

तणावमुक्तीसाठी अक्रोड सेवन उपयुक्त



आरोग्य वार्ता

अक्रोडचे नियमित सेवन केल्यास तणावमुक्ती होऊ शकते, असे संशोधन साऊथ ऑस्ट्रेलियाच्या संशोधकांनी केले आहे. मानसिक आरोग्य आणि तणावासंबंधी आहारत अक्रोड महत्त्वपूर्ण आहार असल्याचे या संशोधकांनी सांगितले. अक्रोडमुळे झोपेची गुणवत्ता सुधारते, तसेच चयापचय क्रियेतही सुधारणा होत असल्याचा निष्कर्ष या संशोधकांनी काढला आहे.

अक्रोडमध्ये ओमेगा-३, फॅटी अॅसिड, मेलाटोनिन आणि इतर जीवनसत्त्वे असतात. मानसिक आरोग्य आणि आतड्यांच्या आरोग्याशी संबंधित पोषक घटकही अक्रोडमध्ये असतात, असे संशोधकांनी सांगितले. या संशोधकांनी पदवी शिक्षण घेणाऱ्या काही विद्यार्थ्यांचा अभ्यास केला. अक्रोड सेवन केल्यानंतर या विद्यार्थ्यांचे मानसिक आरोग्य आणि मेंदू यांवर अभ्यास करण्यात आला. अक्रोडमुळे सकरात्मक परिणाम झाल्याचे दिसून आले, असे या संशोधकांच्या गटाचे प्रमुख मॉरिट्झ हर्सेलमन आणि लॅरिसा ब्रोव्स्कया यांनी सांगितले. 'न्युट्रिएंट्स' या नियतकालिकामध्ये हे संशोधन प्रसिद्ध झाले आहे. 'विद्यार्थ्यांना त्यांच्या अभ्यासादरम्यान शैक्षणिक तणावाचा अनुभव येतो, ज्याचा त्यांच्या मानसिक आरोग्यावर नकारात्मक परिणाम होतो आणि ते विशेषतः परीक्षेच्या काळात असुरक्षित असतात. मात्र अक्रोड सेवन करणाऱ्यांना अधिक तणाव येत नाही,' असे हर्सेलमन यांनी सांगितले.

आला. अक्रोडमुळे सकरात्मक परिणाम झाल्याचे दिसून आले, असे या संशोधकांच्या गटाचे प्रमुख मॉरिट्झ हर्सेलमन आणि लॅरिसा ब्रोव्स्कया यांनी सांगितले. 'न्युट्रिएंट्स' या नियतकालिकामध्ये हे संशोधन प्रसिद्ध झाले आहे. 'विद्यार्थ्यांना त्यांच्या अभ्यासादरम्यान शैक्षणिक तणावाचा अनुभव येतो, ज्याचा त्यांच्या मानसिक आरोग्यावर नकारात्मक परिणाम होतो आणि ते विशेषतः परीक्षेच्या काळात असुरक्षित असतात. मात्र अक्रोड सेवन करणाऱ्यांना अधिक तणाव येत नाही,' असे हर्सेलमन यांनी सांगितले.

प्री फोन कन्सल्टेशन : 9137231554 | फ्री व्हॉट्सअप कन्सल्टेशन : 9820075812 | होम डिलिव्हरी (तुळी ऑफिस) : 9820075813

राज्यातील २८ जिल्ह्यांच्या भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशन करण्यासाठी सुकाणू समिती

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : राज्यातील सहा जिल्ह्यांतील १३ प्रकारच्या भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशनचे काम खासगी संस्थेमार्फत करण्याला मान्यता देण्यात आली आहे. मात्र, या संस्थेकडून स्कॅनिंग आणि अभिलेख डिजिटल करण्याला विलंब होत आहे. या पार्श्वभूमीवर राज्यातील उर्वरित २८ जिल्ह्यांतील विविध प्रकारच्या भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशनचे काम गुणवत्तापूर्ण आणि तातडीने होण्यासाठी मे. भारत इलेक्ट्रॉनिक्स या शासकीय कंपनीला देण्यात आले आहे. भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशनचे काम नियोजित वेळेत पूर्ण करण्यासाठी जिल्हास्तरीय सुकाणू समिती स्थापन करण्यात आली आहे. या समितीच्या देखरेखेखाली नेमण्यात आलेल्या कंपनीला नियमानुसार काम करावे लागणार आहे. त्यामुळे डिजिटायझेशनचे काम लवकर पूर्ण

होण्याचा दावा प्रशासनाने केला आहे. राष्ट्रीय भूमी अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम (डिजिटल इंडिया भूमी अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम) अंतर्गत राबविण्यात येत असलेल्या 'ई-नकाशा' प्रकल्पाअंतर्गत राज्यातील भूमी अभिलेख विभागातील सर्व भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशन करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. त्यानुसार राज्यातील सहा जिल्ह्यांतील १३ प्रकारच्या भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशनचे काम खासगी संस्थेमार्फत करण्याला मान्यता देण्यात आली आहे. मात्र, या संस्थेकडून स्कॅनिंग आणि अभिलेख डिजिटल करण्याला विलंब होत आहे. ही बाब लक्षात घेऊन राज्यातील उर्वरित २८ जिल्ह्यांतील विविध प्रकारच्या भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशनचे काम गुणवत्तापूर्ण आणि तातडीने होण्यासाठी मे. भारत इलेक्ट्रॉनिक्स या शासकीय कंपनीला देण्यात आले आहे.

भूमापन नकाशांचे डिजिटायझेशनचे काम नियोजित वेळेत पूर्ण करण्यासाठी जिल्हास्तरीय सुकाणू समितीची स्थापन करण्यात आली आहे. या समितीमध्ये उपसंचालक हे अध्यक्ष असून, जिल्हा अधीक्षक हे सदस्य सचिव असतील, तर उपअधीक्षक सदस्य, नगर भूमापन अधिकारी (सदस्य), विशेष उपअधीक्षक (सदस्य), जिन्ह्या सूचना विज्ञान अधिकारी (निर्मात्रित सदस्य) असणार आहेत. या समितीच्या वतीने नकाशांच्या डिजिटायझेशनसह इतर कामाबाबत लक्ष ठेवणे, कंपनीला डिजिटायझेशनबाबत मदत करणे, सूचना देणे, काम करे सुरु आहे. याचा पाठपुरावा करणे, प्रकल्पाच्या कामांच्या प्रगतीबाबत मासिक अहवाल तयार करणे, नकाशांचे डिजिटायझेशन जलदतगतीने होण्यासाठी कालबद्ध कार्यक्रम तयार करणे आदी बाबींवर या समितीकडून लक्ष ठेवण्यात येणार आहे.

किसान महासभेकडून पुन्हा देशव्यापी आंदोलनाचा इशारा

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : तीन कृषी कायदे मागे घेताना दिलेली आश्वासने पंतप्रधान नरेंद्र मोदींनी पाळली नाहीत. शेतकऱ्यांचा विवासपात केला. केंद्र सरकारने केलेल्या फसवणुकीविरोधात २०२३ मध्ये देशव्यापी आंदोलनाचा दुसरा टप्पा सुरू करणार आहोत. हे आंदोलन निर्णायक असेल, असा इशारा अखिल भारतीय किसान सभेचे अध्यक्ष रूलदूर्सिंग मानसा आणि सरचिटणीस राजाम सिंग यांनी दिला.

अखिल भारतीय किसान महासभेच्या कार्यकारणीची दोन दिवसीय बैठक पुण्यात पार पडली. या बैठकीनंतर बोलताना टिकरी सीमेवरील आंदोलनाचे प्रमुख आणि किसान महासभेचे अध्यक्ष रूलदूर्सिंग मानसा म्हणाले, की तीन काळे कृषी कायदे मागे घेताना शेतीमाल हमीभाव कायदा, लक्ष्मीपूर हिंसाचारातील दोषींना शिक्षा आणि संयुक्त किसान मोर्चाच्या आंदोलनात हुतात्मा झालेल्या शेतकऱ्यांच्या वारसांना आर्थिक मदत आणि सरकारी नोकरी देण्याचे आश्वासन पंतप्रधान मोदींनी दिले होते. मागील दोन वर्षांत सरकारने

हे आश्वासन पाळले नाही. हा शेतकऱ्यांचा विवासपात आहे. आता दुसऱ्या शेवट्यातील आंदोलन सुरू करणार आहोत. हे आंदोलन निर्णायक असेल. आमच्या मागण्या संसदेत कायदे करून मान्य होणार नाहीत, तोपर्यंत आंदोलन मागे घेणार नाही.

प्रजासत्ताक दिनी दिल्लीत आंदोलन ?

राजधानी दिल्लीत प्रजासत्ताक दिनी आंदोलन करायचे का अर्सेसंकल्पीय अधिवेशानात, या बाबतचा निर्णय घेण्यासाठी २४ डिसेंबर रोजी कर्नाल येथे संयुक्त किसान मोर्चाच्या बैठकीचे आयोजन करण्यात आले आहे. या बैठकीतील निर्णयानुसार आंदोलन केले जाईल. आमचे आंदोलन कायदाबाहिर राहतो असते. मात्र, केंद्र सरकार आम्हाे आंदोलन विघटविण्यासाठी हिंसक घटना घडवून आणते, असा आरोपही रूलदूर्सिंग मानसा यांनी केला.

पीएमपीच्या वाघोलीमधील ई-डेपोची वीज जोडणी पूर्ण

दोन दिवसांत डेपो पूर्ण क्षमतेने कार्यान्वित

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : पीएमपीच्या ताफ्यातील विजेवर धावणाऱ्या गाड्यांच्या चार्जिंगसाठी उपयुक्त ठरणाऱ्या वाघोली येथील ई-डेपोमधील वीज जोडणीची प्रक्रिया पूर्ण झाली आहे. या डेपोतून विजेवर धावणाऱ्या १०५ गाड्यांचे चार्जिंग होणार असून येत्या दोन दिवसांत डेपो कार्यान्वित होणार आहे. विजेवर चार्जिंगसाठी शहरातील किमान दहा लाख प्रवाशांची पीएमपी प्रमुख सार्वजनिक सेवा आहे. या दोन्ही शहरांबरोबरच पुणे महानगर प्रदेशा विकास प्राधिकरणाच्या अंतर्गत येत असलेल्या काही गावांमध्येही पीएमपीकडून सेवा पुरविली जाते. पीएमपीच्या ताफ्यात विजेवर धावणाऱ्या ३९८ वातानुकूलित गाड्या आहेत. येत्या काही दिवसांत पीएमपीला विजेवर धावणाऱ्या दोनशे गाड्या मिळणार आहेत. त्याबाबतची प्रक्रियाही अंतिम टप्प्यात आली आहे. विजेवर धावणाऱ्या गाड्यांसाठी पीएमपीने भेकराईनगर, पुणे रेल्वे स्थानक, बाणेरा, वाघोली, निगडी येथे ई-डेपो सुरू केले आहेत.

यातील वाघोलीमधील ई-डेपो मोठा असून या डेपोमध्ये गाड्या चार्जिंग करण्याची क्षमता अन्य डेपोंच्या तुलनेत जास्त आहे. वाघोली ई-डेपोला वीजपुरवठा पूर्ण क्षमतेने झालेला नव्हता. त्यामुळे या डेपोमधील ३२ चार्जिंग पॉइंट सुरू होते. तर २२ चार्जिंग पॉइंट सुरू होणे बाकी होते. सध्या वाघोली डेपोमधून ५० ई-बस धावतात. यामधून दिवसाला साधारण ४० हजार प्रवासी प्रवास करतात. महावितरणकडून येथे पूर्ण क्षमतेने वीजपुरवठा सुरू झाला आहे. त्यामुळे आता आणखी ५५ गाड्यांचे चार्जिंग येथे करता येणार आहे. डेपोची क्षमता वाढल्याने एकूण १०५ गाड्यांचे चार्जिंगची सुविधा येथे मिळणार आहे. त्यामुळे विजेवर धावणाऱ्या गाड्यांच्या संचलनावरही त्याचा सकारात्मक परिणाम होणार असून फेऱ्या वाढणार आहेत. वाघोली ई-डेपो येथून सध्या कात्रज, हडपसर, मनपा, निगडी, लोहगाव, वारजे-माळवाडी अशा शहरांच्या वेगवेगळ्या भागांत संचलन सुरू असून पन्नास हजार प्रवाशांना त्याचा फायदा होईल, असा दावा पीएमपी प्रशासनाकडून करण्यात आला आहे.

निधीविनाच 'सीओईपी'ला तंत्रज्ञान विद्यापीठाचा दर्जा!

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : देशातील सर्वांत जुन्या शिक्षण संस्थांपैकी एक आणि अभियांत्रिकी शिक्षणातील आघाडीची संस्था असा नावलौकिक असलेल्या शासकीय अभियांत्रिकी महाविद्यालय पुणेला (सीओईपी) राज्य शासनाने तंत्रज्ञान विद्यापीठाचा दर्जा दिला. मात्र विद्यापीठाला शासनाकडून स्वतंत्र निधीचे देण्यात आलेला नसून, विद्यापीठ म्हणून काम करताना सीओईपीची आर्थिक कोंडी होत आहे. ब्रिटिशांच्या काळात स्थापना झालेल्या सीओईपीची अग्रगण्य अभियांत्रिकी महाविद्यालय म्हणून ओळख आहे. स्थापत्य अभियांत्रिकी, मेकॅनिकल अभियांत्रिकी आणि विद्युत

अभियांत्रिकीचे पदवी अभ्यासक्रम अनुक्रमे १९०८, १९१२ आणि १९३२ मध्ये सुरू करण्यात आले. त्यानंतरच्या काळात महाविद्यालयाचा विस्तार होत गेला. २००३ मध्ये सीओईपीला स्वतंत्र महाविद्यालयाचा दर्जा मिळाला. स्वायत्त दर्जाअंतर्गत मिळालेल्या शैक्षणिक स्वातंत्र्यामुळे नावीन्यपूर्ण अभ्यासक्रम आणि शैक्षणिक प्रयोग सुरू करण्यात आले. आतापर्यंत सांवित्रीबाई फुले पुणे विद्यापीठाशी संलग्न असलेल्या सीओईपीला अलीकडेच राज्य शासनाकडून तंत्रज्ञान विद्यापीठाचा दर्जा देण्यात आला. विद्यापीठ म्हणून कामकाज करण्यासाठी आता सीओईपीला कुलसचिव, अधिष्ठाता अशा काही पदांची निर्मिती करण्यासाठी शासनाकडून मंजूरी देण्यात आली



आहे. मात्र वेतन आणि संबंधित खर्च विद्यापीठ निधीतून भागवण्याबाबत स्पष्ट करण्यात आले आहे. त्यामुळे आर्थिक पातळीवर सीओईपीची कोंडी होत आहे. राज्यातील अन्य सार्वजनिक विद्यापीठांना शासनाकडून काही ना

काही प्रमाणात निधी दिला जातो. मात्र सीओईपी विद्यापीठासाठी निधी देण्यात आलेला नाही. सीओईपीच्या चिखली येथील संकुलासाठी शासनाने १५० कोटींचा निधी मंजूर केला. त्यापैकी ४० कोटींचा निधी आतापर्यंत देण्यात आला. त्यामुळे चिखली येथील संकुलाचे प्रत्यक्ष

राज्यातील सार्वजनिक विद्यापीठातील वैधानिक पदांना दिल्या जाणाऱ्या निधीप्रमाणे सीओईपीलाही निधी मिळावा असे पत्र शासनाला देण्यात आले आहे. त्यामुळे आता निधी मिळण्यासाठी पाठपुरावा करण्यात येत आहे. - प्रा. सुकुल सुतावणे, कुरुलुक, सीओईपी तंत्रज्ञान विद्यापीठ

काम सुरू झाले. मात्र विद्यापीठाचा दर्जा देण्यात आल्यानंतर शासनाकडून स्वतंत्रपणे काहीच निधी देण्यात आलेला नाही. त्यामुळे आर्थिक अडचणी येत असल्याची माहिती सूत्रांनी दिली. याबाबत उच्च व तंत्रशिक्षणमंत्री चंद्रकांत पाटील दत्ताशी वार्तावर संपर्क साधूनही प्रतिसाद मिळाला नाही.

संस्थांना मिळणारा निधी तुटपुंजा

नॅकच्या कार्यकारी परिषदेचे अध्यक्ष डॉ. भूषण पटवर्धन यांची टीका

पुणे : देशात सगळीकडेच आता आयआयटी, आयआयएमसारख्या संस्था सुरू केल्या जात आहेत. मात्र, केवळ शैक्षणिक संस्था सुरू करून उपयोग नाही, तर त्यांच्या गुणवत्तेवरही भर देणे आवश्यक आहे. आयआयटीसारख्या संस्थांमध्ये प्राध्यापक नाहीत या वस्तुस्थितीकडे दुर्लक्ष होत आहे, संस्थांना दिला जाणारा निधी अतिशय तुटपुंजा आहे, अशी टीका राष्ट्रीय मूल्यांकन व अधिस्वीकृती परिषदेचे (नॅक) अध्यक्ष डॉ. भूषण पटवर्धन यांनी मंगळवारी केली.

डॉ. पंडित विद्यासागर, ज्येष्ठ शास्त्रज्ञ डॉ. अनिल लचके, भांडारकर प्राच्यविद्या संशोधन संस्थेच्या कार्यकारी मंडळाचे अध्यक्ष भूपाल पटवर्धन, सावित्रीबाई फुले पुणे विद्यापीठाच्या तंत्रज्ञान विभागाचे संचालक डॉ. आदित्य अभ्यंकर, विश्वकर्मा प्रकाशनाचे विशाल सोनी आदी या निधी उपस्थित होते. भारतात विज्ञान, तंत्रज्ञान, अभियांत्रिकी आणि गणित या विषयांना महत्त्व देण्यात आले. याच विषयांशी निगडित संस्थांची स्थापना करण्यात आली. मात्र, त्याच वेळी मानवशास्त्राकडे आपण दुर्लक्ष केले. त्याचीच आज मोठ्या प्रमाणावर गरज आहे. केवळ संस्था काढून चालणार नाही तर त्याची गुणवत्ता आपण तपासायला हवी, असेही डॉ. पटवर्धन यांनी सांगितले. आजकाल कोणत्याही गोष्टी विज्ञान म्हणून शिकवल्या जात आहेत. ज्योतिष विज्ञान म्हणून शिकवण्यापर्यंत विज्ञानाची घेष्ट चालवली आहे. आजही या सरकारला वैज्ञानिक संस्था विकसित करण्याऐवजी मंदिर निर्माण महत्त्वाचे वाटत असल्याचे देशमुख म्हणाले.

रांजणगाव मॅरथॉन स्पर्धा उत्साहात

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : रांजणगाव मॅरथॉन स्पर्धा उत्साहात पार पडली. स्पर्धेचे हे पाचवे वर्ष होते. या स्पर्धेत पाच हजार स्पर्धकांनी सहभाग नोंदविला. आरएमडी फाउंडेशनच्या उपाध्यक्ष शोभा आर. धारिवाल, अध्यक्ष जान्हवी धारिवाल बालन, आमदार बच्चू कडू, पुनीत बालन समूह व इंग्रणी बालन फाउंडेशनचे पुनीत बालन, अभिनेते श्रेयस तळवडे यांच्या हस्ते ध्वज फडकावून स्पर्धेला सुरुवात झाली. स्पर्धेतील विजेत्यांना प्रमाणपत्र, पदक आणि रोख पारितोषिक देऊन सन्मानित करण्यात आले. स्पर्धा

रांजणगाव मॅरथॉन स्पर्धा उत्साहात

लोकसत्ता प्रतिनिधी

आयोजनाची जबाबदारी महागणपती फाउंडेशनचे अध्यक्ष सागर पाचुंदकर यांनी पाहिली. मानव विकास परिषद महाराष्ट्रचे प्रदेशाध्यक्ष संदीप कुटे, राजेश लांडे, आतिष राऊत, श्रीकांत पाचुंदकर, दत्तात्रय पाचुंदकर या वेळी उपस्थित होते.

बजाज फायनान्स लिमिटेड

CIN-L65910MH1987PLC042961

नॉंदणीकृत कार्यालय: आकुर्डी, पुणे - ४११०३५

कॉर्पोरेट कार्यालय: ४ धा मजला, बजाज फिनसर्व् कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत ठेव योजना

CRISIL AAA / स्टॅबल आणि (ICRA)/AAA (स्टॅबल) रेटिंग

या योजनांसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, वेळोवेळा वेळी व्याज व मुदत यांचे पॅमेंट केले जाणाऱ्या संदर्भात सुरक्षिततेचे सर्वोच्च मानांक दर्शवतात.

₹१ कोटी वरच्या टर्मिनाल वार्षिक व्याजदर (२२ डिसेंबर २०२२ पासून लागू) वर आहे. अनिश्चित भारतीयवांस्तवी, 00 साखे व 90 साखे		₹१ कोटी वरच्या टर्मिनाल वार्षिक व्याजदर (२२ डिसेंबर २०२२ पासून लागू) वर आहे. अनिश्चित भारतीयवांस्तवी, 00 साखे व 90 साखे	
मधील शब्दांसाठी:	सका १	सका २	सका ३
	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
१२ - २३ महिने	७.०५%	६.८३%	६.८३%
२४ - ३५ महिने	७.१०%	७.०५%	७.०५%
३६ - ४७ महिने	७.२५%	७.०५%	७.०५%
४८ - ५९ महिने	७.३५%	७.०५%	७.०५%
६० - ७१ महिने	७.४५%	७.०५%	७.०५%
७२ - ८३ महिने	७.५५%	७.०५%	७.०५%
८४ - ९५ महिने	७.६५%	७.०५%	७.०५%
९६ - १०७ महिने	७.७५%	७.०५%	७.०५%

४. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

५. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

६. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

७. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

८. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

९. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

१०. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

११. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

१२. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

१३. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

१४. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

१५. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	३१ मार्च २०१९
१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८	१५,५१,१५,२५८

१६. अर्जात अतिरिक्तचा ठेव निधी-परिवर्तन-सोयीचे विद्यार्थ्यांसाठी (संश्लेषण)

वर्ष	वार्षिक	वार्षिक	वार्षिक
३१ मार्च २०२२	३१ मार्च २०२१	३१ मार्च २०२०	

महाम्हा फुले मागासतर्ग विकास महामंडळ (मर्यादित), मुंबई
(महाराष्ट्र शासनाच्या अंगिकृत उपक्रम)

प्रस्तावाची विनंती (आरएफपी)

मफुमाविम महाराष्ट्रातील अनुसूचित जातीतील लाभापूर्वकरिता दुग्धव्यवसाय स्थापन करण्याच्या मर्यादीत तज्ज्ञ / सल्लागारांच्या नियुद्धीकरिता कंपनी / एलपीपी / संयुक्त उपक्रम / विधी संस्थांकडून पात्रतेची विनंती मागविण्याचे ठरवित आहे.

निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख ०९.०९.२०२३ आहे. तपशील <https://mpbcd.maharashtra.gov.in> किंवा <https://mahapreit.in> येथे पाहता येईल.

महाव्यवस्थापक

REQUEST FOR PROPOSAL FOR ROOFTOP SOLAR PV SYSTEMS

BAIF Development Research Foundation, Pune, seeks techno-commercial offers for installation of grid-connected rooftop solar PV systems (RTS) with a cumulative capacity of 80 kWp under net metering framework, at its head office at Warje in Pune. Interested vendors are requested to submit their offers for full capacity installation after visiting the site and fully understanding the project requirements. For details, please visit www.baif.org.in and read the Request for Proposal (RFP) uploaded under "Tenders". The techno-commercially complete offer must be submitted to Mr. B.D. Pakhare, BAIF Development Research Foundation, Dr. Manibhai Desai Nagar, National Highway No. 4, Warje, Pune 411058, in a sealed envelope by January 9, 2023 before 5.00 PM. All queries related to RFP should be addressed to bdpakhare@baif.org.in by January 3, 2023

दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि. चिखली
मुख्य कार्यालय : डॉ. रामाप्रसाद मुळगी मार्ग, चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा-४४३२०१

स्थायर मालमत्तेची जाहीर लिलावाद्वारे विक्री नोटीस

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ अंतर्गत.

ज्या अर्थी पंरिग्राह्य युज प्रॉ.लि., रा. पुणे यांनी दि चिखली अर्बन को ऑप बँक लि. चिखली, शाखा चिखली यांचे कडून लोन अग्नित एन्ड एन्ड मशिनी LAMP-112, रक्कम रु. ७,००,००,०००/- घेतले आहे आणि त्या कर्जाच्या पल फेडी करिता हमी म्हणून जमानतदार यांनी खालील वर्गनाची स्थायर मालमत्ता बँकेकडे गहाण म्हणून दिली असून बँकेने नोटीस पाठवूनही कर्जावर यांनी थकीत रकमेचा भरण मुदतीचे आत केला नाही म्हणून खालील वर्गनाच्या स्थायर मालमत्तेचा बँकेतर्फे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक ०३/०६/२०२२ रोजी ताबा घेतला आहे.

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ चे कलम ८.६ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकावरून थकीत **वकींग कॅपीटल टर्म लोन WCTL-89**, रक्कम रु.४,५०,००,०००/- घेतले आहे आणि त्या कर्जाच्या पल फेडी करिता हमी म्हणून जमानतदार यांनी खालील वर्गनाची स्थायर मालमत्ता बँकेकडे गहाण म्हणून दिली असून बँकेने नोटीस पाठवूनही थकीत रकमेचा भरण मुदतीचे आत केला नाही म्हणून खालील वर्गनाच्या स्थायर मालमत्तेचा बँकेतर्फे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक ०४/०६/२०२२ रोजी ताबा घेतला आहे.

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ चे कलम ८.६ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकावरून थकीत **वकींग कॅपीटल टर्म लोन कर्ज** रु.६,६४,३४,९५५/- अधिक दिनांक ०१/१२/२०२२ पासूनचे वेळेच्या व खर्चासह येणे बाकी असलेल्या रकमेच्या वसुली करिता खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी खालील वर्गनाचे गहाण स्थायर मालमत्ता आहे त्या स्थितीत जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याची नोटीस देत आहे.

खालील गहाण स्थायर मालमत्तेचा स्थायर मालमत्ता ज्या ठिकाणी आहे त्या ठिकाणी आणि ज्या परिस्थितीत आहे तशीच विक्री जाहीर लिलावाद्वारे दिनांक २४/०१/२०२३ रोजी दुपारी ठिक १२.०० वाजता बँकेचे मुख्य कार्यालय चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा येथे ठेवली आहे. ज्या कोणास खालील वर्गना केलेली स्थायर मालमत्ता विकत घ्यावयाची असेल त्यांनी खांबी किमतीच्या १० टक्के अनामत रकम लिलावा पूर्वी जमा करावी.

ज्या खरेदीदाराच्या नावे विक्री मंजूर होईल त्या खरेदीदारास खरेदी रकमेच्या २५ टक्के रकम त्याच दिवशी जमा करावी लागेल व बाकी राहिलेली ७५ टक्के रकम विक्री मंजुरीचे तारखे पासून १५ दिवसांचे आत जमा करावी लागेल. बँकेचे संचालक मंडळाच्या परवानगीने सदर रकम भरणे करण्यास मुदत वाढ देणे बाबत विचार केला जाईल. खरेदीदारांने दिलेल्या मुदतीत रकम जमा न केल्यास खरेदीदारांने जमा केलेली रकम जप्त करण्यात येईल. विक्री कायम ठेवण्यात व पूर्ण रकमेचा भरण केल्यानंतर बँकेतर्फे बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी परिशिष्ट ५ मधे दिलेल्या नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र (सेल सर्टिफिकेट) खरेदीदाराचे नावाने करून देतील त्यासाठी येणारा संपूर्ण खर्च खरेदीदाराला करावा लागेल.

● स्थायर मालमत्तेचे वर्णन ●

१) मालमत्ता धारकाचे नाव : श्री हर्षद रमेशचंद्र कार्नाट (जमानतदार) यांनी बँकेकडे ताण दिलेली त्यांचे मालकीची मोजे यानवली तर्फे सोळशी ३१. महाव्यवस्थापक जि. सातारा येथील न नं.२६/३ एकूण क्षेत्रफळ ३०२ अर्ब म्हणून जम ३०२००.०० चौ.मी. सहजान जगा तसेच भविष्यात होणारे बांधकामासह. चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे:

पुर्व : सखें नं.२६/५ आणि २६/९ पश्चिम : उर्वरित जमीन स.नं.२६. उतर : उर्वरित जमीन स.नं.२६/१ दक्षिण : यानवली तर्फे आटोगाव हद्द

स्थायर मालमत्तेची राखीव किंमत रु. ५६,७०,०००/-

विक्रीच्या अटी व शर्ती बँकेच्या शाखा कार्यालय, चिखली व मुख्य कार्यालय, चिखली येथे पाहावयास मिळतील. बँकेने कोणतेही कारण न दाखवता विक्री कायम करणे, स्थगित करणे किंवा रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

दिनांक : चिखली प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १२/१२/२०२२ दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि., चिखली

IDBI BANK
CIN : L65190MH2004G0148330

आयडीबीआय बँक लिमिटेड
पुणे एक क्षेत्रिय कार्यालय, आयडीबीआय हास, ३१ मजला, ज्ञानेश्वर पार्क, चौक, एफ. सी. रोड, पुणे - ४११००४

सार्वजनिक सूचना

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट, २००२ (सरफेरी अधिनियम) अन्वये सूचना

कर्जदाराचे नाव: श्री. महेश देविदास रासकर आणि सी. चैतानी महेश रासकर	गहाण देवघान्याचे नाव: श्री. महेश देविदास रासकर आणि सी. चैतानी महेश रासकर
---	---

उपरोक्त कर्जदार आणि गहाण देवघान्या यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, उपरोक्त कर्जदाराना आयडीबीआय बँक लि. कडून गृह कर्ज, टॉपअप लोन आणि वयात नसलेल्या कर्ज याद्वारे एकूण रु. ४५,७७,३७६/- (रु. चार लाख ३७ हजार ३७६) रकमेचा सहाय्यात्मक हप्त्यातून (शुद्धावर फक्त) इतके आर्थिक सहाय्य राखून ठेविले आहे. सदर आर्थिक सहाय्याच्या मंजुरीच्या अनुषंगाने, श्री. महेश देविदास रासकर आणि सी. चैतानी महेश रासकर यांनी आवश्यक ते कर्ज आणि तारण दस्तावेज निष्पादित केलेले होते. सदर आर्थिक सहाय्यासाठी अन्य गार्डेशियर खालील नमुद केलेल्या मालमत्तेचे हक्कवितरण अनामत करणू देण्यात आलेले आहे. उपरोक्त कर्जदाराने दिनांक १९.१०.२०२१ रोजीच्या कर्जाच्या संघर्षातील करारानुसार सदर आर्थिक सहाय्याची परतफेड करण्याचे कर्जदारीने अस्तव्यास दिले, कर्जदाराचे खाते वेळोवेळी मारतीय रिझर्व्ह (आरबीआय) बँकेकडून जारी केलेल्या गेलेल्या मार्गदर्शिकांनुसार आयडीबीआय बँकेच्या पुस्तकाव्याये नोंद-उपरोक्त माल (पुणे पी ए सीआय - ३१ डिसेंबर, २०२०) मधून संपूर्ण करणेत आलेले आहे. परतफेड कर्जदाराने कर्जाज रकमेची परतफेड करण्याचे कर्जदारीने अस्तव्यास दिले. आयडीबीआय बँकेने दिनांक २७.१०.२०२२ रोजीच्या आपल्या पत्रावये (संदर्भ: एफआएए/००७२०२२५५८९८१) असे जाहीर केलेले आहे की, कर्जदाराने दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२२ अनुसार आर्थिक सहाय्य तसेच व्याज आणि अन्य रकम म्हणून एकूण रुपये ५०,९९,८८३/- (एक लाख लाख नव्याण्णा हजार आठशे शीशेपणे फक्त) आयडीबीआय ला या चुकते कार्यावचे आहेत आणि कर्जदाराला कळविण्यात आलेले आहे कि, त्याने आयडीबीआय बँकेला सदर खात्याचे नमुद केल्याप्रमाणे सदर रकम तसेच दिनांक १५.१०.२०२२ पासूनचे सदर रकमेच्या परतफेडीपर्यंचे किंवा वसुलीपर्यंतचे सविधान्क दाने त्यावरील पुढील व्याज प्रदान करण्याविषयी कळविलेले आहे. दिनांक १५.१०.२०२२ अनुसार रकम रुपये ५३,०९,२४८/- (एक लाख एक हजार दोनशे एकोणपत्तर फक्त) तसेच संपूर्ण कर्जाच्या परतफेडीपर्यंत किंवा वसुलीपर्यंत सविधान्क दाने त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्च श्री. महेश देविदास रासकर आणि सी. चैतानी महेश रासकर (कर्जदारानी) यांनी चुकते कार्यावधिची आयडीबीआय बँकेने कळविलेले आहे.

आयडीबीआय बँकेने सरफेरी अधिनियमाचे कलम १३(२) अन्वये कर्जदार / गहाण देवघान्या यांच्या खात्याच्या खात्यात पत्त्यावर नोंदणीकृत तपालाद्वारे लिस्टर पोस्ट पावती घेऊन आवश्यक ती सूचना पाठविलेली आहे, जी पत्रा दिल्या नंतर सोडला वा टपालीसोप-व्यवहार परत आलेली आहे. त्या दृष्टीने सदर सार्वजनिक सूचना सरफेरी निमावकीच्या निमम ३(१) च्या परतुकांकरे अनुत्तलन करून जारी करण्यात आलेली आहे.

याची कृपया नोंद घ्यावी की, आयडीबीआय बँकेच्या पूर्वेवरील सार्वजनिक आणि आपल्या कोणाच्या तारणपत्रक मनांचे हस्तगतपणे किंवा अन्य व्यक्तीकडून (आपल्या निमित्त व्यवहार व्यतिरिक्त) करणारा नाहीत, त्या कर्मू झाल्यास आपण सरफेरी अधिनियमाचे कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराधास पात्र राहाल.

आम्ही तारणपत्रक किंवा सोडविण्याबाबत उपलब्ध असलेल्या कालावधीच्या संघर्षातील अधिनियमाचे कलम १३ उपखलम (८) च्या परतुकांकरे आपले लक्ष वेधित आहोत.

अशा परिस्थितीत, कर्जदार / गहाण देवघान्या यांना पुढीलप्रमाणे अधिनियम देण्यात येते की, त्यांनी उपरोक्त रकम यातील तारणपत्रक सप्त दिवसांच्या आत उपरोक्त रकम परत करावी. अन्यथा तारणपत्रक धरुको म्हणून आय डी बी आय बँकेला सरफेरी अधिनियम ३(१) अन्वये तारणपत्रक तुरुडूनवे, त्याचप्रमाणे आय डी बी आय बँकेला तिची देणी वसूल करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही कारवायांचे सदर बँकेवरील तारणपत्रक व्याजाची उमलवजावणी करण्याचे हक्क राहतील.

मालमत्तेचे वर्णन:

श्री. महेश देविदास रासकर आणि सी. चैतानी महेश रासकर यांच्या नावातील मालमत्ता, सदीका क्रमांक ६०६, ६ वा मजला, वेणी रोड, महाराष्ट्र, कलम ६६८, कलम २०२, पुणे- ४१२२०७, एकूण क्षेत्रीय : ७४९.६९ चौ. फुट आणि खालीलप्रमाणे विहित असलेली :

पुर्व दिशेकडे : सदीका क्र.६०१
पश्चिम दिशेकडे : मोकळा
दक्षिण दिशेकडे : सदीका क्र. ६०३
उत्तर दिशेकडे : मोकळा

सही/- प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १२/१२/२०२२ दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लिमिटेड

मराठी भाषांतरतयारी करीत असलेल्या अहळल्यास इंग्रजी जाहितत ग्राह्य धरण्यात यावी.

दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि. चिखली
मुख्य कार्यालय : डॉ. रामाप्रसाद मुळगी मार्ग, चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा-४४३२०१

स्थायर मालमत्तेची जाहीर लिलावाद्वारे विक्री नोटीस

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ अंतर्गत.

ज्या अर्थी पंरिग्राह्य युज प्रॉ.लि., रा. पुणे यांनी दि चिखली अर्बन को ऑप बँक लि. चिखली, शाखा चिखली यांचे कडून **वकींग कॅपीटल टर्म लोन WCTL-109**, रक्कम रु.४,५०,००,०००/- घेतले आहे आणि त्या कर्जाच्या पल फेडी करिता हमी म्हणून भगिंदार व जमानतदार यांनी खालील वर्गनाची स्थायर मालमत्ता बँकेकडे गहाण म्हणून दिली असून बँकेने नोटीस पाठवूनही थकीत रकमेचा भरण मुदतीचे आत केला नाही म्हणून खालील वर्गनाच्या स्थायर मालमत्तेचा बँकेतर्फे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक ०२/०६/२०२२ रोजी ताबा घेतला आहे.

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ चे कलम ८.६ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकावरून थकीत **वकींग कॅपीटल टर्म लोन कर्ज** रु.५,३३,७३,०९५/- अधिक दिनांक ०१/१२/२०२२ पासूनचे वेळेच्या व खर्चासह येणे बाकी असलेल्या रकमेच्या वसुली करिता खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी खालील वर्गनाचे गहाण स्थायर मालमत्ता आहे त्या स्थितीत जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याची नोटीस देत आहे.

खालील गहाण स्थायर मालमत्तेचा स्थायर मालमत्ता ज्या ठिकाणी आहे त्या ठिकाणी आणि ज्या परिस्थितीत आहे तशीच विक्री जाहीर लिलावाद्वारे दिनांक २४/०१/२०२३ रोजी दुपारी ठिक १२.०० वाजता बँकेचे मुख्य कार्यालय चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा येथे ठेवली आहे. ज्या कोणास खालील वर्गना केलेली स्थायर मालमत्ता विकत घ्यावयाची असेल त्यांनी खांबी किमतीच्या १० टक्के अनामत रकम लिलावा पूर्वी जमा करावी.

ज्या खरेदीदाराच्या नावे विक्री मंजूर होईल त्या खरेदीदारास खरेदी रकमेच्या २५ टक्के रकम त्याच दिवशी जमा करावी लागेल व बाकी राहिलेली ७५ टक्के रकम विक्री मंजुरीचे तारखे पासून १५ दिवसांचे आत जमा करावी लागेल. बँकेचे संचालक मंडळाच्या परवानगीने सदर रकम भरणे करण्यास मुदत वाढ देणे बाबत विचार केला जाईल. खरेदीदारांने दिलेल्या मुदतीत रकम जमा न केल्यास खरेदीदारांने जमा केलेली रकम जप्त करण्यात येईल. विक्री कायम ठेवण्यात व पूर्ण रकमेचा भरण केल्यानंतर बँकेतर्फे बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी परिशिष्ट ५ मधे दिलेल्या नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र (सेल सर्टिफिकेट) खरेदीदाराचे नावाने करून देतील त्यासाठी येणारा संपूर्ण खर्च खरेदीदाराला करावा लागेल.

● स्थायर मालमत्तेचे वर्णन ●

१) मालमत्ता धारकाचे नाव : श्री. राहूल राम चिक्णे (भागीदार व जमानतदार) यांनी बँकेकडे ताण दिलेली त्यांचे मालकीची मोजे पुरसुंगी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १८०/१६/अ , एकूण क्षेत्रफळ ४७५५.०० चौ.मी. सहजान जगा तसेच भविष्यात होणारे बांधकामासह. चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे:

पुर्वेस - सखें क्र. १८०/५ अ आणि अंतर्गत रस्ता पश्चिमेस - ओढा पड दक्षिणेस - सखें क्र. १८०/१७ अ उत्तरेस - श्रीन क्रेश्ट बिल्डिंग

स्थायर मालमत्तेची राखीव किंमत रु. ४,३७,५०,०००/-

विक्रीच्या अटी व शर्ती शाखा कार्यालय, चिखली व मुख्य कार्यालय, चिखली येथे पाहावयास मिळतील. बँकेने कोणतेही कारण न दाखवता विक्री कायम करणे, स्थगित करणे किंवा रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

दिनांक : चिखली प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १२/१२/२०२२ दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि., चिखली

दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि. चिखली
मुख्य कार्यालय : डॉ. रामाप्रसाद मुळगी मार्ग, चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा-४४३२०१

स्थायर मालमत्तेची जाहीर लिलावाद्वारे विक्री नोटीस

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ अंतर्गत.

ज्या अर्थी पंरिग्राह्य युज प्रॉ.लि., रा. पुणे यांनी दि चिखली अर्बन को ऑप बँक लि. चिखली, शाखा चिखली यांचे कडून **वकींग कॅपीटल टर्म लोन WCTL-89**, रक्कम रु.४,५०,००,०००/- घेतले आहे आणि त्या कर्जाच्या पल फेडी करिता हमी म्हणून जमानतदार यांनी खालील वर्गनाची स्थायर मालमत्ता बँकेकडे गहाण म्हणून दिली असून बँकेने नोटीस पाठवूनही थकीत रकमेचा भरण मुदतीचे आत केला नाही म्हणून खालील वर्गनाच्या स्थायर मालमत्तेचा बँकेतर्फे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक ०४/०६/२०२२ रोजी ताबा घेतला आहे.

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ चे कलम ८.६ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकावरून थकीत **वकींग कॅपीटल टर्म लोन कर्ज** रु.६,६४,३४,९५५/- अधिक दिनांक ०१/१२/२०२२ पासूनचे वेळेच्या व खर्चासह येणे बाकी असलेल्या रकमेच्या वसुली करिता खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी खालील वर्गनाचे गहाण स्थायर मालमत्ता आहे त्या स्थितीत जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याची नोटीस देत आहे.

खालील गहाण स्थायर मालमत्तेचा स्थायर मालमत्ता ज्या ठिकाणी आहे त्या ठिकाणी आणि ज्या परिस्थितीत आहे तशीच विक्री जाहीर लिलावाद्वारे दिनांक २४/०१/२०२३ रोजी दुपारी ठिक १२.०० वाजता बँकेचे मुख्य कार्यालय चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा येथे ठेवली आहे. ज्या कोणास खालील वर्गना केलेली स्थायर मालमत्ता विकत घ्यावयाची असेल त्यांनी खांबी किमतीच्या १० टक्के अनामत रकम लिलावा पूर्वी जमा करावी.

ज्या खरेदीदाराच्या नावे विक्री मंजूर होईल त्या खरेदीदारास खरेदी रकमेच्या २५ टक्के रकम त्याच दिवशी जमा करावी लागेल व बाकी राहिलेली ७५ टक्के रकम विक्री मंजुरीचे तारखे पासून १५ दिवसांचे आत जमा करावी लागेल. बँकेचे संचालक मंडळाच्या परवानगीने सदर रकम भरणे करण्यास मुदत वाढ देणे बाबत विचार केला जाईल. खरेदीदारांने दिलेल्या मुदतीत रकम जमा न केल्यास खरेदीदारांने जमा केलेली रकम जप्त करण्यात येईल. विक्री कायम ठेवण्यात व पूर्ण रकमेचा भरण केल्यानंतर बँकेतर्फे बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी परिशिष्ट ५ मधे दिलेल्या नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र (सेल सर्टिफिकेट) खरेदीदाराचे नावाने करून देतील त्यासाठी येणारा संपूर्ण खर्च खरेदीदाराला करावा लागेल.

● स्थायर मालमत्तेचे वर्णन ●

१) मालमत्ता धारकाचे नाव : श्री हर्षद रमेशचंद्र कार्नाट (जमानतदार) यांनी बँकेकडे ताण दिलेली त्यांचे मालकीची मोजे यानवली तर्फे सोळशी ३१. महाव्यवस्थापक जि. सातारा येथील न नं.२६/३ एकूण क्षेत्रफळ ३०२ अर्ब म्हणून जम ३०२००.०० चौ.मी. सहजान जगा तसेच भविष्यात होणारे बांधकामासह. चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे:

पुर्व : सखें नं.२६/५ आणि २६/९ पश्चिम : उर्वरित जमीन स.नं.२६. उतर : उर्वरित जमीन स.नं.२६/१ दक्षिण : यानवली तर्फे आटोगाव हद्द

स्थायर मालमत्तेची राखीव किंमत रु. ५६,७०,०००/-

विक्रीच्या अटी व शर्ती बँकेच्या शाखा कार्यालय, चिखली व मुख्य कार्यालय, चिखली येथे पाहावयास मिळतील. बँकेने कोणतेही कारण न दाखवता विक्री कायम करणे, स्थगित करणे किंवा रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

दिनांक : चिखली प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १२/१२/२०२२ दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि., चिखली

दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि. चिखली
मुख्य कार्यालय : डॉ. रामाप्रसाद मुळगी मार्ग, चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा-४४३२०१

स्थायर मालमत्तेची जाहीर लिलावाद्वारे विक्री नोटीस

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ अंतर्गत.

ज्या अर्थी पंरिग्राह्य युज प्रॉ.लि., रा. पुणे यांनी दि चिखली अर्बन को ऑप बँक लि. चिखली, शाखा चिखली यांचे कडून लोन अग्नित एन्ड एन्ड मशिनी LAMP-112, रक्कम रु. ७,००,००,०००/- घेतले आहे आणि त्या कर्जाच्या पल फेडी करिता हमी म्हणून जमानतदार यांनी खालील वर्गनाची स्थायर मालमत्ता बँकेकडे गहाण म्हणून दिली असून बँकेने नोटीस पाठवूनही कर्जावर यांनी थकीत रकमेचा भरण मुदतीचे आत केला नाही म्हणून खालील वर्गनाच्या स्थायर मालमत्तेचा बँकेतर्फे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक ०३/०६/२०२२ रोजी ताबा घेतला आहे.

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ चे कलम ८.६ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकावरून थकीत **वकींग कॅपीटल टर्म लोन WCTL-89**, रक्कम रु.४,५०,००,०००/- घेतले आहे आणि त्या कर्जाच्या पल फेडी करिता हमी म्हणून जमानतदार यांनी खालील वर्गनाची स्थायर मालमत्ता बँकेकडे गहाण म्हणून दिली असून बँकेने नोटीस पाठवूनही थकीत रकमेचा भरण मुदतीचे आत केला नाही म्हणून खालील वर्गनाच्या स्थायर मालमत्तेचा बँकेतर्फे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक ०३/०६/२०२२ रोजी ताबा घेतला आहे.

दि सेक्स्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रब्रान अँड ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सेक्स्युरिटी अँड २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्स्युरिटी इंस्ट्रेंट इन्फोर्समेंट कलम २००२ चे कलम ८.६ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकावरून थकीत **वकींग कॅपीटल टर्म लोन कर्ज** रु.६,६४,३४,९५५/- अधिक दिनांक ०१/१२/२०२२ पासूनचे वेळेच्या व खर्चासह येणे बाकी असलेल्या रकमेच्या वसुली करिता खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी खालील वर्गनाचे गहाण स्थायर मालमत्ता आहे त्या स्थितीत जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याची नोटीस देत आहे.

खालील गहाण स्थायर मालमत्तेचा स्थायर मालमत्ता ज्या ठिकाणी आहे त्या ठिकाणी आणि ज्या परिस्थितीत आहे तशीच विक्री जाहीर लिलावाद्वारे दिनांक २४/०१/२०२३ रोजी दुपारी ठिक १२.०० वाजता बँकेचे मुख्य कार्यालय चिखली, ता. चिखली, जि. बुलढाणा येथे ठेवली आहे. ज्या कोणास खालील वर्गना केलेली स्थायर मालमत्ता विकत घ्यावयाची असेल त्यांनी खांबी किमतीच्या १० टक्के अनामत रकम लिलावा पूर्वी जमा करावी.

ज्या खरेदीदाराच्या नावे विक्री मंजूर होईल त्या खरेदीदारास खरेदी रकमेच्या २५ टक्के रकम त्याच दिवशी जमा करावी लागेल व बाकी राहिलेली ७५ टक्के रकम विक्री मंजुरीचे तारखे पासून १५ दिवसांचे आत जमा करावी लागेल. बँकेचे संचालक मंडळाच्या परवानगीने सदर रकम भरणे करण्यास मुदत वाढ देणे बाबत विचार केला जाईल. खरेदीदारांने दिलेल्या मुदतीत रकम जमा न केल्यास खरेदीदारांने जमा केलेली रकम जप्त करण्यात येईल. विक्री कायम ठेवण्यात व पूर्ण रकमेचा भरण केल्यानंतर बँकेतर्फे बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी परिशिष्ट ५ मधे दिलेल्या नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र (सेल सर्टिफिकेट) खरेदीदाराचे नावाने करून देतील त्यासाठी येणारा संपूर्ण खर्च खरेदीदाराला करावा लागेल.

● स्थायर मालमत्तेचे वर्णन ●

१) मालमत्ता धारकाचे नाव : श्री. राहूल राम चिक्णे (भागीदार व जमानतदार) यांनी बँकेकडे ताण दिलेली त्यांचे मालकीची मोजे पुरसुंगी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १८०/१६/अ , एकूण क्षेत्रफळ ४७५५.०० चौ.मी. सहजान जगा तसेच भविष्यात होणारे बांधकामासह. चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे:

पुर्वेस - सखें क्र. १८०/५ अ आणि अंतर्गत रस्ता पश्चिमेस - ओढा पड दक्षिणेस - सखें क्र. १८०/१७ अ उत्तरेस - श्रीन क्रेश्ट बिल्डिंग

स्थायर मालमत्तेची राखीव किंमत रु. ४,३७,५०,०००/-

विक्रीच्या अटी व शर्ती शाखा कार्यालय, चिखली व मुख्य कार्यालय, चिखली येथे पाहावयास मिळतील. बँकेने कोणतेही कारण न दाखवता विक्री कायम करणे, स्थगित करणे किंवा रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

दिनांक : चिखली प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १२/१२/२०२२ दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि., चिखली

बजाज फायनान्स लिमिटेड
CIN:L65910MH1987PLC042961

नोंदणीकृत कार्यालय: अकुरुडी, पुणे - ४११०२५

कॉर्पोरेट कार्यालय: ४ था मजला, बजाज फिनसर्व्ह कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत वेद योजना

CRISIL AAA / स्ट्रॅब आणि (ICRA)AAA (स्ट्रॅब) रेटिंग

या योजनेसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, केल्या वेळी व्याज व मुदत यांचे घेते केले जाण्याच्या संदर्भात सुरक्षिततेचे स्वीकार्य मानावून दर्शविलेले.

दुद, सोसायटी, संघटना आणि बचत ग्रुप १५ कोटी पर्यंतच्या ठेकीसाठी वार्षिक व्याजदर (२२ डिसेंबर २०२२ पासून सुरू) वेग वेगळे.

कालावधी	संचयी	वार्षिक	त्रैमासिक	सहामाही	वार्षिक
१२ - २३ महिने	७.४०%	७.१६%	७.२०%	७.२०%	७.४०%
२४ - ३५ महिने	७.८०%	७.५३%	७.५८%	७.५५%	७.८०%
३६ - ६० महिने	७.७०%	७.४४%	७.४९%	७.५६%	७.७०%

४) ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- प्रति.

५) ४० कोटी पर्यंतच्या ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत) इतर ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत)

६) पंरिग्राह्य तासक्या अन्वये तासक्या ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत)

७) ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत)

८) ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत)

९) ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत)

१०) ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत)

११) ठेकीक व्याज दर ११.५,०००/- आहे (अंतर्गत