महाराष्ट्र राज्य पोलीस गृहनिर्माण व कल्याण महामंडळ मर्यादित, मुंबई

(महाराष्ट्र शासनाचा उपक्रम)

भूखंड क्रं. ८९-८९ अे, पोलीस अधिकारी भोजनगृहाजवळ, सर पोचखानवाला मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००३०. दुरध्वनी क्र. ०२२-२४९१८३८८/८९, फॅक्स नं.२४९५४१३९.

Web site - www.msphc.org E-mail - gm@msphc.org (CIN U45200MH1974SGC017281)

ई-निविदा सुचना क्र. सी७, वर्ष २०१९-२०

शुद्धीपत्रक क्र. १

महाराष्ट्र राज्य पोलीस गृहनिर्माण व कल्याण महामंडळामार्फत अनुभवी असलेल्या व योग्य त्या वर्गामध्ये नोंदणीकृत / अनोंदणीकृत कंत्राटदारांकडून खालील कामांकरीता नमुना 'ठोक पध्दतीची' ई-निविदा मागविणेत येत आहे -

अ. क्र.	कामाचे नाव	को-या निविदा प्रपत्राची रक्कम (रु.)	बयाणा रक्कम (रु.)
१	दवनीवाडा, जि. गोंदिया येथे पोलीस स्टेशन प्रशासकीय इमारत.	२,२४०/-	३,२९,०००/-
२	पोस्टे दामरंचा, जि. गडचिरोली येथे नक्षल बंदोबस्तासाठी तैनात असलेले पोलीस कर्मचारी यांचेकरीता निवासी बॅरेकचे बांधकाम.	२,२४०/-	४,३४,०००/-
३	पोमके ताडगाव, जि. गडचिरोली येथे नक्षल बंदोबस्ताकामी तैनात असलेले पोलीस कर्मचारी यांचेकरीता निवासी बॅरेकचे बांधकाम.	२,२४०/-	४,३३,०००/-
४	पोमके बोलेपल्ली, जि. गडचिरोली येथे नक्षल बंदोबस्ताकामी तैनात असलेले पोलीस कर्मचारी यांचेकरीता निवासी बॅरेकचे बांधकाम.	२,२४०/-	४,३१,०००/-
५	पोस्टे भामरागड, जि. गडचिरोली येथे नक्षल बंदोबस्ताकामी तैनात असलेले पोलीस कर्मचारी यांचेकरीता निवासी बॅरेकचे बांधकाम.	२,२४०/-	४,३०,०००/-
६	बिनतारी संदेश विभाग अहेरी, जिल्हा गडचिरोली कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम.	१,१२०/-	६७,०००/-

निविदा भरणेसाठी अंतिम सुधारित दिनांक ०५/०३/२०२० रेजी १५.०० वाजेपर्यंत करण्यात आली आहे.

संपर्कासाठी दूरध्वनी क्र. (help desk no.) १८००-३०७०-२२३२ व भ्रमणध्वनी क्र. ७८७८१०७९८५, ७८७८१०७९८६

1) Go to https://mahatenders.gov.in/nicgep/app
2) Click on "Tenders by Organisation"
3) In search list select "Maharashtra State Police Housing and Welfare Corporation Ltd., Mumbai"
4) Select check box "Show All"
5) Click on search button

मुख्य अभियंता
महाराष्ट्र राज्य पोलीस गृहनिर्माण व कल्याण महामंडळ मर्यादित, मुंबई.

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

कात्रज शाखा : कदम प्लाझा, पुणे सातारा रोड, भारती विद्यापीठसमोर, कात्रज, पुणे ४११०४६.
फोन: ०२०-२४३७४४०० ईमेल: bom1413@mahabank.co.in

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) व रूल ८ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/जामीनदार यांना त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या तारखांना **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार/जामीनदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/जामीनदार व सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) व रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार व सह-कर्जदार यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांचा खाली नमूद तारखांना **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार /जामीनदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र, कात्रज शाखा, पुणे** यांना खाली नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रक्कमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदारांची नावे	येणे बाकी रक्कम	मागणी नोटीसीची तारीख / ताबा घेतल्याची तारीख
१	**कर्जदार** : अजय जयवंत शिर्के व **जामीनदार** : सौ. रेणुका अजय शिर्के	रु. ३४,२३,७६९.०० (रुपये चौतीस ला. तेवीस हजार सातशे एकोणसत्तर फक्त) अधिक त्यावरील ०३/१०/२०१९ पासूनचे ८.६% दराने वार्षिक व्याज	०३/१०/२०१९ / २५/०२/२०२०
	स्थावर मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०७, डब्ल्यू-II, २ रा मजला, शंकर छाया को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., सीटीएस नं. ३८४/१, कन्या शाळेजवळ, पेपर मार्केट लेन, शनिवार पेठ, पुणे.		
२	**कर्जदार** : श्री. प्रशांत यशवंत गायकवाड, प्रोप्रा. गायकवाड टूर्स अ‍ॅण्ड ट्रॅव्हल्स व **जामीनदार** : सौ. अलका यशवंत गायकवाड आणि राजेश सदाशिव खरात	सीसी अकाऊंट संदर्भातील रु. ३,२४,०१८.०० (रुपये तीन लाख चोवीस हजार अठरा फक्त) अधिक त्यावरील ०९/०९/२०१९ पासूनचे ९.४०% दराने वार्षिक व्याज आणि रु. ५,३०,२२६.०० (रुपये पाच लाख तीस हजार दोनशे सव्वीस फक्त) अधिक त्यावरील ०९/०९/२०१९ पासूनचे ११.४०% दराने वार्षिक व्याज	०९/०९/२०१९ / २५/०२/२०२०
	स्थावर मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०५, २ रा मजला, ई विंग, गगन नेस्ट को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., सेंट थॉमस शाळेजवळ, बोपोडी, पुणे ४११०२०		

दिनांक : २५/०२/२०२०
ठिकाण : पुणे

अधिकृत अधिकारी व मुख्य प्रबंधक,
पुणे पूर्व अंचल

ॲक्सिस बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय : "त्रिशूल", ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन एलिस ब्रिजजवळ, अहमदाबाद ३८०००६
शाखा कार्यालय : ॲक्सिस बँक लि., स्टर्लिंग प्लाझा, तळ मजला, साई पेट्रोल पंपासमोर, जे. एम.रोड, पुणे - ४११ ००४.

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी **ॲक्सिस बँक लि.** चे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ (सदर कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स् २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांना सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या तारखांना **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार/ सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदारव सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदारयांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांचा सदर नमूद तारखांना **ताबा घेतला आहे.** विशेषत: कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **ॲक्सिस बँक लि.** यांना खाली नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रक्कमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांची नावे आणि पत्ते	येणे रक्कम	मागणी नोटीसीची तारीख / ताबा घेतल्याची तारीख
१	**१) कमलेश गोविंद धामणे, २) कल्याणी कमलेश धामणे, दोघेही रा** : ३९८, प्रसाद मुळा नगर, जुनी सांगवी, तुळजाभवानी मंदिराजवळ, पुणे-४११०२७. **तसेच** : फ्लॅट नं. ३०३, बी विंग, प्रिस्टाईन सिटी बीईएफ फेज-I, गट नं. १५७, वेकफिल्ड फूडस् प्रा.लि. समोर, बीजेएस कॉलेज रोड, वाघोली-बाकोरी, पुणे-४१२२०७.	रु. १७,९८,८४६/- (रु. सतरा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार आठशे सेहेचाळीस फक्त) दि. १४/१०/२०१९ रोजी आणि त्यावरील दि. १५/१०/२०१९ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज यांसहीत	१८/१०/२०१९ / २४/०२/२०२० (प्रतिकात्मक ताबा)
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं.५०६ चा सर्वसामाईक भाग, चटई क्षेत्रफळ ४१.५९ चौ.मी., त्याला लागून असलेल्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ६.२७ चौ.मी., बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ६.०२ चौ.मी., बाल्कनीच्या बाहेरील भागाचे क्षेत्रफळ २.९० चौ.मी., इतर वापरातील जागेचे क्षेत्रफळ ०.३३ चौ.मी., ५ वा मजला, बिल्डींग/विंग बी, फेज-I, 'प्रिस्टाईन सिटी बीईएफ'' प्रोजेक्ट, गट नं. १५७ वर बांधण्यात आलेले, गांव बाकोरी, तालुका हवेली, जि. पुणे येथे.. **मालमत्तेची चतु:सीमा महसूल नोंदीनुसार**		
२	**श्री. अरुण लक्ष्मण गुरव, सौ. अनिता अरुण लक्ष्मण गुरव, दोघेही रा** : द्वारा सुरेश किसन राव, प्रियदर्शनी शाळेसमोर, स. नं. २१३, राष्ट्रप्रेम नगर, भोसरी, पुणे-४११०३९. **तसेच** : आळंदी देहू रोड, एकविरा हाईट, १ ला मजला, फ्लॅट नं. १०३, आळंदी एमआयटी कॉलेज समोर, आळंदी, पुणे	रु. ११,६२,७०५/- (रु. अकरा लाख बासष्ट हजार सातशे पाच फक्त) दि. १६/११/२०१९ रोजी (दि. १६/११/२०१९ पर्यंतच्या लागू केलेल्या व्याजासहीत) आणि त्यावरील दि. १७/११/२०१९ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज यांसहीत	३०/११/२०१९ / २४/०२/२०२० (प्रतिकात्मक ताबा)
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०३ चा सर्वसामाईक भाग, एकवीरा हाईटस्, १ ला मजला, स.नं. १२०/१/१ए/२ वर बांधण्यात आलेली बिल्डींग, गांव चोवीसवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे आणि आळंदी नगरपरिषद यांच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उपजिल्हा, ता. हवेली, जि. पुणे येथे, **चतु:सीमा** : महसूल नोंदीनुसार.		
३	**किरण दिलीप कापडणे, अमोल दिलीप कापडणे, दोघेही रा** : मु. पो. मोशी पी३, बी १८ गंधर्व नगरी, तापकीर नगरी, भोसरी, चाकण रोड, केनप्रिया, विहारजवळ, पणे-४१२१०५. **तसेच** : मु. पो. दास्केब्राडी, ता. चाळीसगाव, जि. जळगाव-४२४१०६. **तसेच** : फ्लॅट नं. ए/२२, सोपान जाई पार्क, स. नं. १२, आळंदी (देवाची), पुणे	रु. १२,७४,२२६/- (रु. बारा लाख चौऱ्याहत्तर हजार दोनशे सव्वीस फक्त) दि. १६/११/२०१९ रोजी	३०/११/२०१९ / २४/०२/२०२० (प्रतिकात्मक ताबा)
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २२ चा सर्वसामाईक भाग, ३ रा मजला, ए विंग, ''सोपानजय पार्क'', स.नं. १२/२+३/२ यांवर बांधण्यात आलेले, बांधकाम क्षेत्रफळ ५६४ चौ.फू. म्हणजेच ५२.४१ चौ.मी. बाल्कनीसहीत, पॅसेज, टेरेस आणि पार्किंग, आळंदी (देवाची), ता. खेड, जि. पुणे. **चतु:सीमा** : **पूर्वेस** : मोकळी जागा, **दक्षिणेस** : मोकळा पॅसेज, **पश्चिमेस**: फ्लॅट नं. २३, **उत्तरेस** : फ्लॅट नं. २१		
४	**मोघल्या दसया लावध्य, अंबी मोघल्या लावध्य,** द्वारा कु. आर्यन एंटरप्रायजेस्, गट नं. १०९६/९७/९८ बिल्डींग नं. बी, फ्लॅट नं. ६११, मयूरी एन्क्लेव्ह, केसनंद रोड, वाघोली, पुणे-४१२२०७. **तसेच** : १-८०/१, माखटावेंकटा पुरम, कुलकाचुर्लो, चौडापूर, के व्ही. रंगरेड्डी, नवाब पेठ, आंध्रप्रदेश-५०९३४०. **तसेच** : फ्लॅट नं. सी-३०५, ३रा मजला, मयूरी गोल्ड लिफ, गट नं. १४०४, सणसवाडी, तालुका शिरुर, पुणे-४१२२१६.	रु. १५,२७,६९४/-(रु. पंधरा लाख सत्तावीस हजार सहाशे चौऱ्याण्णव फक्त) दि. १६/११/२०१९ रोजी	३०/११/२०१९ / २४/०२/२०२० (प्रतिकात्मक ताबा)
	गहाण मालमत्तेचा तपशील :फ्लॅट नं. सी-३०५ चा सर्वसामाईक भाग, बांधकाम विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ ५२७ चौ.फू. म्हणजेच ४८.९७ चौ.मी., आणि टेरेसचे क्षेत्रफळ ६३ चौ.फू. म्हणजेच ०५.८५ चौ.मी, विंग सी, ३ रा मजला, कार पार्किंगसहीत, क्षेत्रफळ १०० चौ.फू. म्हणजेच ९.२९ चौ.मी. (टेरेस, लॉफ्ट, योग्य प्रमाणातील सामाईक जीन्याची जागा, लॅंडींग, इ. सहीत), ''मयूरी गोल्ड लीफ'' बिल्डींग, गट नं. १४०४ (जुना स.नं. १२८, हिस्सा नं. ३ए आणि ३ बी) या जमिनीवर बांधण्यात आलेली, गांव सणसवाडी, ता. शिरूर, जि. पुणे येथे स्थित.		
५	**विजय दुनदुनबी सर्वगोड, आरती विजय सर्वगोड, दोघेही रा** : फ्लॅट नं. डी ७२,३रा मजला, भोसले गार्डन, हडपसर, पुणे-४११०२८. **तसेच** : फ्लॅट नं. १४, ३रा मजला, बिल्डींग सी-९, वर्धमान टाऊनशिप, ससाणेनगर, हडपसर, पुणे-४११०२८	रु. ३,६३,७४१/-(रु. तीन लाख त्रेसष्ट हजार सातशे एक्केचाळीस फक्त) दि. १९/११/२०१९ रोजी	३०/११/२०१९ / २४/०२/२०२० (प्रतिकात्मक ताबा)
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १४ चा सर्वसामाईक भाग, ३रा मजला, बिल्डींग नं. सी-९, क्षेत्रफळ ४८० चौ. फू. म्हणजेच ४४.६० चौ. मी. वर्धमान टाऊनशिप प्रकल्प, स. नं. ४४, हिस्सा नं. ए वर बांधण्यात आलेले, ससाणेनगर हडपसर, पुणे येथे		

दिनांक : २४/०२/२०२०
स्थळ : पुणे

ॲक्सिस बँक लिमिटेड,
अधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

पुणे पश्चिम अंचल कार्यालय : ११८३/ए, 'यशोमंगल', एफ.सी.रोड, शिवाजीनगर, पुणे-५.
फोन : ०२०-२५५७३४०२/३३०३ फॅक्स : ०२०-२५५१०८१२
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५.

स्वच्छ भारत
एक कदम स्वच्छता की ओर
"स्वच्छता अभियान" की सफलता हेतु हम प्रतिबध्द हैं

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरुन कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा **प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष ताबा** घेतला असून, सदर मालमत्तांची विक्री **दि. ३०/०३/२०२० रोजी दु. १.०० ते ३.०० दरम्यान**, **''जसे आहे जेथे आहे''** आणि **''तेथे जे आहे''** या तत्त्वावर, बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केलेल्या परीशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी केली जाणार आहे. कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहित असलेला बोजा, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नांव	येणे रक्कम आणि बोजाचा तपशील	स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि माहित असलेला बोजा	ताब्याचा प्रकार	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम
१.	**कर्जदार : श्री. विलास सदानंद महाडिक,** फ्लॅट नं. ३०६,३रा मजला, बिल्डींग नं. १, विंग बी, वनालिका, गट नं. १२४, पिरंगुट, ता. मुळशी जि. पुणे-४१२११५. **अकाऊंट : लवळे शाखा, संपर्क : ८०१७२३६३२४**	रु. २१,२९,६६३.००/- (रुपये एकवीस लाख एकोणतीस हजार सहाशे त्रेसष्ट फक्त) अधिक त्यावरील दि. ०६/११/२०१७ पासूनचे लागू न केलेले व्याज, वजा वसुली, जर असेल तर, अधिक किंमत, आकार आणि खर्च आणि त्यावरील इतर प्रासंगिक आकार	फ्लॅट नं. ३०६, ३रा मजला, बिल्डींग नं. १, विंग बी, वनालिका, गट नं. १२४, पिरंगुट, ता. मुळशी जि. पुणे-४१२११५. (बांधकाम क्षेत्रफळ ६३९ चौ. फू.)	प्रतिकात्मक ताबा	**राखीव किंमत** : रू. २९,००,०००/- (रुपये एकोणतीस लाख फक्त) **बयाणा रक्कम** : रू. २,९०,०००/- (रू. दोन लाख नव्वद हजार फक्त) **बोली वाढविण्याची रक्कम** : रू. २०,०००/- (रू. वीस हजार फक्त)
२.	**कर्जदार : मे. युनिव्हर्सल् इंडस्ट्रीज्,** प्लॉट नं. डी-२३९, रांजणगाव गणपती, ता. शिरुर, जि. पुणे-४१२२२०. **तसेच** : ९/३, "गुलमोहर कॉर्नर", महात्मा फुले नगर, चिंचवड, जि. पुणे-४११०१९ **भागीदार : १) सौ. वनिता रामभाऊ उरकुडकर, २) श्री. पवन रामभाऊ उरकुडकर,३) श्री. अक्षय रामभाऊ उरकुडकर (सर्व रा** : ९/३, "गुलमोहर कॉर्नर", महात्मा फुले नगर, चिंचवड, जि. पुणे-४११०१९. **अकाऊंट : आकुर्डी शाखा, संपर्क : ०२०-२७२४६८६९**	रु. १,७०,४२,९८५.८९/- (रुपये एक कोटी सत्तर लाख बेचाळीस हजार नऊशे पंच्याऐंशी आणि पैसे एकोणनव्वद फक्त) अधिक त्यावरील दि. ०४/०१/२०१६ पासूनचे लागू न केलेले व्याज, वजा वसुली, जर असेल तर, अधिक किंमत, आकार आणि खर्च आणि त्यावरील इतर प्रासंगिक आकार	फ्लॅट जमीन आणि बिल्डींग, प्लॉट नं. डी-२३९, रांजणगाव गणपती, ता. शिरुर, जि. पुणे-४१२२२० येथे स्थित (क्षेत्रफळ १०००.०० चौ. मी.)	प्रतिकात्मक ताबा	**राखीव किंमत** : रू. ९०,००,०००/- (रूपये नव्वद लाख फक्त) **बयाणा रक्कम** : रू. ९,००,०००/- (रू. नऊ लाख फक्त) **बोली वाढविण्याची रक्कम** : रू. २०,०००/- (रू. वीस हजार फक्त)
३.	**कर्जदार : मे. विनायक एंटरप्रायजेस्, प्रोप्रायटर १) श्री. प्रशांत दत्तात्रय देशमाने,** स. नं. १०७, प्लॉट नं. ५९८, श्री दत्त निवास, संत रोहिदास मंदिराजवळ, संत तुकाराम नगर, पिंपरी, पुणे-४११०१८. **जामीनदार : १) श्री. गोविंद गंगाराम मिरजकर,** ८०/२, समर्थनगर, कांचन बेकरीजवळ, नवी सांगवी पुणे-४११०२७. **२) श्री. संदीप ज्ञानेश्वर लालगे,** स. नं. २३/२, बिल्डींग नं. ११/बी, प्लॉट नं. ३२, चिंतामणी हिल व्ह्यू निवारा सोसायटी, बालाजी नगर, पुणे-४११०४३. **३) सौ. कविता प्रशांत देशमाने,** स. नं. १०७, प्लॉट नं. ५९८, श्री दत्त निवास, संत रोहिदास मंदिराजवळ, संत तुकाराम नगर, पिंपरी, पुणे-४११०१८. **अकाऊंट : आकुर्डी शाखा, संपर्क : ०२०-२७२४६८६९**	रु. २५,७७,२८०.००/- (रुपये पंचवीस लाख सत्त्याहत्तर हजार दोनशे ऐंशी फक्त) अधिक त्यावरील दि. ०१/०८/२०१६ पासूनचे लागू न केलेले व्याज, वजा वसुली, जर असेल तर, अधिक किंमत, आकार आणि खर्च आणि त्यावरील इतर प्रासंगिक आकार	शॉप नं. १६, वरचा तळ मजला, "शिवम मार्केट", बिल्डींग नं. २, प्लॉट नं. ४, सेक्टर नं. २०, संजीवनी हॉस्पिटलसमोर, गाव चिखली, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०६२ (क्षेत्रफळ २८६.४) चौ. फू.	प्रतिकात्मक ताबा	**राखीव किंमत** : रू. ३४,००,०००/- (रूपये चौतीस लाख फक्त) **बयाणा रक्कम** : रू. ३,४०,०००/- (रू. तीन लाख चाळीस हजार फक्त) **बोली वाढविण्याची रक्कम** : रू. २०,०००/- (रू. वीस हजार फक्त)
४.	**कर्जदार : मे. शारदा कन्स्ट्रक्शन्स, प्रोप्रायटर १) श्री. चंद्रशेखर तुकाराम भोसले,** मु.पो. वडगांव मावळ, ता. मावळ, जि. पुणे **जामीनदार : १) श्री. तुकाराम भिकाजी भोसले, २) श्री. किरणसिंग अशोकसिंग परदेशी, दोघेही राहणार** : मु.पो. वडगांव मावळ, ता. मावळ, जि. पुणे. **अकाऊंट : वडगांव मावळ शाखा, संपर्क : ०२११४-२३५१९१**	रु. ४,२०,४७,३९४.४१ (रुपये चार कोटी वीस लाख सत्तेचाळीस हजार तीनशे चौऱ्याण्णव आणि पैसे एक्केचाळीस फक्त) अधिक त्यावरील दि. २५/०७/२०१६ पासूनचे लागू न केलेले व्याज, वजा वसुली, जर असेल तर, अधिक किंमत, आकार आणि खर्च आणि त्यावरील इतर प्रासंगिक आकार	१. स.नं. १४८/१/३ वर स्थित जमीन, डेक्कन हिल्सजवळ, वडगांव मावळ, ता. मावळ, जि. पुणे येथे स्थित. (क्षेत्रफळ : ७२७० चौ.मी.) २. स.नं. ७३/२ए आणि ७३/४ए वर स्थित जमीन, डेक्कन वेअरहाऊस मागे, खंडोबा नगर, वडगांव मावळ, ता. मावळ, जि. पुणे येथे स्थित. (क्षेत्रफळ : ५२०० चौ.मी.)	प्रतिकात्मक ताबा	**१) राखीव किंमत** : रू.४,३६,२०,०००/- (रूपये चार कोटी छत्तीस लाख वीस हजार फक्त) **बयाणा रक्कम** : रू. ४३,६२,०००/- (रू. त्रेचाळीस लाख बासष्ठ हजार फक्त) **बोली वाढविण्याची रक्कम** : रू. ५०,०००/- (रू. पन्नासहजार फक्त) **२) राखीव किंमत** : रू.४,१६,००,०००/- (रूपये चार कोटी सोळा लाख फक्त) **बयाणा रक्कम** : रू. ४१,६०,०००/- (रू. एक्केचाळीस लाख साठ हजार फक्त) **बोली वाढविण्याची रक्कम** : रू. ५०,०००/- (रू. पन्नासहजार फक्त)

१) ई-ऑक्शनची तारीख : दि. ३०/०३/२०२० रोजी दु. १.०० ते ३.०० दरम्यान. २) सर्व मालमत्तांच्या पाहणीची तारीख व वेळ : दि. २४/०३/२०२० रोजी दु. १.०० ते ३.०० दरम्यान. ३) बयाणा रक्कम सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि. २७/०३/२०२० रोजी दु. ०२.०० पर्यंत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया बँकेच्या वेबसाईटवरील लिंक **"https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale"** किंवा **https//www.bankeauctions.com** पहावी.

दिनांक : २६/०२/२०२०
ठिकाण : पुणे

अधिकृत अधिकारी,
पुणे पश्चिम अंचल, पुणे

बजाज फायनान्स लिमिटेड

CIN-L65910MH1987PLC042961

नोंदणीकृत कार्यालय: आकुर्डी, पुणे -४११०३५

कॉर्पोरेट कार्यालयः ४ था मजला, बजाज फिनसर्व्ह कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत ठेव योजना

क्रिसिल (CRISIL) कडून 'एफएए/स्टेबल' रेटिंग आणि इक्रा (ICRA) कडून 'एमएएए (स्टेबल)' रेटिंग

या योजनेसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, वेळच्या वेळी व्याज व मुद्दल यांचे पेमेंट केले जाण्याच्या संदर्भात सुरक्षिततेचे सर्वोच्च मानांकन दर्शवितात.

₹५ कोटी प्रती ठेव पर्यंत वार्षिक व्याजदर (०५ मार्च २०२० पासून लागू) वैध आहे.

कालावधी महिन्यांमध्ये	किमान ठेव (रु. मध्ये)	संचयी	बिगर- संचयी			
			मासिक	त्रैमासिक	सहामाही	वार्षिक
१२ - २३	२५,०००	७.६०%	७.३५%	७.३९%	७.४६%	७.६०%
२४ - ३५		७.६५%	७.३९%	७.४४%	७.५१%	७.६५%
३६ - ४७		७.७०%	७.४४%	७.४९%	७.५६%	७.७०%
४८ - ६०		७.८०%	७.५३%	७.५८%	७.६५%	७.८०%

क) ठेवींचा किमान आकार हा वर जिल्याप्रमाणे राहील.

नाव	पत्ता	व्यवसाय
डॉ. ओंकार गोस्वामी	ई-१२१, मस्जिद मॉथ, पहिला मजला, ग्रेटर कैलाश ३, नवी दिल्ली - ११० ०४८.	अर्थशास्त्रज्ञ
डॉ. गीता पिरामल	पिरामल हाऊस, ६ वा मजला, ६१, पोचखानवाला रोड, वरळी, मुंबई -४०० ०२५	व्यवसाय
डॉ. नौशाद फोर्ब्स	७४ कोरेगाव पार्क, पुणे - ४११ ००१	व्यवसाय
श्री. अनामी नारायण रॉय	६२ सागर तरंग, वरळी सी फेस, मुंबई -४०० ०३०	सामाजिक उद्योजक, माजी सनदी सेवक

(₹ कोटींमध्ये)

	31 मार्च 2019 रोजी	31 मार्च 2018 रोजी
	240.00	227.33
	1.69	1.49
	805.38	385.21
	86.59	53.64
	95,181.26	75,532.88
	10,370.41	3,653.46
	297.04	254.79
	1,06,982.37	80,308.80

२९ क) नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनीज ॲक्सेप्टन्स ऑफ पब्लिक डिपॉझिटस् (रिझर्व बँक) डायरेक्शन्स, 2016 नुसार कंपनी डिपॉझिटच्या मार्गाने उभी करू शकणारी रक्कम आहे: 28,116.47 कोटी

ख) प्रत्यक्षात 31.03.2019 रोजी असलेली एकूण डिपॉझिट रक्कम आहे : 13,193.01 कोटी