७.४०
१५ - २३ महिने	७.५०	७.२५	७.३०	७.३६	७.५०
१८ महिने	७.८०	७.५३	७.५८	७.६५	७.८०
२२ महिने	७.९०	७.६३	७.६८	७.७५	७.९०
२४ - ३५ महिने	७.५५	७.३०	७.३५	७.४१	७.५५
३३ महिने	७.८५	७.५८	७.६३	७.७०	७.८५
३६ महिने	७.८५	७.५८	७.६३	७.७०	७.८५

क) ठेवीचा किमान आकार हा ₹१५,०००/- राहिल.
ख) ड(२) मध्ये दिलेल्या गावांमधून आलेल्या ठेवींसाठी किमान आकार ₹५०००/- आहे. (ऑनलाईन गुंतवणुकीस पात्र नाही)
ग) केवळ एनआरओ (अ-निवासी बँक) खात्यांमधूनच ठेवीचा निधी स्वीकारार्ह असेल. ठेवीची रक्कम ही NRE / FCNR (B) खात्यातून वळती केलेली नसावी.
घ) जेष्ठ नागरिक जर प्रथम अर्जदार असेल तर (म्हणजे, वय वर्षे ६० हुन जास्त असलेल्या व्यक्ती, वयाच्या पुराव्याच्या तरतुदी अधीन): ₹३ (तीन) कोटीपर्यंतच्या प्रत्येक ठेव रकमेवर दर साल ०.४०% पर्यंतच्या दराने अतिरिक्त व्याज दिले जाईल.
ड) ₹३ कोटीहून जास्त रकमेच्या बल्क ठेवींवरील व्याजदर हा, प्रत्येक ठेवीनुसार, प्रसिद्ध केलेल्या कार्डावरील दरापेक्षा वेगळा असू शकतो आणि त्या त्या केसच्या आधारावर तो ठरवला जाईल पण असा वेगळा दर हा रिझर्व बँकेने निश्चित केलेल्या व्याजदराच्या मर्यादितीलच असेल.
च) मुदत-पूर्तीच्या (मॅच्युरिटी) दिनांकापूर्वी ठरलेल्या विहित कालावधीत नूतनीकरणाची कोणतीही विनंती कंपनीला [illegible]

च. सर्वात अलिकडच्या दोन लेखा-परिक्षित बॅलन्स-शीटमध्ये दिसणारा कंपनीचा (स्टँडअलोन) आर्थिक स्थिती सारांश (₹ कोटींमध्ये)

	३१ मार्च २०२४ रोजी	३१ मार्च २०२३ रोजी
मालमत्ता		
आर्थिक मालमत्ता		
रोख व रोख समकक्ष	३,८६५.१५	१,१९१.३५
रोख आणि रोख समकक्षांव्यतिरिक्त बँक बॅलन्स	५,५६७.११	२,१२८.११
व्युत्पन्न आर्थिक साधने(डेरीवेटीव्ह फायनान्शियल इंस्ट्रुमेंट्स)	१५.६९	१४६.९८
व्यापार प्राप्ती (ट्रेड रिसिव्हेबल्स)	१,२४४.८९	१,०७०.२१
कर्जे	२,४३,३३४.४३	१,७९,०९७.१२
गुंतवणूकी	३७,१५३.३६	२८,७३७.८५
[illegible]	[illegible]	[illegible]

ज. ज्यात संचालक/कंपनी यांना ठोस स्वारस्य अशा त्याच समूहातील कंपन्या किंवा इतर एन्टिटीज किंवा व्यापार-उदीमाचे प्रकल्प यांना दिलेल्या निधी किंवा बिगर-निधी स्वरुपाची एकूण येणी (ड्यूज) ही २३५.६१ कोटी इतकी आहेत (बजाज हौसिंग फिनान्स लिमिटेड - ०.०८ कोटी, बजाज आलियान्झ लाईफ इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - ३२.८० कोटी, बजाज आलियान्झ जनरल इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - ११.४९ कोटी, बजाज फिन्सर्व हेल्थ लिमिटेड - १३.१७ कोटी, बजाज ऑटो लिमिटेड - ०.२१ कोटी, बजाज इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड - ०.०६ कोटी, बजाज फिनान्शियल सेक्युरिटीज लिमिटेड - १५५.२६ कोटी, बजाज फिनसर्व्ह डायरेक्ट लिमिटेड - ०.०६ कोटी, बजाज होल्डिंग आणि इन्वेस्टमेंट लिमिटेड - ०.७० कोटी, बजाज फिनसर्व्ह वेन्चर्स लिमिटेड - २१.७८ कोटी).
झ. ज्याबाबत दावा केला गेला नाही त्याशिवाय इतर कोणत्याही देण्याची वेळ टळून गेलेल्या (ओव्हरड्यू) ठेवी कंपनीकडे नाहीत.
ञ. कंपनी खालीलप्रमाणे घोषित करीत आहेः

[illegible]

पुणे
०४ एप्रिल २०२५

श्री. अनुप साहा
व्यवस्थापकीय संचालक
DIN: ०७६४०२२०

गुंतवणूक कशी करावी:

गुंतवणूक केवळ धनादेश द्वारे, नेटबँकिंग द्वारे होऊ शकते. धनादेश द्वारे गुंतवणूक करत असल्यास Bajaj Finance Ltd. A/c 00070350006738 ह्या नावाने करावी. त्यावर 'अकाउंट पेयी ओन्ली' असे लिहून तो क्रॉस करावा. धनादेश 'at par' देय असावा व CTS पूर्ततेचा असावा. गुंतवणूक रकमेसह अर्ज प्रपत्र ह बजाज फिनान्स च्या मुदत ठेव वितरकांकडे किंवा बजाज फिनान्स च्या कोणत्याही शाखांकडे द्यावे. नेटबँकिंग द्वारे गुंतवणूक करायची असल्यास ह्या तपशीलांचा वापर करावा: लाभार्थी नावः बजाज फिनान्स लि. मुदत ठेव संकलन खाते, बँक खाते क्र.: BFLFD8 (संख्यात्मक खाते क्र. ECMS संकलन कोड BFLFD8 ने बदलला आहे), बँक खाते प्रकारः करंट खाते, बँकेचे नावः एचडीएफसी बँक लि., आयएफएससी: HDFC0004989, बँक शाखा: कांजुरमार्ग, मुंबई. **अधिक माहितीसाठी किंवा आमच्या वितरकांसंबंधी माहितीसाठी wecare@bajajfinserv.in वर ई-मेल करा किंवा +९१ ८६९८०१०१०१ वर फोन करा.**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया / **Union Bank of India** (A Government of India Undertaking)

ऋण वसुली आणि विधी विभाग
प्रादेशिक कार्यालय : ४११ आणि ४१२, ४था मजला, कॅनॉट प्लेस, बंडगार्डन रोड, वाडिया कॉलेज जवळ, पुणे- ४११००१, महाराष्ट्र.
मोबाईल: ९३९१३१५००६ / ९४२०७५५८४१

जंगम/स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी महा ई-ऑक्शन

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समंट ऑफ सिक्युरीटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरीटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील रुल ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारांस आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/ताब्यात आहेत आणि युनियन बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून, युनियन बँक ऑफ इंडिया यांना खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी सदर मालमत्तांची ''जसे आहे, जेथे आहे'', ''जे आहे, जसे आहे'' आणि ''ते जे आहे'' तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या तारखेला विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आली आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव, कर्जदार/ जामीनदारांची	कर्जदार/जामीनदारांचे नाव (ताब्याचा प्रकार)	येणे रक्कम	मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत	बयाणा अनामत रक्कम	बोली वाढविण्याची कमीत कमी रक्कम
१	**कात्रज शाखा श्री. भरत सोनवणे, फोन नंबर: ७०२०४४३१०१**	**सौ. सपना दिनेश कुंदाराम श्री. दिनेश हरिदास कुंदाराम (प्रतिकात्मक ताबा)**	रु.१३,५६,०७४.९९/- (रुपये तेरा लाख छप्पन हजार चौऱ्याहत्तर आणि पैसे नव्व्याण्णव फक्त) आणि पुढील व्याज, खर्चासह	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि पार्सल फ्लॅट क्र. ४०८, गट क्र. ६०२, तोरण स्पर्श, चौथा मजला, खेड शिवापूर टोल प्लाझाजवळ, गाव खोपी ता. भोर जि. पुणे ४१२२०५ **चतु:सीमा: उत्तर:** फ्लॅट क्र. ४०७, **दक्षिण:** जिना आणि फ्लॅट क्र. ४०१, **पूर्व:** मोकळी जागा, **पश्चिम:** प्रवेशद्वार	रु. १२,८०,०००/- (रुपये बारा लाख ऐंशी हजार फक्त)	रु.१,२८,०००/- (रुपये एक लाख अठ्ठावीस हजार फक्त)	रु. १३,०००/- (रु. तेरा हजार फक्त)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती, शाखेच्या संपर्काचा तपशील, नोंदणीकरण, लॉग-इन आणि बोलीसंबंधित नियमांसाठी कृपया **https://baanknet.com** ला भेट द्या.

टीप : सर्व प्रस्तावकांना सल्ला देण्यात येतो की, शेवटच्या क्षणीची गुंतागुंत टाळण्याकरीता त्यांनी कृपया ई-ऑक्शनच्या तारखेच्या अलिकड ३-४ दिवस वरील साईटला भेट देऊन तसेच रजिस्ट्रेशन प्रक्रिया पूर्ण करून, केवायसी अद्ययावत करून रक्कम जमा करावी.

ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ : दि. २५.०४.२०२५, (दु. १२.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान)

दिनांक : ०५.०४.२०२५
स्थळ : पुणे

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

अधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - 400025.
ईमेल : hfquery@motilaloaswal.com. CIN No. :- U65923MH2013PLC248741.

ई-लिलाव व विक्रीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 आणि 9 च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणारया सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी 15 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांना सूचना देण्यात येत आहे कि, खाली नमूद केलेली मालमत्ता **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारे)** यांच्याकडे तारण असून, या मालमत्तेची विक्री खालील तपशील नुसार थकबाकी आणि त्यावरील पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 सह वाचलेल्या सरफेसी कायद्याच्या तरतुदींच्या नियमान्वये **''जशी आहे जेथे आहे''** आणि **''जशी आहे जे काही आहे''** आणि **''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर, वेबसाइट motilaloswalhf.com द्वारे **"ऑनलाइन ई-लिलाव"** मार्गाने खाली दिलेल्या तपशीलानुसार विक्री करण्यात येणार आहे :

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : 30-04-2025 रोजी सकाळी 11:30 ते दुपारी 02:00 वा. (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह)

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदार / कर्ज खाते	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत, इरठे आणि इरठे जमा करण्याची शेवटची तारीख
1	**कर्ज खाते क्र.: LXPUN00117-180055128 / LXPUN00115-160004582** **शाखा : पुणे 2** **कर्जदार : बलराज बाबू ओर्गन्ती** **सह-कर्जदार : सरिना बलराज ओर्गन्ती**	**29-08-2024 करिता रु. : 1813390/- (रुपये अठरा लाख तेरा हजार तीनशे नव्वद फक्त)**	फ्लॅट क्र. 301, तिसरा मजला, सारा होम्स, स. क्र. 59, हिसा क्र. 3/19, गाव- कोंढवा खु., ता. हवेली, जि. पुणे, 0 0 कोंढवा खु.,- 411048, हवेली - पुणे, पुणे महाराष्ट्र.	**राखीव किंमत : रु. 1050000/- (रुपये दहा लाख पन्नास हजार फक्त)** **इरठे : रु. 105000/- (रुपये एक लाख पाच हजार फक्त)** **इरठे जमा करण्याची शेवटची तारीख : 29-04-2025**

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती : 1. लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तींनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाईल. बोली माहिती आणि समर्थन, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सादर केले जाणारे बोली फॉर्म याकरिता बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, **मे. अर्का इमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांचे वेब पोर्टल : **https://www.auctionbazaar.com/** यास भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि - **संपर्क :- अमित सुरेश नागवडे - 9372705415 आणि दीपक केसवाड - 7208816905,** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात, वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत **हेल्प डेस्कशी संपर्क साधू शकतात : + 91 83709 69696, ई-मेल आयडी : contact@auctionbazaar.com**

ठिकाण : पुणे
तारीख : 08.04.2025

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी
(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)
(पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालयः ''चोला क्रेस्ट'', सी 54व 55,
सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई 600032, चेन्नई.

ताबा सूचना [(जोडपत्र IV) ([नियम 8 (1) अंतर्गत)]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना पाठवली ज्यात आपणास म्हणजे कर्जदारांना (नावे व पत्ते खाली नमूद करण्यात आले आहेत) सदर सूचनेत नमूद रकमेचा तीवरील व्याजासह सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. काह्नी नमूद कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने खाली नमूद कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स,2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनीखाली नमूद सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या खालीनमूद रक्कम आणि तीवरील व्याजाच्याभाराधीन असेल.अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिन्क्यामातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचना दिनांक	थकबाकी रक्कम	ताबा दिनांक	ताबा दिनांक
1	कर्ज खाते क्र. HL03NUP000003132 **श्री / श्रीमती जयश्री दयानंद भुसे** **श्री/श्रीमती दयानंद पुंडलिक भुसे** **दोघेही राहणार,** मोरया पार्क, कदमवाक वस्ती, लोणी काळभोर, टेलिफोन एक्स्चेंज समोर, हवेली 412201. **तसेच येथे,** साई ओमकार डेव्हलपर्स, मोरया पार्क, 1 बीएचके, 304, तिसरा मजला, कदमवाकवस्ती, सोलापूर हायवेजवळ, हवेली 412201.	**15-03-2024**	**14-03-2024 रोजी रु. 2180679/- (रुपये एकवीस लक्ष ऐंशी हजार सहाशे एकोणऐंशी फक्त)**	सदनिका क्र. 304, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 615 चौ.फू. म्हणजे 57.16 चौ.मी., तिसरा मजला, मोरया पार्क, गट क्र. 295, क्षेत्रफळ सुमारे 00हे-05आर म्हणजे 500 चौ.मी., जमिनीचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 00हे-35 आर, कदमवाक वस्ती, ता. हवेली, जिल्हा पुणे.. चतुःसीमा विक्री खतानुसार.	**ताबा सूचना 29/03/2025**

दिनांकः 29/03/2025
स्थानः हवेली

चोलामंडलंम इन्वेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता
प्राधिकृत अधिकारी

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ता : 11वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - 400013.
शाखा पत्ताः टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, एबीआयएल, पहिला मजला अवंती रेसिडेन्सी, अभिनव चौक, टिळक रोड, पुणे- 411030.

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) सह वाचलेल्या नियम 8(6) अंतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि नियम 9(1) सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी 15 दिवसांची ई-लिलाव सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि कर्जदार / सह-कर्जदारांना किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारस / प्रतिनिधींना (कर्जदार) सूचित करण्यात येते की टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) यांचेकडे तारण असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा टीसीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद कर्जदार व सह - कर्जदारांकडून वसूल करणे असलेल्या एकूण रकमेसाठी **''जशी आहे जेथे आहे'' व ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'' आणि कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वावर दि. 24-04-2025** रोजी विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली देण्यात आलेली आहे. याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्री पुढे ढकलण्यात / खंडित करण्यात न आल्यास सदर अनामत मत्ता / मालमत्तेची दि. 24-04-2025 रोजी दु. 2.00 वाजता ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल. या ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी असलेला डिमांड ड्राफ्ट असलेला मोहरबंद लिफाफा **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड,** एबीआयएल, पहिला मजला अवंती रेसिडेन्सी, अभिनव चौक, टिळक रोड, पुणे - 411030 येथील शाखा कार्यालयात **दि. 23-04-2025** रोजी सायं. 5.00 वाजेपर्यंत किंवा त्या पूर्वी सादर करावा.

अनामत मत्ता / अचल मालमत्तेची विक्री खाली वर्णन केलेल्या संक्षिप्त तपशिलानुसार "जशी आहे जेथे आहे" अटीवर करण्यात येईल :

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम	ताबा प्रकार	रोजी नुसार थकबाकी
1	TCHHL 027700 010008 4873	**श्री. कुलदीप गोपाळ कांबळे, सौ. निर्मला गोपाळ कांबळे**	रु. 26,38,345/- (रुपये सव्वीस लाख अडतीस हजार तीनशे पंचेचाळीस फक्त) 12-10-2023	**रु. 46,50,000/-** (रुपये शेहेचाळीस लाख पन्नास हजार फक्त)	**रु. 4,65,000/-** (रुपये चार लाख पासष्ट हजार फक्त)	सांकेतिक	रु. 3244196/- (रुपये बत्तीस लाख चव्वेचाळीस हजार एकशे शहाण्णव फक्त) 28-03-2025

अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी फ्लॅट संबंधित क्र. 19, "वॉटरलिली ई युनिट सी-7" को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि.च्या "वॉटरलिली ई युनिट सी-7" या इमारतीत चौथ्या मजल्यावर, नोंदणी क्रमांक PNA/PNA(3) HSG/TC/8436/2006-07, मोजमाप बिल्टअप क्षेत्र सुमारे 783 चौ. फूट. (72.74 चौ. मीटर) + टेरेस क्षेत्रफळ मोजमाप 64 चौ. फूट 5.94 चौ. मीटर, सोबत पार्किंग क्षेत्रफळ मोजमाप 120 चौ. फूट (11.14 चौ. मीटर), जमीन संबंधित स. क्र. 177/2, 187/2, 188/2, त्याचे संबंधित सीटीएस क्र. 4858, 4858/1, 4858/2 यावर स्थित आहे, पिंप्री वाघेरे गाव येथे स्थित, सुखवानी परिसर वल्लभ नगर या नावाने ओळखल्या जाणारया परिसरात, पिंपरी, पुणे - 18, नोंदणी विभाग, पुणे उपविभाग तालुका- हवेली च्या हद्दीत आणि पिंपरी चिंचवड महापालिकेच्या हद्दीत आणि सब-रजिस्ट्रार हवेली क्रमांक 1 ते 20 पुणे यांच्या कार्यकक्षेत स्थित.

टीप : कर्जदाराने टीसीएचएफएल विरुद्ध दाखल केलेला एस. ए. (I.A 1460/2024 in SA/_/2024) डीआरटी, पुणे, यांच्यासमोर प्रलंबित आहे, या प्रकरणात टीसीएचएफएल विरुद्ध कोणताही स्थगिती आदेश पारित झालेला नाही.

बोलीदारांना सल्ला देण्यात येत आहे कि, बोली सादर करण्यापूर्वी त्यांनी योग्य ती काळजी घ्यावी. लिलाव हा खटल्याच्या निकालाच्या अधीन असेल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम	ताबा प्रकार	रोजी नुसार थकबाकी
2	TCHHL 063900 010007 1557 आणि TCHHF 027900 010007 1583	**श्री. सौरभ शिर्के, श्री. सदाशिव आसाराम शिर्के, सौ. सुनीता सदाशिव शिर्के**	करार क्र. TCHHL0639000100071557 अंतर्गत तुमच्याद्वारे देय रक्कम रु. 1,18,87,533/- (रुपये एक कोटी अठरा लाख सत्याऐंशी हजार पाचशे तेहतीस फक्त) आणि करार क्र. TCHHF0279000100071583 अंतर्गत तुमच्याद्वारे देय रक्कम रु. 11,07,238/- (रुपये अकरा लाख सात हजार दोनशे अडतीस फक्त) एकूण रक्कम रु. 1,29,94,771/- (रुपये एक कोटी एकोणतीस लाख चौरयाण्णव हजार सातशे एक्काहत्तर फक्त) 13-12-2023	**रु. 1,41,00,000/-** (रुपये एक कोटी एक्केचाळीस लाख फक्त)	**रु. 14,10,000/-** (रुपये चौदा लाख दहा हजार फक्त)	सांकेतिक	करार क्र. TCHHF0279000100071583 अंतर्गत तुमच्याद्वारे देय रक्कम रु. 1340274/- (रुपये तेरा लाख चाळीस हजार दोनशे चौरयाहत्तर फक्त) आणि करार क्र. TCHHL0639000100071557 अंतर्गत तुमच्याद्वारे देय रक्कम रु. 12662940/- (रुपये एक कोटी सव्वीस लाख बासष्ट हजार नऊशे चाळीस फक्त) एकूण रक्कम रु. 14003214/- (रुपये एक कोटी चाळीस लाख तीन हजार दोनशे चौदा फक्त) 01-04-2025

अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी परिसर संबंधित फ्लॅट क्र. 1402 मोजमाप कार्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 79.87 चौरस मीटर आणि बंदिस्त बाल्कनी एकत्रितपणे मोजमाप 16.62 चौरस मीटर सोबत एकूण क्षेत्रफळ 96.49 चौरस मीटर "एम्पायर स्क्वेअर" म्हणून ओळखल्या जाणारया प्रकल्पातील फेज क्र. I मधील इमारत क्र. "सी" मधील 14 व्या मजल्यावर स्थित आणि सोबत (i) संलग्न खुले टेरेस एकत्रितपणे मोजमाप 20.32 चौ. मी. (ii) झाकलेले कार पार्किंग जागा क्र. 117 मोजमाप 12.00 चौ. मी. वरचा मजला वापरण्याचा अनन्य अधिकार, जमीन संबंधित क्र. 222ए, 222बी, 223, 224ए/1, 224ए/2, 224बी, तसेच संबंधित सी.टी.एस. क्र. 4746, 4751, 4752 यावर बांधलेले, गाव चिंचवड, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित.

टीप : सह-कर्जदाराने टीसीएचएफएल विरुद्ध दाखल केलेला एस. ए. (SA/247/2025) डीआरटी, पुणे, यांच्यासमोर प्रलंबित आहे, या प्रकरणात टीसीएचएफएल विरुद्ध कोणताही स्थगिती आदेश पारित झालेला नाही.

बोलीदारांना सल्ला देण्यात येत आहे कि, बोली सादर करण्यापूर्वी त्यांनी योग्य ती काळजी घ्यावी. लिलाव हा खटल्याच्या निकालाच्या अधीन असेल.

लिलावाच्या वेळी सर्व लोकांना सामान्यपणे व्यक्तीशः बोली सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येते. या विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणारया अधिकारयास किंवा अशा इतर कोणत्याही व्यक्तीस प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री करण्यात येणारया मालमत्तेसाठी बोली देता किंवा काही हित साधता येणार नाही.

सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या तसेच पुढील अटींच्या अधीन राहून करण्यात येईल :

टीप :- सदर मालमत्तेचा ई-लिलाव ई-लिलाव हा दिनांक 24-04-2025 रोजी दु. 2.00 ते दु. 3.00 वा. दरम्यान https://BidDeal.in पोर्टलच्या माध्यमातून घेण्यात येईल व यात प्रत्येकी 5 मिनिटांचे मर्यादित कालविस्तार असतील.

अटी व शर्ती : 1. खाली परिशिष्टात देण्यात आलेला तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध माहितीच्या आधारे देण्यात आलेला असून या घोषणेत चूक असल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काही गाळण्यात आल्यास त्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार जबाबदार असणार नाहीत. बोलीची रक्कम अथवा बोलीदारासंदर्भात काहीही वाद निर्माण झाल्यास ती अचल मालमत्ता सुरक्षित धनकोच्या संमतीने पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल. **2.** सदर मालमत्तेची आरक्षित किमतीपेक्षा कमी रकमेस विक्री करण्यात येणार नाही. **3.** बोली वृद्धी रक्कम रु. 10,000/- (रुपये दहा हजार फक्त) असेल. **4.** सदर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्तुत करण्यात येणारया सर्व बोली डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपातील ''टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.'' यांचे नावे काढण्यात आलेल्या आणि शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर देय असलेल्या बयाणा रकमेसह सादर कराव्यात. अयशस्वी बोलीदारांची बयाणा रक्कम लिलावानंतर परत करण्यात येईल. बयाणा रकमेचा एनईएफटी / आरटीजीएस / आयएमपीएस द्वारे भरणा करण्यासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकारयांशी संपर्क साधावा. **5.** सर्वोच्च बोलीदार बोली देण्यास पात्र असल्यास आणि त्याने प्रस्तुत केलेली बोलीची रक्कम आरक्षित किमतीपेक्षा कमी नसल्यास त्यास खरेदीदार घोषित करण्यात येईल. सर्वोच्च बोलीदाराने प्रस्तुत केलेली बोली रक्कम अत्यंत कमी वाटत असल्यास ती बोली फेटाळण्याचा अधिकार 'प्राधिकृत अधिकारयास' असेल. **6.** नमूद केलेल्या कारणांसाठी विक्री बरखास्त करण्याचा / खंडित करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारयास असेल. **7.** आधीच वेळ घेऊन दि. 15-04-2025 रोजी स. 11 ते सायं. 5.00 वाजेपर्यंत अचल मालमत्तेची पाहणी करता येईल. **8.** यशस्वी बोलीदार घोषित करण्यात आलेल्या व्यक्तीस अशी घोषणा करण्यात आल्यानंतर लगेच बयाणा रक्कम धरून खरेदी किमतीच्या 25 टक्के रक्कम 'प्राधिकृत अधिकारया'कडे 24 तासांच्या जमा करावी लागेल आणि ही रक्कम जमा न केल्यास सदर मालमत्ता पुन्हा लिलावात / खाजगी तहाद्वारे पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल. **9.** वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरुवातीची रक्कम जमा करण्यात आल्यास खरेदी रकमेपैकी उर्वरित देय रक्कम खरेदीदारास मालमत्तेच्या विक्रीची निश्चिती होण्याच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत प्राधिकृत अधिकारया कडे जमा करावी लागेल किंवा 15 व्या दिवशी रविवार किंवा सुटीचा दिवस येत असल्यास त्यापुढील दिवशी जमा करावी लागेल. **10.** वर नमूद कालावधीत भरणा न केल्यास विक्रीची पुन्हा घोषणा करण्यात आल्यानंतर सदर मालमत्तेची खाजगी कराराद्वारे लिलाव / विक्री करण्यात येईल. तोवर भरलेली रक्कम टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड द्वारे जप्त करण्यात येईल अशी कसूर करणारया खरेदीदारास मालमत्तेवर किंवा पुढे त्या मालमत्तेची ज्या रकमेस विक्री करण्यात येईल तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही दावा सांगता येणार नाही. **11.** टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ला ज्ञात असलेले मालमत्तेवरील बोजे : वरील तक्त्यानुसार. इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्ता कर, वीज बिल इ. सह वैधानिक देणी इ. सारख्या मालमत्तेवरील बोज्यांच्या संदर्भात स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. **12.** इतर कोणत्याही तपशिलांसाठी किंवा ई-लिलावाच्या प्रक्रियेच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदाते, व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, 585 हेस्टिंग कॉलनी, व्हीआयपी नगर, आनंदपूर, कोलकाता 700 100, यांचेशी त्यांचे समन्वयक द्वारे Auction.Manager@BidDeal.in, किंवा मनीष बन्सल, ईमेल आयडी : Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी, मो. क्र. 8588983696 यांचेशी संपर्क साधू शकतात, कृपया तुमची शंका व्हॉट्सअप क्र. - 9999078669 वर पाठवावी. **13.** सर्वोच्च घोषित करण्यात आलेल्या बोली रकमेवर सर्वोच्च बोलीदारास 1% दराने टीडीएस द्यावा लागेल. हा भरणा सर्वोच्च बोलीदारास मालक / कर्जदाराच्या पॅनमध्ये करावा लागेल आणि चलन ची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करावी लागेल. **14.** वरील तपशीलासाठी सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर दिलेली https://surl.li/teqenl लिंक पाहावी. **15.** तसेच https://www.tatacapital.com/property-disposal.html या लिंकवर देखील ही भेट द्यावी.

कृपया लक्षात घ्यावे - टीसीएचएफएल ने या मालमत्तेच्या विक्री / लिलावासाठी वर नमूद लिलाव भागीदाराशिवाय इतर कोणत्याही ब्रोकर / एजंटची नियुक्ती केलेली नाही. कृपया इच्छुकांनी या संदर्भातील कोणत्याही चौकशीसाठी केवळ निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारयांशी संपर्क साधावा.

स्थळ : पुणे । दिनांक : 08-04-2025
स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

बजाज फायनान्स लिमिटेड

CIN-L65910MH1987PLC042961

नोंदणीकृत कार्यालयः आकुर्डी, पुणे -४११०३५ । **कॉर्पोरेट कार्यालयः** ४ था मजला, बजाज फिनसर्व्ह कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत ठेव योजना

CRISIL AAA/स्टेबल आणि (ICRA)AAA (स्टेबल) रेटिंग
या योजनेसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, वेळच्या वेळी व्याज व मुद्दल यांचे पेमेंट केले जाण्याच्या संदर्भात सुरक्षिततेचे सर्वोच्च मानांकन दर्शवतात.

₹३ कोटी पर्यंतच्या ठेवींसाठी वार्षिक व्याजदर (१० एप्रिल २०२५ पासून लागू) वैध आहे.

एफडी मॅक्सः ₹१५,००० ते ₹२५,०००

नियमित ठेवीदार — तक्ता १

कालावधी	संचयी: मुदत पुर्तीला (% प्र.व.)	बिगर- संचयी: मासिक (% प्र.व.)	त्रैमासिक (% प्र.व.)	सहामाही (% प्र.व.)	वार्षिक (% प्र.व.)
४२ महिने*	८.३५	८.०५	८.१०	८.१८	८.३५

तक्ता २

कालावधी	संचयी: मुदत पुर्तीला (% प्र.व.)	बिगर- संचयी: मासिक (% प्र.व.)	त्रैमासिक (% प्र.व.)	सहामाही (% प्र.व.)	वार्षिक (% प्र.व.)
१२ - १४ महिने	७.६०	७.३५	७.३९	७.४६	७.६०
१५ - २३ महिने	७.७०	७.४४	७.४९	७.५६	७.७०
१८ महिने	८.००	७.७२	७.७७	७.८५	८.००
२२ महिने	८.१०	७.८१	७.८७	७.९४	८.१०
२४ - ३५ महिने	७.७५	७.४९	७.५३	७.६१	७.७५
३३ महिने	८.०५	७.७७	७.८२	७.८९	८.०५
३६ - ६० महिने	८.०५	७.७७	७.८२	७.८९	८.०५
४४ महिने	८.२०	७.९१	७.९६	८.०४	८.२०

*बजाज फायनान्स डिजिटल एफडी (फक्त ॲप आणि वेबसाठी उपलब्ध)

नियमित एफडीः ₹२५,००१ ते ₹३,००,००,०००

नियमित ठेवीदार — तक्ता ३

कालावधी	संचयी: मुदत पुर्तीला (% प्र.व.)	बिगर- संचयी: मासिक (% प्र.व.)	त्रैमासिक (% प्र.व.)	सहामाही (% प्र.व.)	वार्षिक (% प्र.व.)
४२ महिने*	८.१५	७.८६	७.९१	७.९९	८.१५

तक्ता २

कालावधी	संचयी: मुदत पुर्तीला (% प्र.व.)	बिगर- संचयी: मासिक (% प्र.व.)	त्रैमासिक (% प्र.व.)	सहामाही (% प्र.व.)	वार्षिक (% प्र.व.)
१२ - १४ महिने	७.४०	७.१६	७.२०	७.२७	७.४०
१५ - २३ महिने	७.५०	७.२५	७.३०	७.३६	७.५०
१८ महिने	७.८०	७.५३	७.५८	७.६५	७.८०
२२ महिने	७.९०	७.६३	७.६८	७.७५	७.९०
२४ - ३५ महिने	७.५५	७.३०	७.३५	७.४१	७.५५
३३ महिने	७.८५	७.५८	७.६३	७.७०	७.८५
३६ - ६० महिने	७.८५	७.५८	७.६३	७.७०	७.८५
४४ महिने	८.००	७.७२	७.७७	७.८५	८.००

*बजाज फायनान्स डिजिटल एफडी (फक्त ॲप आणि वेबसाठी उपलब्ध)

क) ठेवीचा किमान आकार हा ₹१५,०००/- राहिल.
ख) ड(२) मध्ये दिलेल्या गावांमधून आलेल्या ठेवींसाठी किमान आकार ₹५०००/- आहे. (ऑनलाईन गुंतवणुकीस पात्र नाही)
ग) तक्ता १ आणि ३ मधील व्याजदर फक्त वेबसाइट आणि ॲपद्वारे करण्यात येणाऱ्या ठेवींसाठी लागू आहेत. वेबसाइट आणि ॲप तसेच प्रत्यक्ष अर्जाद्वारे करण्यात येणाऱ्या ठेवींसाठी तक्ता २ आणि ४ मधील व्याजदर लागू आहेत.
घ) वैयक्तिक ठेविदार किंवा प्राथमिक ठेविदार, ज्येष्ठ नागरिकांच्या विशेष श्रेणीत (म्हणजे ६० वर्षांहून अधिक वयाच्या व्यक्ति, वयाच्या पुराव्याच्या तरतूदीच्या अधीन) वार्षिक ०.४०% पर्यंतच्या दराने अतिरिक्त व्याजासाठी प्रती ₹३ (तीन) कोटी पर्यंतच्या रक्कमेकरिता पात्र असतील. ज्या ठेविदारांच्या PAN चे चौथे अक्षर ''C'' नसेल त्यांच्यासाठी तक्ता ४ मधलेच व्याजदर लागू होतील.
ड) ₹३ कोटींहून जास्त रकमेच्या प्रत्येक घाऊक ठेवीसाठी प्रकाशित झालेल्या कार्ड दराहून व्याज दर भिन्न असू शकतो आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने विनिर्दिष्ट केलेल्या व्याज दराच्या मर्यादेमध्ये प्रत्येक प्रकरणानुसार ठरवला जाईल.
च) बजाज फायनान्स लि. कडून अर्जाला एकदा मंजुरी मिळाली तर व्याज त्या दिवसापासून चालू होईल ज्या दिवसापासून (i) गुंतवणुकदाराने बजाज फायनान्स च्या अधिकृत पोर्टल किंवा आमच्याशी संलग्न भागीदाराच्या पोर्टल वरुन गुंतवणुकीचा अर्ज केला आहे, जेथे बजाज फायनान्स चे पेमेंट गेटवे वापरले आहे (ii) बजाज फायनान्स ला रक्कम मिळेल जर गुंतवणुकदाराने आमच्याशी संलग्न भागीदाराच्या पोर्टल वरुन गुंतवणुकीचा अर्ज केला आहे, जेथ संलग्न भागीदाराचे पेमेंट गेटवे वापरले आहे (iii) बजाज फायनान्स ला रक्कम मिळेल जर गुंतवणुकदाराने चेककिंवा कुठल्याही दुसऱ्या पद्धतीने गुंतवणुक केली आहे.
छ) परिपक्वतेच्या तारखेपूर्वी विहित कालावधीमध्ये नूतनीकरणाची विनंती प्राप्त न झाल्यास परिपक्वतेच्या तारखेला कंपनी ठेवीची रक्कम परत करेल. ठेवीच्या अर्जमध्ये ठेवीदाराने नमूद केलेल्या बँक खात्यामध्ये एनईएफटी किंवा आरटीजीएस किंवा धनादेशाने (एनईएफटी/आरटीजीएस नाकारले गेल्यास) प्रदान केले जाईल.
ज) ठेवीचे (किंवा त्यातील काही भागाचे) नूतनीकरण करण्याची विनंती ठेवीच्या परिपक्वतेच्या तारखेपूर्वी कामकाजाच्या निदान २४ तास आधी, कंपनीच्या जवळच्या शाखेला भेट देऊन किंवा टपाल, स्वतंत्र आर्थिक सल्लागार किंवा कंपनीच्या पॅनेलवरील राष्ट्रीय वितरकांकडे लेखी विनंती पाठवून केली जाऊ शकते, ज्यायोगे कंपनीला देय तारखेला प्रकरणानुसार ठेवीची (किंवा त्यातील काही भागाची) परतफेड आणि/किंवा नूतनीकरण करता येईल. वर नमूद केलेल्या कालावधीनंतर ठेवीच्या नूतनीकरणाच्या कोणत्याही विनंत्या स्वीकारल्या जाणार नाहीत. नूतनीकरणाच्या विनंतीसह सर्व ठेवीदारांनी योग्य प्रकारे भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला ठेवीच्या अर्जाचा फॉर्म असणे आवश्यक आहे. ठेवीचे नूतनीकरण हे नूतनीकरणाच्या तारखेला असलेल्या व्याज दर आणि इतर अटी आणि शर्तींनुसार होईल. ठेवींच्या नूतनीकरणाच्या वेळी विद्यमान ठेवीचा एफडीआर आवश्यक नसेल कारण परिपक्वतेच्या तारखेनंतर तो रद्दबातल होईल.
झ) जर ग्राहकाने अर्जाद्वारे नूतनीकरणाचा पर्याय निवडला असेल परंतु त्यानंतर त्याला नूतनीकरण करायचे नसेल तर त्यासंबंधीचा लिखित अर्ज कंपनीकडे नूतनीकरण तारखेच्या कमीत कमी २४ तास आधी पोहोचला पाहिजे. हा अर्ज सर्वात जवळच्या कंपनी शाखेत जाऊन किंवा टपालाने, स्वतंत्र अर्थविषयक सल्लागारांद्वारे किंवा कंपनीच्या पॅनेलवरील राष्ट्रीय वितरकांकडे देता येईल. मुदत पूर्तीच्या दिवसानंतर आलेले अर्ज ग्राह्य धरले जाणार नाहीत.

दुरूस्ती झालेल्या नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनीज अँड मिस्लेनिअस नॉन-बँकिंग कंपनीज (जाहिरात) नियम, १९७७ नुसार द्यावयाचा तपशील.

क. कंपनीचे नावः बजाज फायनान्स लि.
ख. गठित केले गेल्याचा दिनांकः 25 मार्च, 1987
ग. प्रॉफिटस्/डिव्हिडंडस्ः

वरील वर्षांच्या संबंधात, जाहिरातीची तारीख आणि कंपनीद्वारे घोषित लाभांशाच्या तत्काळ आधीच्या तीन आर्थिक वर्षांसाठी, कराची तरतुद करण्याआधी व नंतर कंपनीचा नफा.

(₹ कोटींमध्ये)

आर्थिक वर्ष रोजी संपले	नफा (स्टँडअलोन) कर-पूर्व	कर-पश्चात	लाभांश %
३१.०३.२०२२	८,५८६.३९	६,३५०.४९	१०००
३१.०३.२०२३	१३,८८१.५१	१०,२८९.७४	१५००
३१.०३.२०२४	१७,०५३.०८	१२,६४४.११	१८००

घ ड. कंपनीच्या व्यवस्थापनाचा थोडक्यात तपशीलः

संचालक मंडळाचे नियंत्रण व देखरेख यांच्या अधीन राहून व्यवस्थापकीय संचालक कंपनीचे व्यवस्थापन पाहतात. कंपनीचा व्यापार-उदीम आणि इतर बाबी यांच्या व्यवस्थापनासाठी व्यवस्थापकीय संचालकाना आवश्यक ते अधिकार प्रदान केलेले आहेत.

च. संचालकांची नावे, पत्ते आणि व्यवसायः

नाव	पत्ता	व्यवसाय
श्री. संजीव बजाज (अध्यक्ष)	**पत्ता १**: प्लॉट क्र.५९,लेन क्र.३ कोरेगांव पार्क, पुणे सिटी - ४११००१. **पत्ता २**: बंगला क्र.४, बजाज विहार कॉलनी, बजाज ऑटो लि. कॉम्प्लेक्स, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे - ४११०३५.	उद्योगपती
श्री. राजीव जैन, (उपाध्यक्ष)	डी-२, आयव्ही ग्लेन, मॅरीगोल्ड प्रिमायसेस, कल्याणी नगर, पुणे - ४११०१४.	नोकरी
श्री. राजीव बजाज	३४/३५, लेन क्र. २ कोरेगाव पार्क, पुणे, महाराष्ट्र, भारत - ४११०३५.	उद्योगपती
डॉ नौशाद फोर्ब्स	७४ कोरेगाव पार्क, लेन क्र.३, पुणे - ४११ ००१.	व्यवसाय
श्री अनामी रॉय	६२ सागर तरंग, खान अब्दुल गफार खान रोड, वरळी सी फेस, वरळी, मुंबई ४०० ०३०.	सेवानिवृत्त सनदी सेवक
श्री प्रमीत झवेरी	२१ सी, वूडलॅंड्स, पेड्डर रोड, कंबाला हिल, मुंबई - ४०० ०२६.	व्यवसाय
श्रीमती राधिका हरिभक्ती	५१, मेकर टॉवर बी, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५.	आर्थिक सल्लागार / व्यावसायिक संचालक
डॉ. अरिंदम भट्टाचार्य	एल१/४, २रा मजला, हौस खाझ, नवी दिल्ली - ११० ०१६.	व्यावसायिक
श्री. अनुप कुमार साहा (व्यवस्थापकीय संचालक)	डी१/३०२, १३वा मजला, इऑन वॉटरफ्रन्ट, इऑन आयटी पार्कच्या रोड्च्या शेजारी, खरडी, पुणे - ४११ ०१४.	नोकरी
श्री. तरुण बजाज	**पत्ता १**: बंगला क्र.३८, नवीन मोती बाग, नवी दिल्ली - ११० ०२१. **पत्ता २**: घर क्र.६, रस्ता क्र.४६, पंजाबी बाग, नवी दिल्ली - ११० ०२६.	स्वतंत्र सल्लागार
श्री. अजय कुमार चौधरी	फ्लॅट क्र.१३०४, १३वा मजला, क्रेसेंट बे टॉवर क्र.६, जेरबाई वाडीया रोड, परळ, मुंबई - ४०० ०१२.	व्यावसायिक

च.सर्वात अलिकडच्या दोन लेखा-परिक्षित बॅलन्स-शीटमध्ये दिसणारा कंपनीचा (स्टँडअलोन) आर्थिक स्थिती सारांश

(₹ कोटींमध्ये)

	३१ मार्च २०२४ रोजी	३१ मार्च २०२३ रोजी
मालमत्ता		
आर्थिक मालमत्ता		
रोख व रोख समकक्ष	३,८६५.१५	१,१९१.३५
रोख आणि रोख समकक्षांव्यतिरिक्त बँक बॅलन्स	५,५६७.११	२,१२८.११
व्युत्पन्न आर्थिक साधने(डेरीवेटीव्ह फायनान्शियल इंस्ट्रुमेंट्स)	१५.६९	१४६.९८
व्यापार प्राप्ती (ट्रेड रिसिव्हेबल्स)	१,२४४.८९	१,०७०.२१
कर्जे	२,४३,३३४.४३	१,७९,०९७.१२
गुंतवणूकी	३७,१५३.३६	२८,७३७.८५
इतर आर्थिक मालमत्ता	१,०१२.०८	७१५.२१
एकूण आर्थिक मालमत्ता	**२,९२,१९२.७१**	**२,१३,०८६.८३**
बिगर-आर्थिक मालमत्ता		
सध्याची कर मालमत्ता (निव्वळ)	२५४.६८	१७५.८५
स्थगित कर मालमत्ता (निव्वळ)	९२६.७१	९१९.००
प्रॉपर्टी, प्लान्ट आणि इक्विपमेंट	२,२१२.४६	१,५५१.९६
भांडवल काम प्रगतीपथावर	२५.३५	१४.६०
विकासा अंतर्गत अमूर्त मालमत्ता	१७.२४	६४.९३
अमूर्त मालमत्ता	८४७.४७	५९४.९५
इतर बिगर-आर्थिक मालमत्ता	१३७.८३	११६.६३
एकूण बिगर-आर्थिक मालमत्ता	**४,४२१.७४**	**३,४३७.९२**
एकूण मालमत्ता	**२,९६,६१४.४५**	**२,१६,५२४.७५**
देणी व इक्विटी		
देणी		
आर्थिक देणी		
व्युत्पन्न आर्थिक साधने देय	०.८५	-
व्यापार देय		
-छोटे उद्योग आणि लघु उद्योग यांची एकूण थकबाकी	०.४२	१.७७
-छोटे उद्योग आणि लघु उद्योग वगळून इतर धनकोची (क्रेडिटर्स) एकूण थकबाकी	१,०००.९७	९५१.४१
ईंर देय		
-छोटे उद्योग आणि लघु उद्योग यांची एकूण थकबाकी	-	०.६५
-छोटे उद्योग आणि लघु उद्योग वगळून इतर धनकोची (क्रेडिटर्स) एकूण थकबाकी	६७०.५६	५५८.४५
कर्जाच्या सिक्युरिटीज	८७,५९६.०९	६५,६६९.८५
उधारी (कर्ज रोखे वगळता)	६९,२३८.००	४७,८९४.७०
ठेवी	५९,९६६.६६	४४,४८९.७९
उप-कर्जे	३,५७७.९०	३,६३०.२९
इतर आर्थिक देणी	१,६२१.६१	१,१२१.५२
एकूण आर्थिक देणी	**२,२३,६७३.०६**	**१,६४,३१८.४३**
बिगर-आर्थिक देणी		
सध्याचे कराचे देणे (निव्वळ)	८२.७१	१२२.७६
तरतुदी	३८५.२३	२५४.४६
इतर बिगर-आर्थिक देणी	४६२.९२	३३५.९७
एकूण बिगर-आर्थिक देणी	**९३०.८६**	**७१३.१९**
इक्विटी		
इक्विटी शेअर भांडवल	१२३.६०	१२०.८९
इतर इक्विटी	७१,८८६.९३	५१,३७२.२४
एकूण इक्विटी	**७२,०१०.५३**	**५१,४९३.१३**
एकूण देणी व इक्विटी	**२,९६,६१४.४५**	**२,१६,५२४.७५**

आकस्मिक देणी (स्टँडअलोन)

तपशील	३१ मार्च २०२४ रोजी	३१ मार्च २०२३ रोजी
कर्ज म्हणून गणले जात नाहीत असे कंपनीविरूद्धचे विवादाचे दावे	१२२.१६	६३.४५
अपील अंतर्गत वॅट बाबी	४.३१	४.३१
अपील अंतर्गत ईएसआय बाबी	५.१४	५.१४
हमीपत्रे दिली	२.५०	२.५०
अपील अंतर्गत जीएसटी / सेवा कर बाबी		
- व्याज सबसिडीवर	२,२९३.६४	२,१६४.००
- गुंतवणुकीच्या क्रियाकलापावरील क्रेडिटच्या अतिरिक्त प्रवर्तनावर	६०२.०६	५७३.७३
- दंडव्याज/ चार्जेस यांवर	-	२६५.४९
- ग्राहकाने क्रेडिट नोटवर इनपुट टॅक्स क्रेडिट परत केल्यावर	१२.९०	३०.४१
- जीएसटीआर ३बी विरुद्ध २बी मध्ये दावा केलेल्या आयटीसी मधील फरक आणि जीएसटीआर-१ विरुद्ध जीएसटीआर ३बी मधील फरक	२६.०२	-
- इतरांबाबत	१७.४४	१४.३०
प्राप्तीकराच्या बाबीः		
- कंपनीद्वारे केली गेलेली अपिल्स	१.६१	१६.०९
- प्राप्तीकर विभागाने केलेली अपिल्स	०.२८	०.२८

छ. क) नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनीज ॲक्सेप्टन्स ऑफ पब्लिक डिपॉझिटस् (रिझर्व बँक) डायरेक्शन्स, २०१६ यानुसार कंपनी डिपॉझिटच्या मार्गाने उभी करू शकणारी रक्कम आहेः १,०१,६९४.१७ कोटी
ख) प्रत्यक्षात ३१.०३.२०२४ रोजी जमलेली एकूण डिपॉझिट रक्कम खालीलप्रमाणे आहे :
(I) सार्वजनिक ठेवी (दावा न केलेल्या ठेवींसह): ३८,०१२.६२ कोटी
(ii) सार्वजनिक ठेवींव्यतिरिक्त (दावा न केलेल्या ठेवींसह): २१,९५४.०४ कोटी

ज. ज्यात संचालक/कंपनी यांना ठोस स्वारस्य अशा त्याच समूहातील कंपन्या किंवा इतर एन्टिटीज किंवा व्यापार-उदीमाचे प्रकल्प यांना दिलेल्या निधी किंवा बिगर-निधी स्वरुपाची एकूण येणी (ड्यूज) ही २३५.६१ कोटी इतकी आहेत (बजाज हौसिंग फिनान्स लिमिटेड - ०.०८ कोटी, बजाज आलियान्झ लाईफ इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - ३२.८० कोटी, बजाज आलियान्झ जनरल इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - ११.४९ कोटी, बजाज फिन्सर्व हेल्थ लिमिटेड - १३.१७ कोटी, बजाज ऑटो लिमिटेड - ०.२१ कोटी, बजाज इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड - ०.०६ कोटी, बजाज फिनान्शियल सेक्युरिटीज लिमिटेड - १५५.२६ कोटी, बजाज फिनसर्व्ह डायरेक्ट लिमिटेड - ०.०६ कोटी, बजाज होल्डिंग आणि इन्वेस्टमेंट लिमिटेड - ०.७० कोटी, बजाज फिनसर्व्ह वेन्चर्स लिमिटेड - २१.७८ कोटी).

झ. ज्याबाबत दावा केला गेला नाही त्याशिवाय इतर कोणत्याही देण्याची वेळ टळून गेलेल्या (ओव्हरड्यू) ठेवी कंपनीकडे नाहीत.

ञ. कंपनी खालीलप्रमाणे घोषित करीत आहेः
i) आपल्याला लागू असलेल्या निर्देशांच्या तरतुदींचे पालन कंपनीने केलेले आहे.
ii) निर्देशांची पूर्तता होण्यामुळे, रिझर्व बँक ऑफ इंडियाने ठेवी परत देण्याची (रिपेमेंट) हमी घेतली आहे असे सूचित होत नाही
iii) कंपनीने स्वीकारलेल्या ठेवी ह्या सुरक्षित नाहीत (अनसिक्युअर्ड आहेत) आणि इतर अनसिक्युअर्ड देण्यांच्याच श्रेणीत त्या गणल्या जातात.
iv) कंपनीने विनंती केली आहे त्या ठेवींचा विमा उतरवलेला नाही.
v) अर्जाच्या प्रपत्रात प्रकट केली आहे ती कंपनीची आर्थिक स्थिती व त्यातील निवेदने ही खरी आणि अचूक आहेत. त्यातील अचूकता आणि सत्यता यासाठी कंपनी आणि तिचे संचालक मंडळ जबाबदार आहेत. कंपनीची आर्थिक कृती-कार्ये रिझर्व बँक ऑफ इंडियाद्वारे नियंत्रित केली जातात. तथापि, हे स्वच्छपणे समजून घेतलेच पाहिजे की कंपनीच्या आर्थिक भक्कमतेसाठी किंवा कोणत्याही निवेदनांच्या अचूकतेसाठी किंवा कंपनीद्वारे मांडल्या गेलेल्या भूमिका किंवा व्यक्त केलेली मते आणि ठेवी परत देण्याची / देणी चुकवण्याची कंपनीची स्थिती याबाबतची कोणतीही जबाबदारी रिजर्व बँक ऑफ इंडिया घेत नाही.

ट. ठेवी ह्या, अर्जाच्या प्रपत्रात दिलेल्या अटी व शर्तींच्याही अधीन राहतील.

ठ. रिझर्व बँक ऑफ इंडियाच्या त्या संदर्भातील नियमनांच्या अधीन राहून मुदतीच्या अंतिम दिनांकापूर्वी ठेवी काढून घेता येऊ शकतील. कृपया नोंद घ्या की मुदतीआधी ठेव काढून घेणे (मृत्यूच्या केसेसचा समावेश) हे खालील अटींच्या अधीन राहिल
क) ठेवीच्या तारखेपासून ३ (तीन) महिन्यांपर्यंत: ठेव काढण्याची परवानगी नाही. तथापि:
i) ठेवीदाराचा मृत्यू झाल्यास, कंपनी हयात असलेल्या ठेवीदाराला मुदतीपूर्वीच ठेवीची परतफेड करू शकते (प्रतीक्षा कालावधीचा विचार न करता) (जो संयुक्त धारकांच्या बाबतीत अर्जातील अर्जदारांच्या अनुक्रमात प्रथम असेल त्याप्रमाणे) किंवा प्रकरणाप्रमाणे मृत ठेवीदाराच्या नामनिर्देशित/कायदेशीर वारसांना, हयात ठेवीदार/नामनिर्देशित/कायदेशीर वारसाच्या विनंतीनुसार करू शकते मात्र त्यासाठी कंपनीची खातरजमा होण्यासाठी मृत्यूचा पुरावा आणि इतर आवश्यक कागदपत्रे सादर करणे आवश्यक आहे.
ii) जर ठेवीदाराला, आणीबाणीच्या प्रसंगीचा वैद्यकीय खर्च किंवा नैसर्गिक आपत्तींमुळे किंवा संकटांमुळे करावा लागणारा खर्च यांसारख्या तातडीच्या खर्चासाठी त्याची ठेव मुदतपूर्तीपूर्वी काढायची असेल, तर अशी ठेव काही अंशी म्हणजे मुद्दल रकमेच्या ५०% पर्यंत किंवा ५ लाख रुपये यांपैकी जी कमी असेल तेवढी रक्कम मुदतपूर्तीपूर्वी काढण्याची परवानगी आहे. बीएफएलच्या धोरणानुसार अशा प्रकारच्या तातडीच्या खर्चांची पडताळणी/मुल्यांकन केले जेऊ शकते.
iii) अत्यंत गंभीर अवस्थेतील आजारासाठी ठेवीदाराला मुद्दल रकमेच्या १००% पर्यंत रक्कम व्याजाशिवाय देण्यात येईल. या पोटकलमासाठी 'गंभीर आजार' या शब्दाची व्याख्या ही वेळोवेळी सुधारणा करण्यात आलेल्या आयआरडीएआय (हेल्थ इन्शुरन्स) रूल्स, २०१६ मध्ये दिल्यानुसार व त्याअंतर्गत जारी करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार असेल.
iv) ठेवीदाराने विनंती केल्यास एकूण १०,००० रुपयांपेक्षा जास्त मुद्दल रक्कम नसलेल्या ठेवी (''टायनी डिपॉझिट'') ठेवीदाराला किंवा सर्व ठवींच्या बाबतीत त्याच भूमिकेत प्रथम नाव असलेल्या ठेवीदाराला मुदतपूर्तीपूर्वी व्याजाशिवाय प्रदान केल्या जातील.
ख) ठेवीच्या तारखेपासून ३ (तीन) महिन्यांनंतर परंतु ६ (सहा) महिन्यांपूर्वी. ठेव काढण्याची परवानगी दिली जाईल. तथापि, व्याज देय असणार नाही.
ग) ६ (सहा) महिन्यांनंतर परंतु ठेवीच्या परिपक्वता तारखेपूर्वी: ठेव काढण्याची परवानगी दिली जाईल. ज्या कालावधीसाठी ठेव योजना चालू केली आहे त्या कालावधीसाठी निर्दिष्ट केलेल्या दरापेक्षा २% कमी दराने व्याज देय असेल. जर ठेव कालावधीसाठी कोणताही दर निर्दिष्ट केलेला नसल्यास, देय व्याजदर हा कंपनीने देऊ केलेल्या सर्वात कमी दरापेक्षा ३% कमी असेल.

ड. असल्यास, शाखांच्या किंवा एककांच्या तपशीलासह कंपनी व तिच्या उपकंपन्या चालवत असलेला व्यापार-उदीमः
१. कंपनी व तिच्या शाखा चालवत असलेला व्यापार-उदीमः
ग्राहकांना अर्थ-पुरवठा करण्याच्या श्रेणीमध्ये यांचा समावेश - वाहन-कर्ज, दीर्घ काल वापरण्याच्या वस्तूंसाठी ग्राहकांना कर्ज, वैयक्तिक कर, मालमत्ता तारण कर्ज, गृह कर्ज, बांधकाम साहित्य खरेदीसाठी कर्ज, लहान व्यवसायासाठी कर्ज, सिक्युरीटीजच्या तारणावर कर्ज आणि पायाभूत सोयी-सवलतींसाठी (इन्फ्रास्ट्रक्चर) कर्ज. कंपनीच्या शाखा येथे आहेतः आग्रा, अहमदाबाद, अहमदनगर, अजमेर, अकोला, अकोट, अलापुझ्झा, अलाहाबाद, अंबाला, अमरावती, अमरेली, अमृतसर, आणंद, अनंतपूर, आणि अंकलेश्वर, असनसोल, औरंगाबाद, बागलकोट, बंगलोर, बारामती, बार्डोली, बरेली, बडोदा, बार्शी, बेळगाव, बेल्लारी, भंडारा, भडोच, भटिंडा, भावनगर, भिलाई, भिवंडी, भोपाल, भुवनेश्वर, भूज, बिदर, विजापूर, बिकानेर, बिलासपूर, बोकारो, बोलपूर, बोरसाड, कालिकत, चाळीसगाव, चंदिगड, चंद्रपूर, चेन्नई, छिंदवाडा, चिखली, चिपळूण, चित्रदुर्ग, चित्तरंजन, चोपडा, कोचीन, कोईम्बतूर, कडलोर, कटक, दाभोई, दाहोद, दावणगेरे, डेहराडून, देवास, धनबाद, धारापुरम, धारवाड, धुळे, डिंडीगुल, दुर्गापूर, एलुरु, इरोड, गांधीधाम, गोवा, गोकाक, गुलबर्गा, गुना, गुंटूर, ग्वाल्हेर, हलदिया, हलोल, हासन, हावेरी, हिंम्मतनगर होशंगाबाद, होशियारपूर, हॉस्पेट, हुबळी, हैदराबाद, इंदूर, जबलपूर, जगधरी, जयपूर, जालंधर, जळगाव, जलपैगुडी, जम्मू, जामनगर, जामनेर, जमशेदपूर, जोदपूर, जुनागढ, कडी, कैथाल, काकीनाडा, कालका, कन्नूर, कानपूर, कपूरथळा, क-हाड, कराईकुडी, कर्नाल, करुनागापल्ली, करूर, कारवार, कटनी, खामगाव, खांडवा, खडगपूर, कोलार, कोल्हापूर, कोलकाता, कोल्लम, कोपरगाव, कोरबा, कोटा, कोट्टायम, कर्नूल, कुरुक्षेत्र, लातूर, लखनौ, लुधियाना, मच्छलीपट्टम, मदुराई, मंड्या, मंगलोर, म्हापसा, मडगाव, मेहसाणा, मोगा, मोर्वी, मुंबई, म्हैसूर, नभा, नडियाद, नागरकोईल, नागपूर, नमक्कल, नांदेड, नंदुरबार, नाशिक, नवसारी, नेल्लोर, नवी दिल्ली, पालनपूर, पंढरपूर, पानिपत, पतियाळा, पाटणा, पेण, फगवाडा, पिंपळगाव, पोलाची, पाँडिचेरी, पुणे, पुत्तूर, रायचूर, रायपूर, राजमुंद्री, राजगुरुनगर, राजकोट, राजनांदगाव, राजपुरा, राणाघाट, रांची, रतलाम, रत्नागिरी, रेवा, रोहतक, रोपर, राऊरकेला, सालेम, सांगली, सातारा, सतना, सिहोर, सिमला, शिमोगा, सिलीगुडी, सिरसा, सोलापूर, सुरत, सुरेंद्रनगर, तेनाली, थिरुवल्ला, थिरुनेलवेल्ली, तिरुपती, थिरूपूर, त्रिचूर, त्रिची, त्रिवेंद्रम, तुमाकुरू, तुतीकोरीन, उदयपर, उडिपी, उज्जैन, वडाकारा, बलसाड, वापी, वाराणसी, विदिशा, विजयवाडा, विझाग, विजयानगरम, वणी, वारंगल, वर्धा, वरूड, वाशिम, यवतमाळ आणि www.bajajfinserv.in=> Contact us=>Visit our branch या अधिकृत संकेतस्थळ पानावर नमूद केलेल्या इतर सर्व शाखा किंवा https://www.bajajfinserv.in/branch-locator यावर थेट क्लिक करा.
२. किमान ठेव रक्कम रु.५०००/- असलेल्या जागाः (ऑनलाईन गुंतवणुकीस पात्र नाही)
अ) गुजरात - बुजेठा, काहांवा, खापरवाडा, नांदरखा, सुनेवकाला, अमाडपोर, असर्मा, दारापुरा, डुंगरी, गोदावडी, हरंगम, कोटंबी, सार्वाणी, वंस्कुई, बालडा, भाटी करंबेली, जीताली, उमरा, बर्कल, भटलाई, कण्यासी, पार्डी झंखारी, पाथरी, करमळ, हांडोद चोकडी, भडकड, देहमी, दाभासी, कंथारीया, विरोल, लिलछा, नवगम इसारी, सांगल, वानियाद, महुडी, परसा गंज, वसना राठोड, मेनपुरा, सिहुंज, वसना, वसई, दधियाल, कुडा गंज, वडवी, वरवडा.
ब) महाराष्ट्र - बारागाव पिंपरी, खर्डे, मांजरोड, जातोडा, मेहेरगाव, सोमठाणे, ओढा, वार, शहा, भातने जवखेडा, लामकानी, चिंचखेडे, शेवडे, गोंदूर, दोडी बुद्रुक, रायपूर, भाटपुरे, वरुड (महाराष्ट्र), दीघवे, वडजाई, इंदवे, विंचूर, देवभाने, देऊर बुद्रुक, पांढुर्ली
क) राजस्थान - अकोला आरजे, बदर्डा, बघेरा, भिनय, बोरज, दाबोक आरजे, दौलतपुरा, दौराई, डुंगला, गनाहेरा, गोविंदगड, हुरडा, जाहोटा, जैतपुरा, जालिया २, जटवारा, जेठाना, काड्रेडा, करोई कलान, कोट खवाडा, कोठिया, लालचंदपूर, मानपुरा मंचेरी, मेनार, मुहाना, नाई की थाडी, नटाटा, निवाना, राडावस, साराधाना.
३. कंपनीच्या उपकंपन्या चालवत असलेला व्यापार-उदीमः

अ. क्र.	उपकंपनीचे नाव	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	कृती-कार्य
1.	बजाज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड	बजाज ऑटो लि. कॉम्प्लेक्स, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे -४११०३५	हाउसिंग फायनान्स व्यापार-उदीम
2.	बजाज फायनान्शियल सिक्युरिटीज लिमिटेड	बजाज ऑटो लि. कॉम्प्लेक्स, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे -४११०३५	स्टॉक ब्रोकिंग आणि डिपॉझिटरी सहभागी

जाहिरातीचा वरील मजकूर हा संचालक मंडळाच्या अधिकाराने व त्यांच्या नावाने जारी केला गेलेला आहे आणि संचालक मंडळाने २३ जुलै २०२४ च्या आपल्या बैठकीत या मजकुराला मान्यता दिलेली आहे आणि मंडळाने अधिकार दिलेले श्री. अनुप साहा, व्यवस्थापकीय संचालक यांनी सही केलेली त्याची एक प्रत नोंदणीसाठी रिझर्व बँक ऑफ इंडियाकडे पोहचवली गेलेली आहे.

बजाज फायनान्स लिमिटेडसाठी
संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये

पुणे
०४ एप्रिल २०२५

श्री. अनुप साहा
व्यवस्थापकीय संचालक
DIN: ०७६४०२२०

बजाज फिनसर्व्ह ॲप डाउनलोड करण्यासाठी स्कॅन करा.

गुंतवणूक कशी करावीः
गुंतवणूक केवळ धनादेश द्वारे, नेटबॅंकिंग द्वारे होऊ शकते. धनादेश द्वारे गुंतवणूक करत असल्यास Bajaj Finance Ltd. A/c 00070350006738 ह्या नावाने करावी. त्यावर 'अकाऊंट पेयी ओन्ली' असे लिहून तो क्रॉस करावा. धनादेश 'at par' देय असावा व CTS पूर्ततेचा असावा. गुंतवणूक रकमेसह अर्ज प्रपत्र ह बजाज फिनान्स च्या मुदत ठेव वितरकांकडे किंवा बजाज फिनान्स च्या कोणत्याही शाखांकडे द्यावे. नेटबॅंकिंग द्वारे गुंतवणूक करायची असल्यास ह्या तपशीलाचा वापर करावा: लाभार्थी नावः बजाज फिनान्स लि. मुदत ठेव संकलन खाते, बँक खाते क्र.: BFLFD8 (संख्यात्मकखाते क्र. ECMS संकलन कोड BFLFD8 ने बदलला आहे), बँक खाते प्रकार: करंट खाते, बँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक लि., आयएफएससी: HDFC0004989, बँक शाखा: कांजुरमार्ग, मुंबई. **अधिक माहितीसाठी किंवा आमच्या वितरकांसंबंधी माहितीसाठी wecare@bajajfinserv.in वर ई-मेल करा किंवा +९१ ८६९८०१०१०१ वर फोन करा.**

अधिक माहितीसाठी आणि गुंतवणूक करण्यासाठी स्कॅन करा.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

(ROSARB) क्षेत्रीय कार्यालय - दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा ,
दुसरा मजला, ११/१, शारदा सेंटर, खिलारे पथ, एरंडवणा, पुणे-४११००४,
फोन : (०२०) २५९३७२३२, ई-मेल : sarpun@bankofbaroda.com,

विक्रीसाठी ई-लिलाव

अचल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशीयल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२, व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करुन कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा **बँक ऑफ बडोदा** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती **जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते** या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

स. क्र.	संपर्क आणि संपर्क क्र.	कर्जदार व जामिनदार यांचे नाव	मालमत्तेचा तपशिल आणि १३(२) नुसार मागणी नोटीस दिनांक / ताबा प्रकार	एकूण थकबाकी	राखीव किंमत/ १०% बयाणा रक्कम / बोली वाढ रक्कम
१.	**ROSARB Mobile No: 020-25937232**	**संत ज्ञानेश्वर डिस्ट्रिब्युटर, भागीदारः सौ. संगिता अतुल गिरमे, श्री. वसंत गावडे**	ऑफीस नं. ५, पहिला मजला, मोरेश्वर कॉर्नर, सिटीएस नं. ७३१/७३१/१/१, ७३१/८, ७३२, चिंचवड, पुणे. बिल्ट अप क्षेत्र २५२ चौ. फूट **बोजा : माहीत नाही.** **मागणी नोटीस तारीख :** ०१.०४.२०१९, **ताबा :** प्रत्यक्ष	रु. ५३,१२,३७२.७५ अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. २०,००,०००/- बयाणा रु. २,००,०००/- बोली वाढ : रु. २५,०००/-
२.	**ROSARB Mobile No: 020-25937232**	**सौ. कविता विजय रणपिसे**	धायरी (गावठाण) तालुका- हवेली, जिल्हा- पुणे ४११०४१ येथील सिटीएस नं. २०३ वरील स्नेह श्रद्धा इमारतीमधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ४०८. बिल्ट अप क्षेत्र ६१.८० चौ. मी. क्षेत्र ६६५ चौ. फूट. **बोजा : माहीत नाही.** **मागणी नोटीस तारीख :** ०७.०८.२०२३, **ताबा :** प्रत्यक्ष	रु. २७,८१,३६४.०० अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. २६,३३,४००/- बयाणा रु. २,६३,३४०/- बोली वाढ रु. २५,०००/-
३.	**ROSARB Mobile No: 020-25937232**	**भिमाराम बद्रुजी देवासी**	फ्लॅट नं. १०१, पहिला मजला, गंगा वाटीका, जे बिल्डिंग, गट नं. ३२२/१, लोणीकंद, पुणे ४१२२१६. क्षेत्र ७५६ चौ. फूट. **बोजा : माहीत नाही.** **मागणी नोटीस तारीख :** ०६.०२.२०२३, **ताबा :** प्रत्यक्ष	रु. ३२,२८,७९१.१० अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. २१,०९,६००/- बयाणा रु. २,१०,९६०/- बोली वाढ रु. २५,०००/-
४.	**ROSARB Mobile No: 020-25937232**	**विष्णूसिंग उद्धवसिंग चंदेल**	**फ्लॅट क्र. ३०५, तिसरा मजला, ब्लूबेरी बिल्डिंग,** गट क्र. ८६२, प्लॉट क्र. ५२ आणि ५३, बकोरी मु, वाघोली पुणे-४१२२०७. **बोजा : माहीत नाही.** **मागणी नोटीस तारीख :** १०.०४.२०२४, **ताबा :** प्रत्यक्ष	रु. २६,९१,७४४.०० + पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. २८,११,६००/- बयाणा रु. २,८१,१६०/- बोली वाढ : रु. २५,०००/-
५.	**ROSARB Mobile No: 020-25937232**	**मेसर्स ओमॅक्स इंडस्ट्रिज**	फ्लॅट नं. २, तळ मजला, बिल्डिंग नं. २१ ए, समाधान को. ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., गट नं. १५१३, सेक्टर नं. २०, कृष्णानगर, चिखली, तालुकाः हवेली, पुणे. ४५१ चौ. फूट. **बोजा : माहीत नाही.** **मागणी नोटीस तारीख :** ०९.०५.२०२३, **ताबा :** प्रतिकात्मक	रु. २१,६२,६८१.५३ + पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. १८,२६,१००/- बयाणा रु. १,८२,६१०/- बोली वाढ : रु. २५,०००/-
६.	**ROSARB Mobile No: 020-25937232**	**सौ. शलाका चंद्रहास चव्हाण सनी राज चंद्रहास चव्हाण, प्रियदर्शिनी चंद्रहास चव्हाण**	**मौजे कुणे, न. मा. ता. मावळ, जि. पुणे येथील** सर्व्हे नं. ४१/१ आणि ४१/ २ मधील प्लॉट नं. १९ आणि २० वर बांधलेल्या **समर हिल प्लॉट ओनर्स को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी** मधील **शांतीकृष्ण कुंज निवासी बंगला.** प्लॉट क्षेत्र ७५४.१२ चौ. मि. (प्लॉट नं. १९: क्षेत्रफळ = ६४४.५० चौ. मीटर, प्लॉट नं. २०: क्षेत्रफळ = १०९.६२ चौ. मीटर, बांधकामाचे बिल्ट अप क्षेत्रः ३१९.८८ चौ. मीटर) **बोजा : माहीत नाही.** **मागणी नोटीस तारीख :** १३.१२.२०२३, **ताबा :** प्रत्यक्ष	रु. १,१३,४४,९३६.२० + पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. ४,३६,७१,०००/- बयाणा रु. ४३,६७,१००/- बोली वाढ : रु. १,००,०००/-

ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. २३.०४.२०२५ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०६.०० वा.,
मिळकत पाहणीसाठी दिनांक : दि. १६.०४.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ०४.०० वा.
विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी बँकेच्या https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm अथवा ऑन ऑक्शन पोर्टल https://baanknet.com या लिंकवर संपर्क करावा.
इच्छुक बोलीदारांनी बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांचेशी ०२०-२३५३७२३२ या क्रमांकावर संपर्क करावा.

दिनांक : ०७.०४.२०२५
ठिकाण : पुणे

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

मुख्य व्यवस्थापक व
अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

स्वा. सावरकर अवमान प्रकरणाची आता 'समन्स ट्रायल'

विशेष न्यायालयाचे आदेश

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : स्वातंत्र्यवीर सावरकर यांच्याविषयी अवमानकारक वक्तव्य केल्याप्रकरणी काँग्रेसचे नेते, विरोधी पक्षनेते राहुल गांधी यांच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या खटल्याची सुनावणी 'समन्स ट्रायल' म्हणून घेण्याचा अर्ज विशेष न्यायाधीश अमोल शिंदे यांनी सोमवारी मंजूर केला.

स्वातंत्र्यवीर सावरकर यांच्याविषयी लंडनमध्ये अवमानकारक वक्तव्य केल्याप्रकरणी राहुल गांधी यांच्याविरुद्ध सावरकर यांचे नातू सात्यकी यांनी न्यायालयात दावा दाखल केला होता. गांधी यांचे वकील ॲड. मिलिंद पवार यांनी 'हा खटला ऐतिहासिक प्रसंग आणि घटनांवर अवलंबून आहे. या खटल्यात बचाव पक्षाला उलटतपासणी घ्यावी लागणार आहे.

नैसर्गिक न्यायतत्त्वाला धरून, तसेच कायद्यातीत तरतुदींनुसार बचाव पक्षाला खटल्याची सुनावणी, उलटतपासणी विस्तृत स्वरूपात घ्यावी लागणार आहे. मात्र, या खटल्याची सुनावणी 'समरी ट्रायल' म्हणून घेतल्यास बचाव पक्षाला विस्तृत आणि सखोलपणे साक्षीदारांची उलटतपासणी घेता येणार नाही,' असे ॲड. पवार यांनी युक्तिवादात न्यायालयाच्या निदर्शनास आणून दिले.

'वेळोवेळी आवश्यक ती कागदपत्रे दाखल करण्याची परवानगी लागेल. फिर्यादी सात्यकी सावरकर यांनी न्यायालयात दाखल केलेली कागदपत्रे, राहुल गांधी यांनी लंडनमधील कार्यक्रमात केलेल्या भाषणाची 'सीडी', वर्तमानपत्रे, पुस्तके, साक्षीदारांचे प्रतिज्ञापत्र आतापर्यंत बचाव पक्षाकडे हस्तांतरित करण्यात आली नाहीत.

सुनावणी सुरू होण्यापूर्वी ही कागदपत्रे बचाव पक्षाकडे हस्तांतरित करण्याचे आदेश न्यायालयाने द्यावेत,' असे ॲड. पवार यांनी सांगितले. त्यानुसार न्यायालयाने सात्यकी सावरकर यांचे लेखी म्हणणे मागितले आहे. खटल्याची पुढील सुनावणी २५ एप्रिल रोजी होणार आहे.

सात दिवसांत १० हजार डझन आंब्यांची विक्री

पणन मंडळाच्या आंबा महोत्सवात ९० लाखांची उलाढाल

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : महाराष्ट्र राज्य कृषी पणन मंडळाच्या वतीने आयोजित आंबा महोत्सवाच्या पहिल्या सात दिवसांत १० हजार डझन आंब्यांची विक्री झाली असून, ९० लाखांची उलाढाल झाली आहे. पणन मंडळाकडून प्रसिद्धीपत्रकाद्वारे ही माहिती देण्यात आली आहे.

आंबा विक्री व्यवस्थेमधील मध्यस्थ वगळून शेतकऱ्यांना योग्य बाजारभाव आणि ग्राहकांना रास्त दरात चांगल्या गुणवत्तेचा आंबा मिळावा, या उद्देशाने राज्याच्या पणन मंडळाकडून शहरात चार ठिकाणी आंबा महोत्सवाचे आयोजन करण्यात आले आहे. मार्केट यार्ड, कोथरूड येथील गांधी भवन, मगरपट्टा आणि खराडी या चार ठिकाणी महोत्सवाला १ एप्रिलपासून सुरुवात झाली असून, तो ३१ मे पर्यंत असणार आहे. महोत्सवाच्या पहिल्या सात दिवसांतच १० हजार डझन आंब्यांची प्रति डझन ७०० ते १५०० रुपये दराने विक्री झाली. महोत्सवात रत्नागिरी, सिंधुदुर्ग, रायगड, पालघर आणि ठाणे या कोकणातील पाच जिल्ह्यांतील भौगोलिक मानांकन मिळालेले हापूस आंबा तसेच राज्यातील केशर, पायरी आणि अन्य वाणांचा आंबा उपलब्ध होणार आहे. जीआय आणि यूआयडी टॅग असलेला आंब्यांची ग्राहकांना विक्री केली जात आहे. महोत्सवात १५० उत्पादकांना १२० स्टॉल्स उपलब्ध करून दिले असून, हापूस, केशर, पायरी आणि बिटकी (लहान) आंब्याचा त्यामध्ये समावेश आहे. १७५ ते ३०० ग्रॅम वजनाच्या आंब्याची विक्री केली जात आहे.

भाऊसाहेब रंगारी ट्रस्टतर्फे रामनवमी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : विविध धार्मिक उपक्रमांनी श्रीमंत भाऊसाहेब रंगारी गणपती ट्रस्टच्या वतीने रामनवमी उत्साहात साजरी करण्यात आली. गणपती मंदिरात गणरायाची आरती करण्यात आली.

ट्रस्टच्या गणपती मंदिरात भगवान प्रभू श्रीरामाचे आकर्षक शिल्प उभारण्यात आले होते. मंदिरात फुलांची आकर्षक सजावट करण्यात आली होती. 'हेल सर्विसेस'चे सहायक संचालक प्रशांत वाडीकर आणि 'फॅमिली वेल्फेअर'च्या सहायक संचालक डॉ. सुनीता वाडीकर यांच्या हस्ते सकाळी गणरायाची आरती करण्यात आली. परंपरेनुसार श्रीमंत भाऊसाहेब रंगारी गणपती ट्रस्टकडून तुळशीबाग राम मंदिर, जोशी राम मंदिर आणि सोमवार पेठ येथील काळाराम मंदिर येथे प्रभू श्रीरामचंद्रांच्या चरणी मानाचे ताट अर्पण करण्याचा कार्यक्रम दुपारी झाला. भाविकांनी दर्शनासाठी गर्दी केली होती. ट्रस्टचे विश्वस्त आणि पदाधिकारी या वेळी उपस्थित होते.

पाय लागल्याने तरुणास मारहाण

पिंपरी : रस्त्याने जात असताना पाय लागल्याने तिघांनी तरुणाला मारहाण केल्याची घटना स्पाईन रोड, चिखली येथे घडली. संतोष सुरेश खोब्रागडे (वय २६, रा. चिखली) यांनी याप्रकरणी चिखली पोलीस ठाण्यात फिर्याद दिली आहे. त्यानुसार तिघांविरोधात गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे.

ADITYA BIRLA CAPITAL

आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात - 362266. **कॉर्पोरेट कार्यालय :** 12 वा मजला, आर-टेक पार्क, निर्लॉन कॉम्प्लेक्स, हब मॉल जवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - 400 063 महाराष्ट्र.

शुध्दीपत्रक / दुरुस्ती

या वृत्तपत्रात **गुरुवार, दि. 03.04.2025** रोजी प्रकाशित झालेल्या, कर्जदार **मे. हॉटेल गावरान व्हेज-नॉनव्हेज,** कर्ज खाते क्र. : **ABPUNSTS000000581892** यांच्या **ई-लिलाव विक्री सूचनेसंबंधीच्या** आमच्या जाहिरातीच्या संदर्भात हे आहे. **कृपया नोंद घ्यावी** की, विद्वान एनसीएलटी, अहमदाबाद यांनी 24.03.2025 रोजी दिलेल्या आदेशानुसार, माननीय एनसीएलटी, अहमदाबाद यांनी **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड** चे **आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड** सोबत एकत्रीकरण करण्यास परवानगी दिली आहे. म्हणून, तुम्हाला जारी केलेली शीर्षक विक्री सूचना हि **आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड** ने जारी केलेली आहे असे मानले जावे. इतर अटी आणि शर्ती तशाच राहतील.

ठिकाण : पुणे, महाराष्ट्र स्वा./-
दिनांक : 08.04.2025 प्राधिकृत अधिकारी, **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड**

नमुना झेड

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११) (ड-१)

मिळकतीचा प्रतिकात्मक ताबा

नमुना झेड (महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११)(ड). १ पहा)

ज्या अर्थी, खाली सही करणार वसुली अधिकारी-पुणे, द्वारा- शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि. पुणे (अवसायनात) यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये खालील जाब देणार यांना नोटीसद्वारे कळवित आहे की, मागणी नोटीस १०७(३) व जप्ती नोटीस १०७ अन्वये जाब देणार यांना नोटीसद्वारे कळवित आहे की, थकबाकीदार श्री. चोरमले हिरामण आप्पा-मु.पो. यवत, खुपटे वस्ती, ता. दौंड, जि.पुणे-४१२२१४ यांना दिनांक १९/०९/२०२२ रोजी मगणी नोटीस बजावून थकीत रक्कम रु. १,९४,७५४/- (अक्षरी रुपये एक लाख चौऱ्याण्णव हजार सातशे चोपन फक्त) अधिक पुढील व्याज, सरचार्ज व इतर तद्नुषंगिक खर्च भरण्याबाबत कळविलेले आहे.

ज्या अर्थी, थकबाकीदार श्री. चोरमले हिरामण आप्पा व इतर २ यांनी उपरोक्त रक्कम भरण्यास कसूर केल्यामुळे थकबाकीदार श्री. चोरमले हिरामण आप्पा व इतर २ यांना नोटीस देवून सर्व नागरिकांना कळविण्यात येत आहे की,थकबाकीदार श्री. चोरमले हिरामण आप्पा व इतर २ यांनी खाली निंश केलेल्या मिळकतीचा ताबा देण्यास कसूर केल्यामुळे खाली सही करणार वसुली अधिकारी-पुणे यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ मधील नियम १०७ (११) (ड-१) अन्वये खाली निर्देश केलेल्या मिळकतीचा ताबा आदेश दि. ०८/०५/२०२३ रोजी निर्गमित केला आहे.

ज्या अर्थी, थकबाकीदार श्री. चोरमले हिरामण आप्पा व इतर २ आणि सर्व नागरिकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की, खालील जप्त केलेल्या मिळकती संबंधी कोणताही व्यवहार करु नये. तसे केल्यास तो व्यवहार शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि. पुणे (अवसायनात) यांना श्री. चोरमले हिरामण आप्पा व इतर २यांच्याकडून येणेबाकी असलेली दिनांक ३१/०३/२०२५ अखेरीस येणेबाकी रक्कम रु. ३,०९,४६५/- (अक्षरी रुपये तीन लाख नऊ हजार चारशे पासष्ठ फक्त) अधिक पुढील व्याज, सरचार्ज व इतर तद्नुषंगिक खर्च इ. रकमेस अधिन रहावे लागेल.

मिळकत धारकाचे नाव	मिळकतीचा तपशील	रक्कम रुपये	प्रतिकात्मक ताबा दिनांक
श्री. चोरमले हिरामण आप्पा	मौजे खपटेवस्ती,यवत,ता.दौंड, जि.पुणे येथील, गट नं-५९८ यासी एकुण क्षेत्र ०० हे.४२ आर (पोटखराबासह) पैकी समाईक क्षेत्र ०० हे. २१ आर(पोटखराबासह) पैकी श्री.चोरमले हिरामण आप्पा यांचा अविभक्त हिस्सा.	दि. ३१/०३/२०२५ अखेर रु.३,०९,४६५/- व पुढील व्याज	१५/०५/२०२३

ठिकाण - पुणे,
दिनांक-०७.०४.२०२५

वसुली अधिकारी, पुणे
(म. स.सं. अधिनियम १९६० चे कलम १५६
व म.स.सं.अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)
द्वारा-शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि,पुणे (अवसायनात)

पीएम श्री केन्द्रीय विद्यालय भा. नौ. पो. शिवाजी लोनावला

e-mail:kvlonavla@gmail.com Tel. 02214-284359
website : www.lonavala.kvs.ac.in

PM SHRI

प्रवेश सूचना-(२०२५-२०२६)

आपको सूचित किया जाता है कि विद्यालय में OBC (NCL) तथा दिव्यांग वर्ग के तहत कक्षा-१ के लिए कुछ सीटें रिक्त हैं। प्रवेश के लिए विद्यालय में नामांकन की तारीख 08/04/25 से 11/04/25 तक है। अधिक जानकारी के लिए कृपया वेबसाइट www.lonavala.kvs.ac.in देखें।

प्राचार्य

नमुना क्र.
[नियम 33(2) पाहावा]
नोंद. पोचदेय, दस्ती, अन्यथा प्रकाशनाद्वारे.

कार्यालय, वसुली अधिकारी – I/II,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण पुणे
युनिट क्र. 307 ते 310, तिसरा मजला, काकडे बिझ आयकॉन बिल्डींग, शिवाजी नगर, पुणे -411005

कर्ज वसुली व दिवाळखोरी अधिनियम, 1993 सह वाचण्यात येणारया प्राप्ती कर अधिनियम, 1961 च्या दुसरया अनुसूचीमधील नियम 53 अंतर्गत विक्रीची घोषणा निश्चित करण्यासाठी सूचना

RC/99/2018 28-03-2025

स्टेट बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
मे. टॉरस ऑटो डील्स प्रा.लि. व इतर

प्रति,
[सीडी1] मे. टॉरस ऑटो डील्स प्रा.लि., कार्यालय इ 685/2बी, शारदा आर्केड, पुणे सातारा रोड, पुणे इ 411037.
[सीडी 2] श्री राजीव मालवीय : 425/59, टी.एम.व्ही. कॉलनी, गुलटेकडी, पुणे 411037.
[सीडी 3] श्रीमती समता मालवीय : 425/59, टी.एम.व्ही. कॉलनी, गुलटेकडी, पुणे 411037.

ज्याअर्थी,OA/16/2016 मध्ये दि. 30/08/2018 रोजी वसुली प्रमाणपत्र जारी करणाऱ्या कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे च्या पीठासीन अधिकारयांनी आपणांस अर्जदार बँकेस आपल्याकडून (सीडी-2 व 3 कडून एकत्रितपणेव स्वतंत्रपणे) घेणे असलेल्या **रु. 22,07,83,899.00 (रुपये बावीस कोटी सात लक्ष त्र्याऐंशी हजार आठशे नव्व्याण्णव फक्त)** अधिक **रु. 2,88,89,349/- (रुपये दोन कोटी अठ्ठ्याऐंशी लक्ष एकोणनव्वद हजार तीनशे एकोणपन्नास फक्त)** एवढे व्याज व खर्च अशा एकूण **रु. 24,96,73,248.00 (रुपये चोवीस कोटी शहाण्णव लक्ष त्र्याहत्तर हजार दोनशे अठ्ठेचाळीस फक्त)** चा भरणा करण्याचा आदेश दिला होता आणि ज्याअर्थी, सदरचा भरणा करण्यात न आल्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली नमूद अचल मालमत्तेची विक्री करण्याचा आदेश दिला आहे.

सीएच बँकेस सीडी यांचेकडून मूळ अर्ज दाखल करण्याच्या दिनांकापासून म्हणजे 21 ऑक्टोबर, 2015 पासून ते संपूर्ण भरणा / वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या मासिक हप्त्यांसह सीडी यांचेकडून एकूण रक्कम रु. **6,31,92,468/- (रुपये सहा कोटी एकतीस लक्ष ब्याण्णव हजार चारशे अडुसष्ट फक्त)** (कॅश क्रेडीट) अधिक वार्षिक 12.50% दराने पुढील व्याज व मासिक हप्ते आणि सीडी यांचेकडून एकूण रक्कम रु. 9,87,46,727.00 (रुपये नऊ कोटी सत्त्याऐंशी लक्ष शेहचालीस हजार सातशे सत्तावीस फक्त) [ई-डीएफएस, (फोर्ड इंडिया लि. इ पुणे विभाग] अधिक वार्षिक 9.70% दराने पुढील व्याज व मासिक हप्ते आणि सीडी यांचेकडून एकूण रक्कम रु. 5,88,44,704.00 (रुपये सात कोटी अठ्ठ्याऐंशी लक्ष चौरेचाळीस हजार सातशे चार फक्त) अधिक वार्षिक 9.70% दराने पुढील व्याज व मासिक हप्ते एवढ्या रकमेची वसुली करण्याचा अधिकार आहे.

2. आपणांस याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्रीची घोषणा करण्यासाठी आणि त्यासाठी अटी निश्चित करण्यासाठी 06-05-2025 रोजी स. 10.30 वा. ही वेळ ठरविण्यात आलेली आहे. आपणांस विनंती करण्यात येते की आपण सदर मालमत्ता किंवा त्यांच्या काही भागावर काही बोजे, भार, दावे किंवा दायित्वे असल्यास ते निम्नस्वाक्षरीकारांच्या निदर्शनास आणून द्यावे.

मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्तेचे तपशील	
मालमत्तेचा प्रकार	**तारण अचल मालमत्तेचे तपशील**
अचल मालमत्ता	गट क्र. 292/1/1 व 294/1, उंचगाव, तालुका करवीर, कोल्हापूर, क्षेत्रफळ सुमारे 0हे 0.63 आर, सोबत तेथील बांधकाम.

माझ्या सहीनिशी व सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी या दिनांकास देण्यात आले : **28-03-2025**

शिक्का

स्वा/-
रविकांत विनायक यादव
वसुली अधिकारी I
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

शाखेचा पत्ता : कार्यालय क्र. 15 आणि 30, 1 ला मजला, अवंती प्रीमियम, एबीआयएल हाऊस, टिळक रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे - 411030.

नोंद. कार्यालय : 11 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - 400013. **CIN No. U67190MH2008PLC187552.**

कर्ज खाते क्र. : TCHHF0639000100085147

"याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेस आणि विशेषतः श्री. अशोक बोरकर (कर्जदार) सौ. अनिता अशोक बोरकर (सह-कर्जदार) आणि जामीनदार / किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस / प्रतिनिधी) यांना सूचना देण्यात येत आहे कि, टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी कायद्यांतर्गत योग्य प्रक्रियेचे पालन करून, येथे खालील अनुसूची मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या, टीसीएचएफएल यांच्याकडे तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. अनेकदा सूचना देऊनही कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी आवारात पडलेल्या घरगुती वस्तू काढण्यात अयशस्वी झाले / दुर्लक्षित केले आहे. म्हणून, या सूचने द्वारे कर्जदार आणि सह - कर्जदार यांना स्थावर मालमत्तेत पडून असलेल्या घरगुती वस्तू ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून 07 दिवसांच्या आत काढून टाकण्याची शेवटची संधी देण्यात येत आहे, तसे करण्यात ते अयशस्वी झाल्यास प्राधिकृत अधिकारी गुणवत्तेनुसार त्या घरगुती वस्तूंची विल्हेवाट लावतील. या करिता प्राधिकृत अधिकारी आणि टीसीएचएफएल जबाबदार राहणार नाहीत.

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, संबंधित दुकान / कार्यालय / युनिट क्र. 21 आणि 22, मोजमाप क्षेत्रफळ 588 चौ. फूट म्हणजे 54.62 चौ. मीटर कार्पेट, "के. के. मार्केट" म्हणून ओळखल्या जाणारया व्यावसायिक संकुलात विंग 'सी' इमारतीच्या 5 व्या मजल्यावर स्थित आहे, सोबत जमीन आणि सामाईक क्षेत्रे, सामाईक सुविधा आणि सामाईक दुचाकी / कार पार्किंगमधील प्रमाणबद्ध वाटा यांसह, ज्याचे वर्णन वरील अनुसूचीमध्ये अधिक स्पष्टपणे केले आहे.

दिनांक : 08.04.2025 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : पुणे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

नमुना झेड

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११) (ड-१)

मिळकतीचा प्रतिकात्मक ताबा

नमुना झेड (महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११)(ड). १ पहा)

ज्या अर्थी, खाली सही करणार वसुली अधिकारी-पुणे, द्वारा- शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि. पुणे (अवसायनात) यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये खालील जाब देणार यांना नोटीसद्वारे कळवित आहे की, मागणी नोटीस १०७(३) व जप्ती नोटीस १०७ अन्वये जाब देणार यांना नोटीसद्वारे कळवित आहे की, थकबाकीदार मे. निलकमल एजन्सी- प्रो. प्रा. श्री. प्रशांत प्रकाशचंद रेदासनी (जैन)-स. नं.-२०/०२/१/१, काशिनाथ पाटीलनगर, धनकवडी, पुणे-४११०४३ यांना दिनांक २९/०६/२०१७ रोजी मगणी नोटीस बजावून थकीत रक्कम रु. ३,३९,७१४/- (अक्षरी रुपये तीन लाख एकोणचाळीस हजार सातशे चौदा फक्त) अधिक पुढील व्याज, सरचार्ज व इतर तद्नुषंगिक खर्च भरण्याबाबत कळविलेले आहे.

ज्या अर्थी, थकबाकीदार मे. निलकमल एजन्सी- प्रो. प्रा. श्री. प्रशांत प्रकाशचंद रेदासनी (जैन) व इतर ३ यांनी उपरोक्त रक्कम भरण्यास कसूर केल्यामुळे थकबाकीदार मे. निलकमल एजन्सी- प्रो. प्रा. श्री. प्रशांत प्रकाशचंद रेदासनी (जैन) व इतर ३ यांना नोटीस देवून सर्व नागरिकांना कळविण्यात येत आहे की,थकबाकीदार मे. निलकमल एजन्सी- प्रो. प्रा. श्री. प्रशांत प्रकाशचंद रेदासनी (जैन) व इतर ३ यांनी खाली निर्देश केलेल्या मिळकतीचा ताबा देण्यास कसूर केल्यामुळे खाली सही करणार वसुली अधिकारी-पुणे यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ मधील नियम १०७ (११) (ड-१) अन्वये खाली निर्देश केलेल्या मिळकतीचा ताबा आदेश दि. १२/०४/२०२४ रोजी निर्गमित केला आहे.

ज्या अर्थी, थकबाकीदार मे. निलकमल एजन्सी- प्रो. प्रा. श्री. प्रशांत प्रकाशचंद रेदासनी (जैन) व इतर ३ आणि सर्व नागरिकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की, खालील जप्त केलेल्या मिळकती संबंधी कोणताही व्यवहार करु नये. तसे केल्यास तो व्यवहार शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि. पुणे (अवसायनात) यांनामे. निलकमल एजन्सी- प्रो. प्रा. श्री. प्रशांत प्रकाशचंद रेदासनी (जैन) व इतर ३ यांच्याकडून येणेबाकी असलेली दिनांक ३१/०३/२०२५ अखेरीस येणेबाकी रक्कम रु. ११,६२,२०१/- (अक्षरी रुपये अकरा लाख बासष्ठ हजार दोनशे एक फक्त) अधिक पुढील व्याज,

मिळकत धारकाचे नाव	मिळकतीचा तपशील	रक्कम रुपये	प्रतिकात्मक ताबा दिनांक
श्री. बोरा प्रशांत प्रकाशचंद	मौजे खडकवासला, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं.-२५/११ यासी एकुण क्षेत्र००हे.०२.०० आर पैकी श्री. बोरा प्रशांतप्रकाशचंद यांचा अविभक्त हिस्सा व त्यावरील बांधकाम.	दि. ३१/०३/२०२५ अखेर रु.११,६२,२०१/- व पुढील व्याज	१६/०५/२०२४
श्री. बोरा प्रशांत प्रकाशचंद	मौजे खडकवासला, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं.-३१/२२ यासी एकुण क्षेत्र००हे.०६.०० आर पैकी श्री. बोरा प्रशांतप्रकाशचंद यांचा अविभक्त हिस्सा व त्यावरील बांधकाम.		

ठिकाण - पुणे,
दिनांक-०७.०४.२०२५

वसुली अधिकारी, पुणे
(म. स.सं. अधिनियम १९६० चे कलम १५६
व म.स.सं.अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)
द्वारा-शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि,पुणे (अवसायनात)

फॉर्म जी
एस्टीम प्रेस पार्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड करिता
स्वारस्य व्यक्त करण्यासाठी आमंत्रण.
पीसीएनडीटीए, भोसरी, पुणे जिल्हा, महाराष्ट्र येथे ऑटोमोटिव्ह सहाय्यक क्षेत्रात कार्यरत असलेले.
(नादारी व दिवाळखोरीच्या विनियम 36ए (1) अंतर्गत
(कॉर्पोरेट व्यक्तींकरिता नादारी ठराव प्रक्रिया) विनियम, 2016)

संबंधित तपशील		
1	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव सोबत पॅन / सीआयएन / एलएलपी क्र.	एस्टीम प्रेस पार्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड
2	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	CIN: U29309PN2005PTC020213
3	वेबसाइटची युआरएल	प्लॉट क्र. 286, सेक्टर क्र. 10, पीसीएनटीडीए, भोसरी, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, 411026
4	ठिकाणाचा तपशील जेथे बहुसंख्य मालमत्ता स्थित आहेत असे निश्चित केले आहे	उपलब्ध नाही
5	स्थापित मुख्य उत्पादन / सेवा यांची क्षमता	प्लॉट क्र. 286, सेक्टर क्र. 10, पीसीएनटीडीए, भोसरी, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, 411026
6	मागील आर्थिक वर्षात विकल्या गेलेल्या मुख्य उत्पादने / सेवांचे प्रमाण आणि मूल्य	कंपनी कार्यरत नाही.
7	कर्मचारी / कामगारांची संख्या	निरंक : (सीडी ने मार्च 2023 मध्ये त्यांचे व्यवसाय बंद केले आहे)
8	पुढील तपशील यांचा समावेश, शेवटचे उपलब्ध असलेले दोन वर्षांची आर्थिक विवरणपत्रे (शेड्युलसह), कर्जदारांच्या याद्या, या यूआरएल वर उपलब्ध आहे.	estem.ibc@gmail.com यावर ठराव व्यावसायिक यांना विनंती पाठवून अर्ज मागवता येईल.
9	संहितेचा कलम 25 (2) (एच) अंतर्गत ठराव अर्जदारांसाठी पात्रता या यूआरएल वर उपलब्ध आहे:	estem.ibc@gmail.com यावर ठराव व्यावसायिक यांना विनंती पाठवून अर्ज मागवता येईल.
10	व्याजाची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्याची अंतिम तारीख	23/04/2025
11	संभाव्य ठराव अर्जदारांची तात्पुरती यादी जारी करण्याची तारीख	03/05/2025
12	तात्पुरती यादी साठी हरकती सादर करण्याची शेवटची तारीख	08/05/2025
13	संभाव्य ठराव अर्जदार यांची यादी जारी करण्याची तारीख	18/05/2025
14	मेमोरँडम, मूल्यमापन मॅट्रिक्स आणि ठराव योजनांसाठी संभाव्य ठराव अर्जदारांना विनंती ही माहिती जारी करण्याची तारीख	23/05/2025
15	ठराव योजना सादर करण्याची शेवटची तारीख	22/06/2025
16	ईओआय सादर करण्यासाठी ईमेल आयडीवर प्रक्रिया करा	estem.ibc@gmail.com

एफसीए विनोद बी. डोंगरे
एस्टीम प्रेस पार्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड प्रोसेस चे ठराव व्यावसायिक
ईमेल आयडी: estem.ibc@gmail.com नोंदणीकृत ईमेल: cavinoddongare@gmail.com
नोंदणीकृत पत्ता : ऑफिस क्र. 8, पहिला मजला, सुखवाणी फॉर्च्यून, घरोंदा हॉटेलच्या वर, मोरवाडी कोर्ट रोड, पिंपरी, पुणे - 411018.
नोंदणी क्रमांक : IBBI/IPA-001/IP-P-02872/2023-2024/14391
एएफए क्रमांक: AAI/14391/01/300625/107001
(वैधता : 30-06-2025 पर्यंत)
दिनांक आणि ठिकाण : पुणे 07/04/2025

नमुना झेड

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११) (ड-१)

मिळकतीचा प्रतिकात्मक ताबा

नमुना झेड (महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११)(ड). १ पहा)

ज्या अर्थी, खाली सही करणार वसुली अधिकारी-पुणे, द्वारा- शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि. पुणे (अवसायनात) यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये खालील जाब देणार यांना नोटीसद्वारे कळवित आहे की, मागणी नोटीस १०७(३) व जप्ती नोटीस १०७ अन्वये जाब देणार यांना नोटीसद्वारे कळवित आहे की, थकबाकीदार मे. चॉईस फर्निचर-१) श्री. बडेकर भाऊ केरबा व २) श्री. खान हैदर अन्वर चक्रधर कॉम्प्लेक्स, एम. जी. रोड, उरुळी कांचन, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांना दिनांक १७/१०/२०२४ रोजी मगणी नोटीस बजावून थकीत रक्कम रु. २,२२,०३१/- (अक्षरी रुपये दोन लाख बावीस हजार एकतीस फक्त) अधिक पुढील व्याज, सरचार्ज व इतर तद्नुषंगिक खर्च भरण्याबाबत कळविलेले आहे.

ज्या अर्थी, थकबाकीदार मे. चॉईस फर्निचर-१) श्री. बडेकर भाऊ केरबा २) श्री. खान हैदर अन्वर चक्रधर व इतर ५ यांनी उपरोक्त रक्कम भरण्यास कसूर केल्यामुळे थकबाकीदार मे. चॉईस फर्निचर-१) श्री. बडेकर भाऊ केरबा २) श्री. खान हैदर अन्वर चक्रधर व इतर ५ यांना नोटीस देवून सर्व नागरिकांना कळविण्यात येत आहे की,थकबाकीदार मे. चॉईस फर्निचर-१) श्री. बडेकर भाऊ केरबा २) श्री. खान हैदर अन्वर चक्रधर व इतर ५ यांनी खाली निर्देश केलेल्या मिळकतीचा ताबा देण्यास कसूर केल्यामुळे खाली सही करणार वसुली अधिकारी-पुणे यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ मधील नियम १०७ (११) (ड-१) अन्वये खाली निर्देश केलेल्या मिळकतीचा ताबा आदेश दि. २९/०५/२०२४ रोजी निर्गमित केला आहे.

ज्या अर्थी, थकबाकीदार मे. चॉईस फर्निचर-१) श्री. बडेकर भाऊ केरबा २) श्री. खान हैदर अन्वर चक्रधर व इतर ५ आणि सर्व नागरिकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की, खालील जप्त केलेल्या मिळकती संबंधी कोणताही व्यवहार करु नये. तसे केल्यास तो व्यवहार शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि. पुणे (अवसायनात) यांना मे. चॉईस फर्निचर-१) श्री. बडेकर भाऊ केरबा २) श्री. खान हैदर अन्वर चक्रधर व इतर ५ यांच्याकडून येणेबाकी असलेली दिनांक ३१/०३/२०२५ अखेरीस येणेबाकी रक्कम रु. ४७,१८,६३९/- (अक्षरी रुपये सत्तेचाळीस लाख अठरा हजार साहाशे एकोणचाळीस फक्त) अधिक पुढील व्याज, सरचार्ज व इतर तद्नुषंगिक खर्च इ. रकमेस अधिन रहावे लागेल.

मिळकत धारकाचे नाव	मिळकतीचा तपशील	रक्कम रुपये	प्रतिकात्मक ताबा दिनांक
श्री. खान हैदर अन्वर	मौजे कोढवा खुर्द,ता.हवेली, जि.पुणे येथील, भूमापन क्र.व उपविभाग क्र.५६/२/४/१/७ अ यासी एकुण क्षेत्र ०० हे.०१ आर जमीन व त्यावरील बांधकाम.	दि. ३१/०३/२०२५ अखेर रु.४७,१८,६३९/- व पुढील व्याज	३१/०५/२०२४

ठिकाण - पुणे,
दिनांक-०७.०४.२०२५

वसुली अधिकारी, पुणे
(म. स.सं. अधिनियम १९६० चे कलम १५६
व म.स.सं.अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)
द्वारा-शिवाजीराव भोसले सहकारी बँक लि,पुणे (अवसायनात)

बजाज फायनान्स लिमिटेड

CIN-L65910MH1987PLC042961

नोंदणीकृत कार्यालय: आकुर्डी, पुणे -४११०३५

कॉर्पोरेट कार्यालय: ४ था मजला, बजाज फिनसर्व्ह कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत ठेव योजना

CRISIL AAA/स्टेबल आणि (ICRA)AAA (स्टेबल) रेटिंग .

या योजनेसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, वेळच्या वेळी व्याज व मुद्दल यांचे पेमेंट केले जाण्याच्या संदर्भात सुरक्षिततेचे सर्वोच्च मानांकन दर्शवतात.

ट्रस्ट, सोसायटी, संघटना आणि क्लब द्वारे ₹३ कोटी पर्यंतच्या ठेवींसाठी वार्षिक व्याजदर (१० एप्रिल २०२५ पासून लागू) वैध आहे.

नवीन ग्राहकांसाठी:

तख्ता १					
नियमित कालावधी	संचयी	बिगर- संचयी			
	मुदत पुर्तीला	मासिक	त्रैमासिक	सहामाही	वार्षिक
१२ - २३ महिने	७.६०%	७.३५%	७.३९%	७.४६%	७.६०%
२४ - ३५ महिने	७.८०%	७.५३%	७.५८%	७.६५%	७.८०%
३६ - ६० महिने	७.५०%	७.२५%	७.३०%	७.३६%	७.५०%

क) ठेवीचा किमान आकार हा ₹१५,०००/- राहिल.

ख) ड(२) मध्ये दिलेल्या गावांमधून आलेल्या ठेवींसाठी किमान आकार ₹५०००/- आहे. (ऑनलाईन गुंतवणुकीस पात्र नाही)

ग) ₹३ कोटींहून जास्त रकमेच्या प्रत्येक घाऊक ठेवीसाठी प्रकाशित झालेल्या कार्ड दराहून व्याज दर भिन्न असू शकतो आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने विनिर्दिष्ट केलेल्या व्याज दराच्या मर्यादेमध्ये प्रत्येक प्रकरणानुसार ठरवला जाईल.

घ) परिपक्वतेच्या तारखेपूर्वी विहित कालावधीमध्ये नूतनीकरणाची विनंती प्राप्त न झाल्यास परिपक्वतेच्या तारखेला कंपनी ठेवीची रक्कम परत करेल. ठेवीच्या अर्जामध्ये ठेवीदाराने नमूद केलेल्या बँक खात्यामध्ये एनईएफटी किंवा आरटीजीएस किंवा धनादेशाने (एनईएफटी/आरटीजीएस नाकारले गेल्यास) प्रदान केले जाईल.

ड) ठेवीचे (किंवा त्यातील काही भागाचे) नूतनीकरण करण्याची विनंती ठेवीच्या परिपक्वतेच्या तारखेपूर्वी

च. सर्वात अलिकडच्या दोन लेखा-परिक्षित बॅलन्स-शीटमध्ये दिसणारा कंपनीचा (स्टँडअलोन) आर्थिक स्थिती सारांश (₹ कोटींमध्ये)

	३१ मार्च २०२४ रोजी	३१ मार्च २०२३ रोजी
मालमत्ता		
आर्थिक मालमत्ता		
रोख व रोख समकक्ष	३,८६५.१५	१,१९१.३५
रोख आणि रोख समकक्षांव्यतिरिक्त बँक बॅलन्स	५,५६७.११	२,१२८.११
व्युत्पन्न आर्थिक साधने(डेरीवेटीव्ह फायनान्शियल इंस्ट्रुमेंट्स)	१५.६९	१४६.९८
व्यापार प्राप्ती (ट्रेड रिसिव्हेबल्स)	१,२४४.८९	१,०७०.२१
कर्जे	२,४३,३३४.४३	१,७९,०९७.१२

ख) प्रत्यक्षात ३१.०३.२०२४ रोजी जमलेली एकूण डिपॉझिट रक्कम खालीलप्रमाणे आहे :
(I) सार्वजनिक ठेवी (दावा न केलेल्या ठेवींसह): ३८,०१२.६२ कोटी
(ii) सार्वजनिक ठेवींव्यतिरिक्त (दावा न केलेल्या ठेवींसह): २१,९५४.०४ कोटी

ज. ज्यात संचालक/कंपनी यांना ठोस स्वारस्य अशा त्याच समूहातील कंपन्या किंवा इतर एन्टिटीज किंवा व्यापार-उदीमाचे प्रकल्प यांना दिलेल्या निधी किंवा बिगर-निधी स्वरुपाची एकूण येणी (ड्यूज) ही २३५.६१ कोटी इतकी आहेत (बजाज हौसिंग फिनान्स लिमिटेड - ०.०८ कोटी, बजाज आलियान्झ लाईफ इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - ३२.८० कोटी, बजाज आलियान्झ जनरल इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - ११.४९ कोटी, बजाज फिन्सर्व हेल्थ लिमिटेड - १३.१७ कोटी, बजाज ऑटो लिमिटेड - ०.२१ कोटी, बजाज इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड - ०.०६ कोटी, बजाज फिनान्शियल सेक्युरिटीज लिमिटेड - १५५.२६ कोटी, बजाज फिनसर्व्ह डायरेक्ट लिमिटेड - ०.०६ कोटी, बजाज होल्डिंग आणि इन्वेस्टमेंट लिमिटेड - ०.७० कोटी, बजाज फिनसर्व्ह वेन्चर्स लिमिटेड - २१.७८ कोटी).

झ. ज्याबाबत दावा केला गेला नाही त्याशिवाय इतर कोणत्याही देण्याची वेळ टळून गेलेल्या (ओव्हरड्यू) ठेवी कंपनीकडे नाहीत.

ञ. कंपनी खालीलप्रमाणे घोषित करीत आहे:
i) आपल्याला लागू असलेल्या निर्देशांच्या तरतुदींचे पालन कंपनीने केलेले आहे.
ii) निर्देशांची पूर्तता होण्यामुळे, रिझर्व बँक ऑफ इंडियाने ठेवी परत देण्याची (रिपेमेंट) हमी घेतली आहे असे सूचित होत नाही
iii) कंपनीने स्वीकारलेल्या ठेवी ह्या सुरक्षित नाहीत (अनसिक्युअर्ड आहेत) आणि इतर अनसिक्युअर्ड देण्यांच्याच श्रेणीत त्या गणल्या जातात.
iv) कंपनीने विनंती केली आहे त्या ठेवींचा विमा उतरवलेला नाही.
v) अर्जाच्या प्रपत्रात प्रकट केली आहे ती कंपनीची आर्थिक स्थिती व त्यातील निवेदने ही खरी आणि अचूक आहेत. त्यातील अचूकता आणि सत्यता यासाठी कंपनी आणि तिचे संचालक मंडळ जबाबदार आहेत. कंपनीची आर्थिक कृती-कार्ये रिझर्व बँक ऑफ इंडियाद्वारे नियंत्रित केली जातात. तथापि, हे स्वच्छपणे समजून घेतलेच पाहिजे की कंपनीच्या आर्थिक भक्कमतेसाठी किंवा कोणत्याही निवेदनांच्या अचूकतेसाठी किंवा कंपनीद्वारे मांडल्या गेलेल्या भूमिका किंवा व्यक्त केलेली मते आणि ठेवी परत देण्याची / देणी चुकवण्याची कंपनीची स्थिती याबाबतची कोणतीही जबाबदारी रिझर्व